

Создано: 21.11.2025 в 08:50

Обновлено: 08.12.2025 в 21:59

<https://move.ru/objects/9286773319>

**Вячеслав Максименко, Частный
маклер**

79863618561

Москва, Лобненская улица, 13К2

18 990 000 ₽

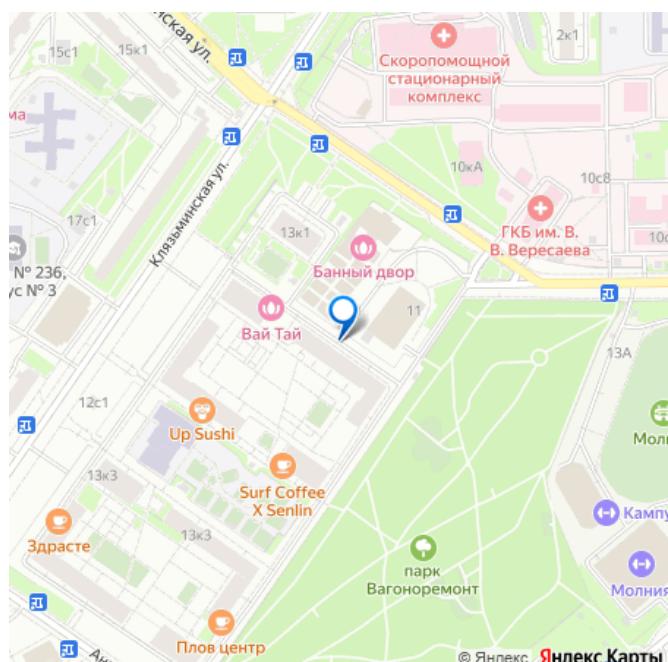
Москва, Лобненская улица, 13К2

Округ

[САО, Дмитровский район](#)

Улица

[улица Лобненская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

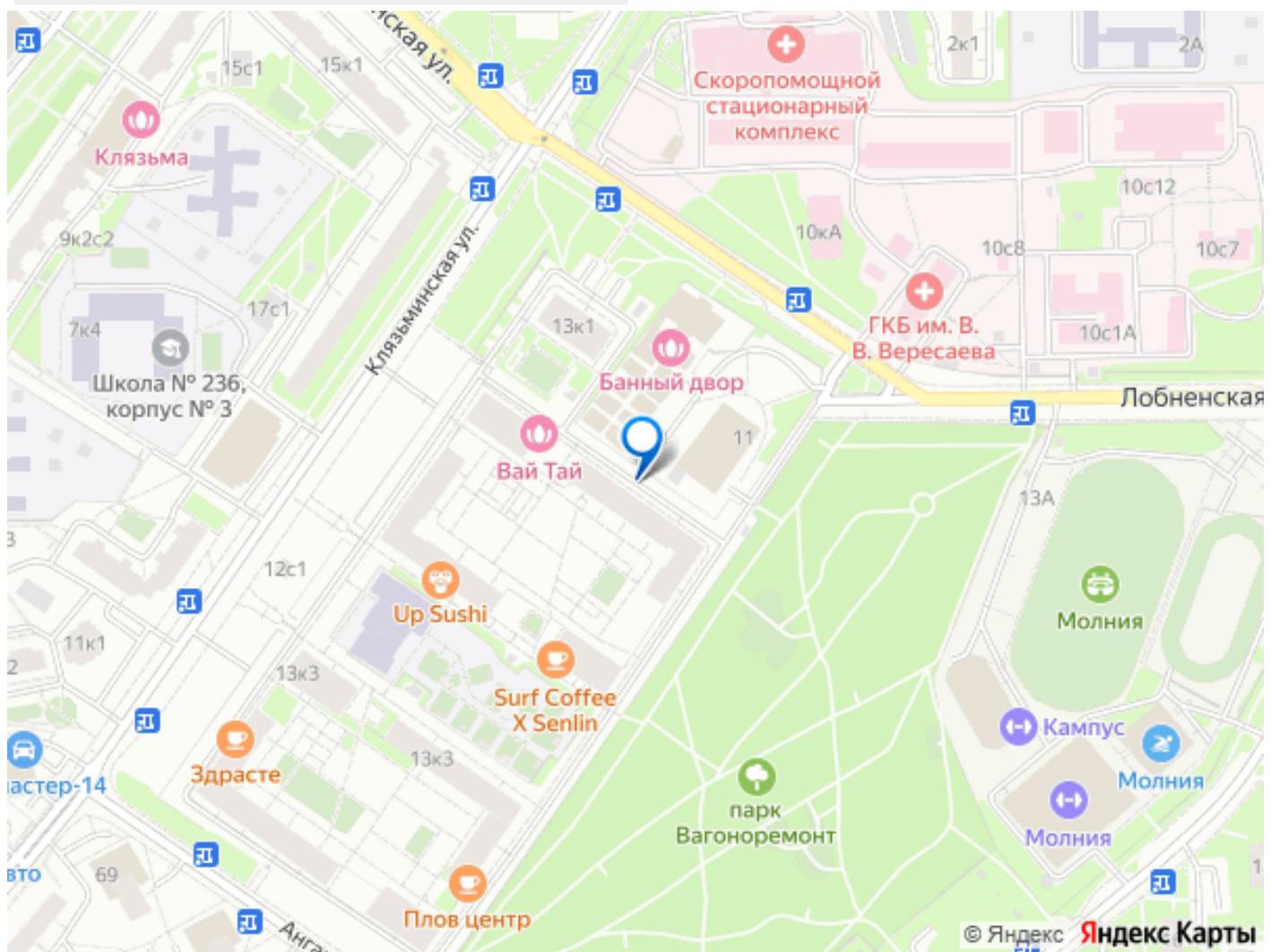
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в современном жилом комплексе на Лобненской улице, дом 13к2. Площадь квартиры — 60 кв. м, расположена на 16 этаже 26-этажного монолитного дома, построенного в 2021 году. Жилая площадь составляет 34 кв. м, кухня — 11 кв. м. До метро Лианозово можно дойти пешком за 19 минут. Квартира с косметическим ремонтом, готова к заселению. Просторная кухня, где удобно готовить и принимать гостей. В квартире есть одна лоджия, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. Санузел отдельный, что удобно для семьи. Жилой комплекс с закрытой территорией. Преимущества данной локации:- Отличная транспортная доступность: метро в 15 минутах пешком - 2 парка рядом с комплексом для прогулок + свой детский сад на территории ЖК- Рядом с домом находятся школы, детские сады и клиники, что удобно для семей с детьми- В шаговой доступности магазины для повседневных покупок, кафе, рестораны, банкиДом оборудован двумя грузовыми и одним пассажирским лифтом, что удобно для переезда и повседневных нужд. На территории комплекса расположена наземная парковка. Дом в отличном

состоянии, ухоженная придомовая
территория.4 собственника, альтернатива.
Документы-основания: Договор,
предусматривающий переход права
собственности на равнозначное жилое
помещение.Приглашаем вас на просмотр.
Свяжитесь с нами, чтобы записаться на
удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России