

Создано: 24.10.2025 в 13:36

Обновлено: 10.12.2025 в 21:22

<https://move.ru/objects/9286050939>

Собственник

**79868083209**

**Москва, Дмитровское шоссе, 46К1**

**16 495 000 ₽**

Москва, Дмитровское шоссе, 46К1

Округ

для заметок

[САО, Тимирязевский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

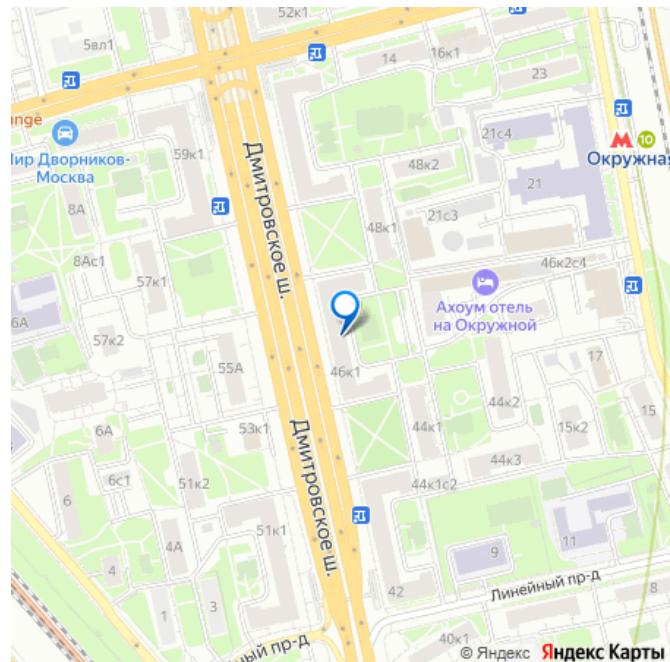
36.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>



Этаж

3/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

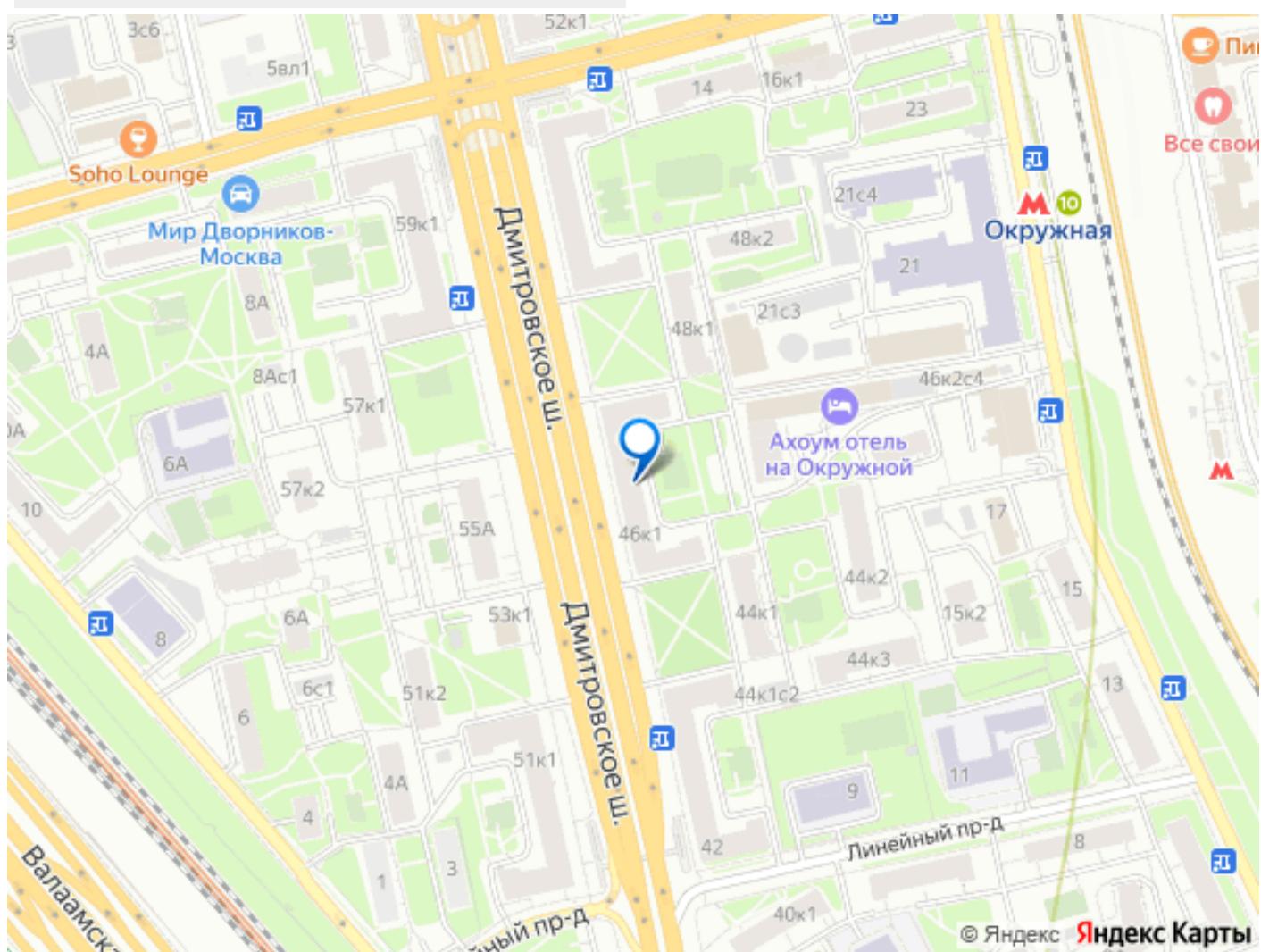
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Представляем вашему вниманию большую и светлую двухкомнатную квартиру в кирпичном доме площадью 57кв. м, застекленный балкон 3 кв.м, расположенную на 3-м этаже 8 этажного дома. Высокие потолки и большие комнаты позволяют сделать из этой квартиры дом вашей мечты . В доме сделан кап. ремонт, что делает подъезд очень эстетичным. Отличная геолокация , пешая доступность до метро и остановка около дома наземного транспорта делают квартиру удобной для проживания.. Большой закрытый двор , дом построен буквой П, школа рядом, торговый центр и магазины , делают проживание комфортным . много места для парковки вокруг, нет шлагбаума. Балкон предоставляет дополнительное пространство для хранения или отдыха. Балкон застеклен. Окна пластиковые. В подъезде чисто и аккуратно, соседи дружелюбны. До станции метро Петровско-Разумовская и Окружная всего 6 минут пешком, что позволяет быстро добираться до любой точки города. . Все документы готовы к сделке, нет обременений , возможна покупка в ипотеку. Один собственник владеет квартирой 17 лет , никто не прописан и не проживает постоянно . Планируем альтернативную покупку

квартиры рядом с местом основного  
проживания не срочно. Меня зовут Елена.  
Помощь агентства не нужна,, рассматриваю  
сотрудничество только при наличии  
покупателя, заинтересованного в сделке.





Move.ru - вся недвижимость России