

Создано: 13.11.2025 в 12:33

Обновлено: 27.01.2026 в 09:27

<https://move.ru/objects/9286579816>

Сергей Щебланов, Isaev Estate

**79230759284, 7985324  
8274**



Москва, Хорошевское шоссе, 80

**23 500 000 ₽**

Москва, Хорошевское шоссе, 80

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

## Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

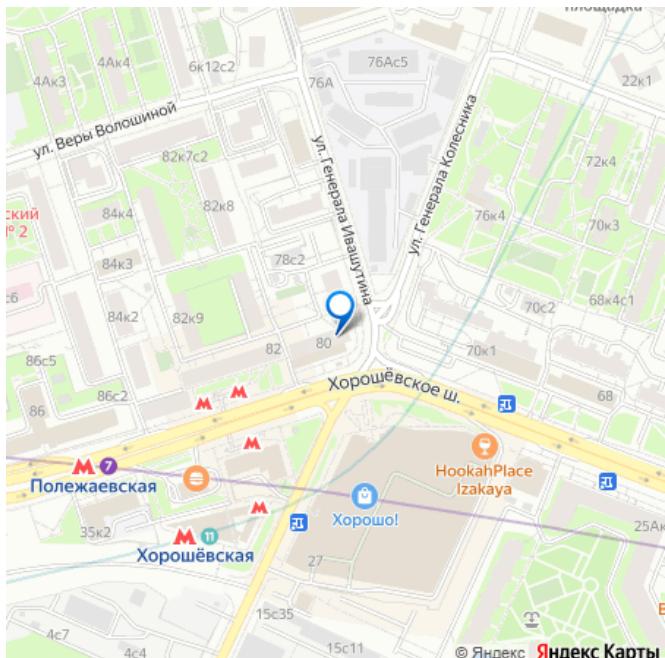
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

5/22



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

О ДОМЕ: Тёплый панельный дом, улучшенной планировки 1994 года строения. Серия дома-КОПЭ. Перекрытия железобетонные. Во дворе дома есть вместительная парковка для автомобилей. Недавно прошел кап ремонт дома внешнего фасада. В подъезде ответственный консьерж. О КВАРТИРЕ: Отличная 2-х комнатная квартира общей площадью 59 кв.метров с учетом лоджии. Просторные изолированные комнаты 19 кв.метров и 15 кв.метров. Большая кухня 10 кв.метров. Застекленная лоджия. В квартире выполнен качественный косметический ремонт. Тихий двор и добропорядочные соседи. Окна на восток. Мебель остается новому владельцу и входит в стоимость квартиры. На этаже предбанник на четыре квартиры. ИНФРАСТРУКТУРА: Квартира расположена в северном округе Москвы в экологически чистом районе Хорошевский. Удобный выезд на СЗХ, ТТК, Звенигородское и Ленинградское шоссе. До станции метро Полежаевская 3 минуты пешком. Парки, магазины, школы, торг.центры, поликлиника, детские сады и площадки - все в шаговой доступности. ДОКУМЕНТЫ: 1 правообладатель. В собственности с 2009 года. Без обременений. Быстрый выход на сделку. Полная стоимость в договоре.

☒

☒

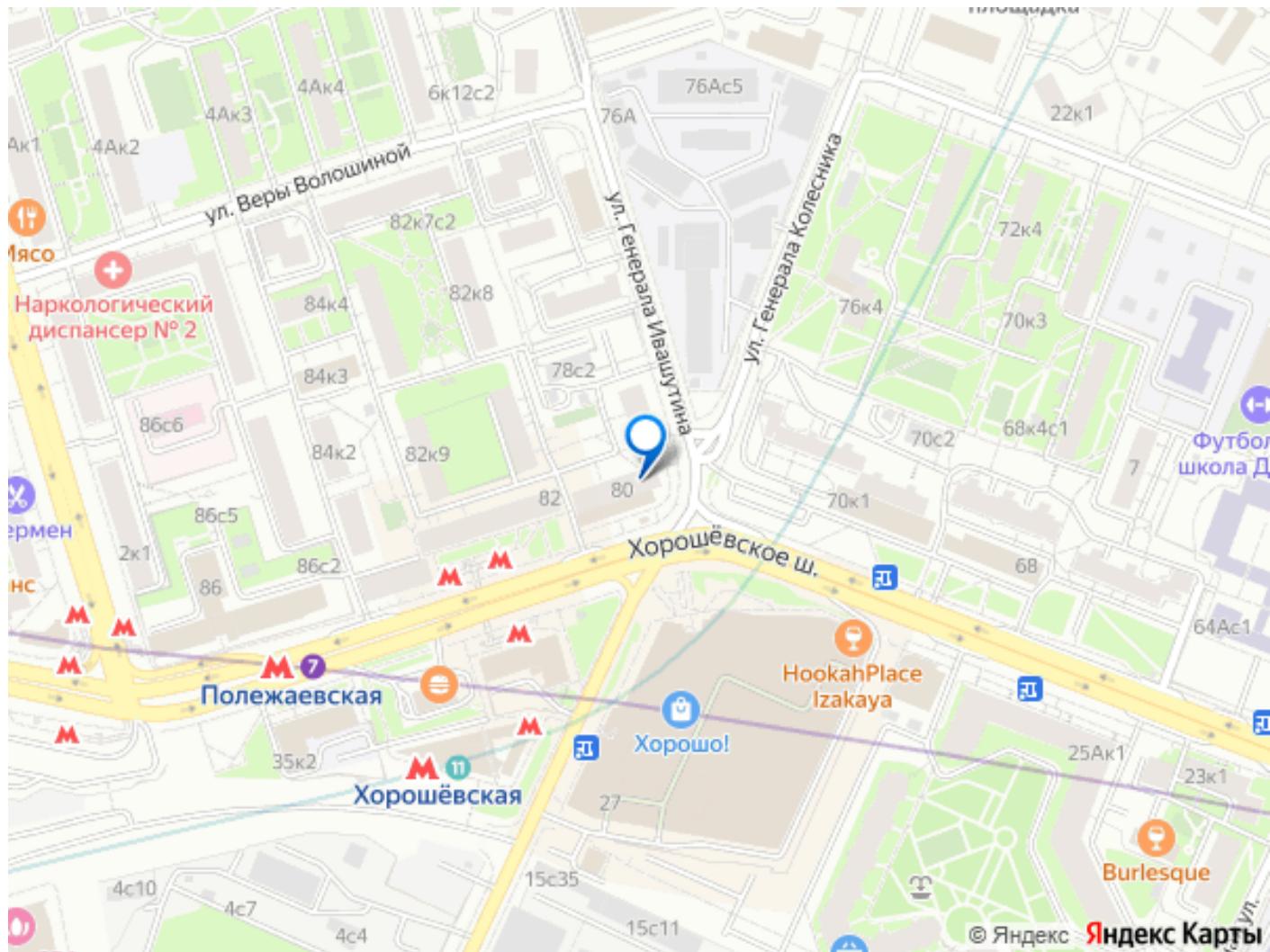
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России