

Создано: 27.11.2025 в 11:11

Обновлено: 15.01.2026 в 13:41

Москва, Новомарьинская улица, 15

**18 550 000 ₽**

Москва, Новомарьинская улица, 15

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Новомарьинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

2/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

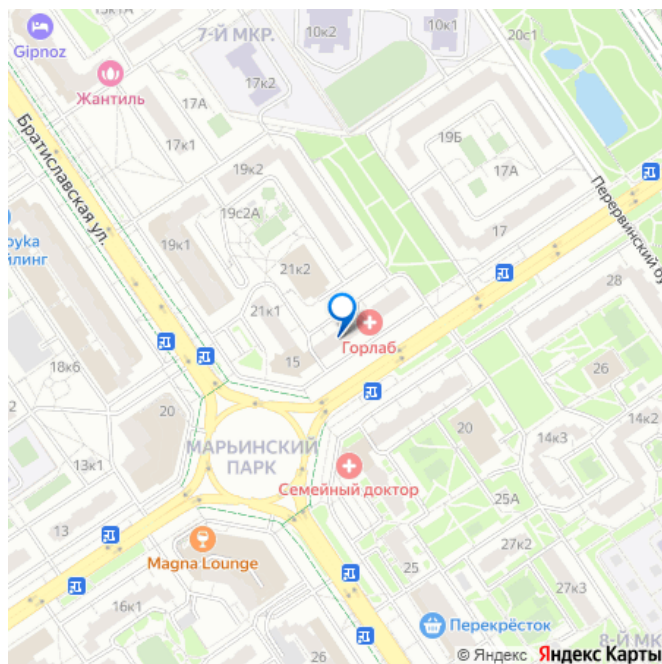
<https://move.ru/objects/9286958487>

**Елена Савельева, CENTURY 21**

**Перспектива**

**79863143173**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

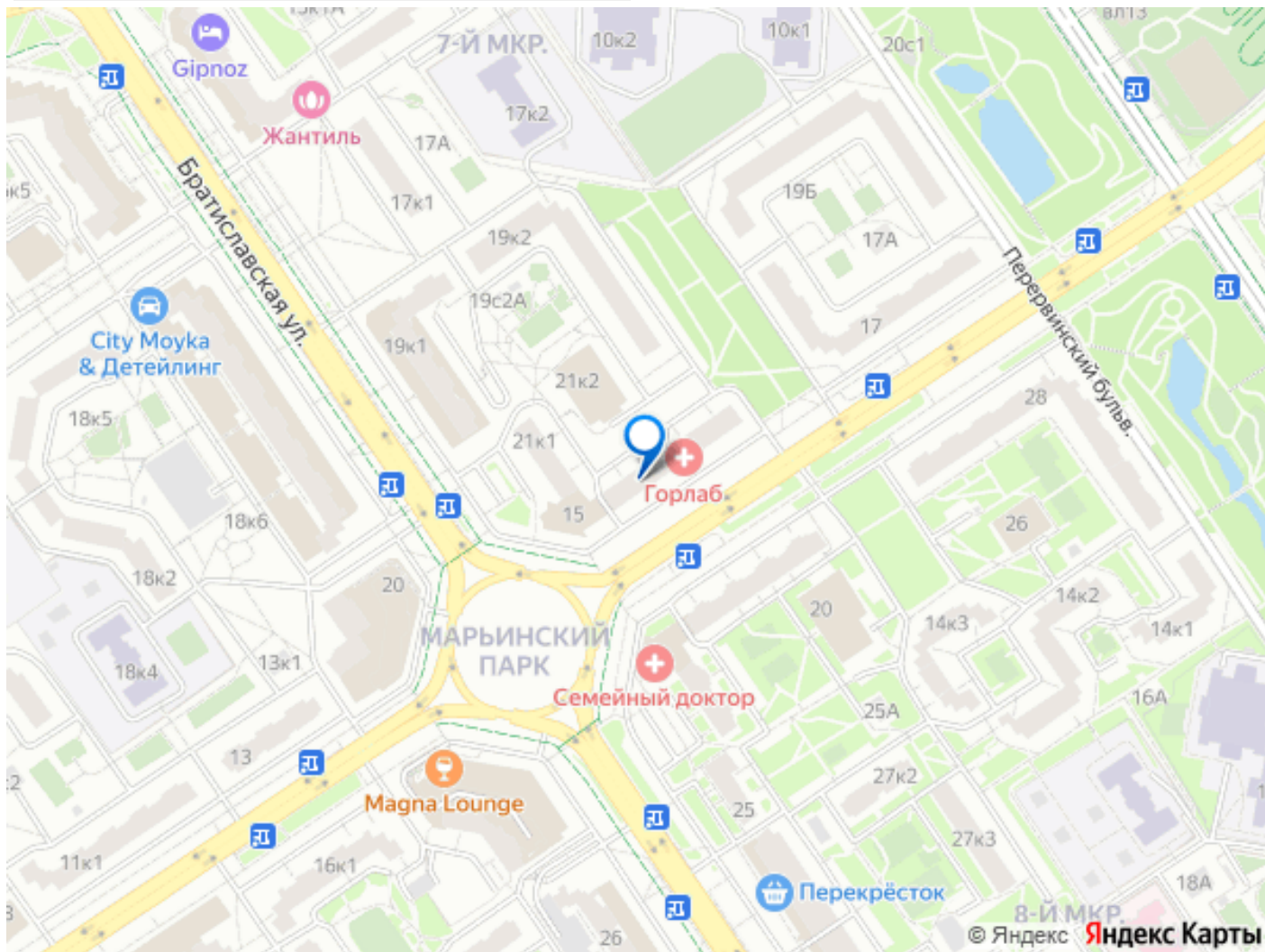
Данная сделка застрахована РЕСО-гарантия!  
Продаётся большая и уютная 2-комнатная квартира 10 минутах пешком от метро «Братиславская» Квартира идеально подойдёт для семьи: просторная, светлая, с продуманной планировкой и комфортной атмосферой. Внутри - качественный косметический ремонт (свежо, аккуратно, без излишеств) и хорошая, практичная мебель, так что новым жильцам не придётся тратить время и деньги на обустройство - можно заехать и сразу начать жить. Самая развитая инфраструктура в ЮВАО: - В 10 минутах ходьбы ст. м. «Братиславская». - В 3 минутах ходьбы - остановка общественного транспорта до станции «Кузьминки», «Люблино», «Волжская». - Всё необходимое в шаговой доступности: более 5 продуктовых, более 5 школ и дет. садов, стоматология, фитнес-зал, ТЦ «Люблю Молл» и «БУМ», более 10 кафе/ресторанов. - Всего в 10 минутах ходьбы - набережная Москвы-реки, где так приятно гулять в любое время года. - Рядом - большой зелёный парк им. Артёма Боровика с дорожками для прогулок, детскими и спортивными площадками. Покупателю: -

Юридическое сопровождение сделки. -

Квалифицированная помощь в получении  
ипотеки в ведущих банках, срок одобрения  
от 1 до 3 дней. - Специальные скидки 0,3-5 %.

- Индивидуальный подбор ипотеки с  
наименьшей ставкой и учетом гос. программ,  
акций.





Move.ru - вся недвижимость России