


KINS Group, KINS Group
79862540103

 Создано: 28.11.2025 в 22:21
Обновлено: 11.12.2025 в 15:22

Москва, Фрунзенская набережная, 36/2

56 000 000 ₽

Москва, Фрунзенская набережная, 36/2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

10/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Покупка в ипотеку

да

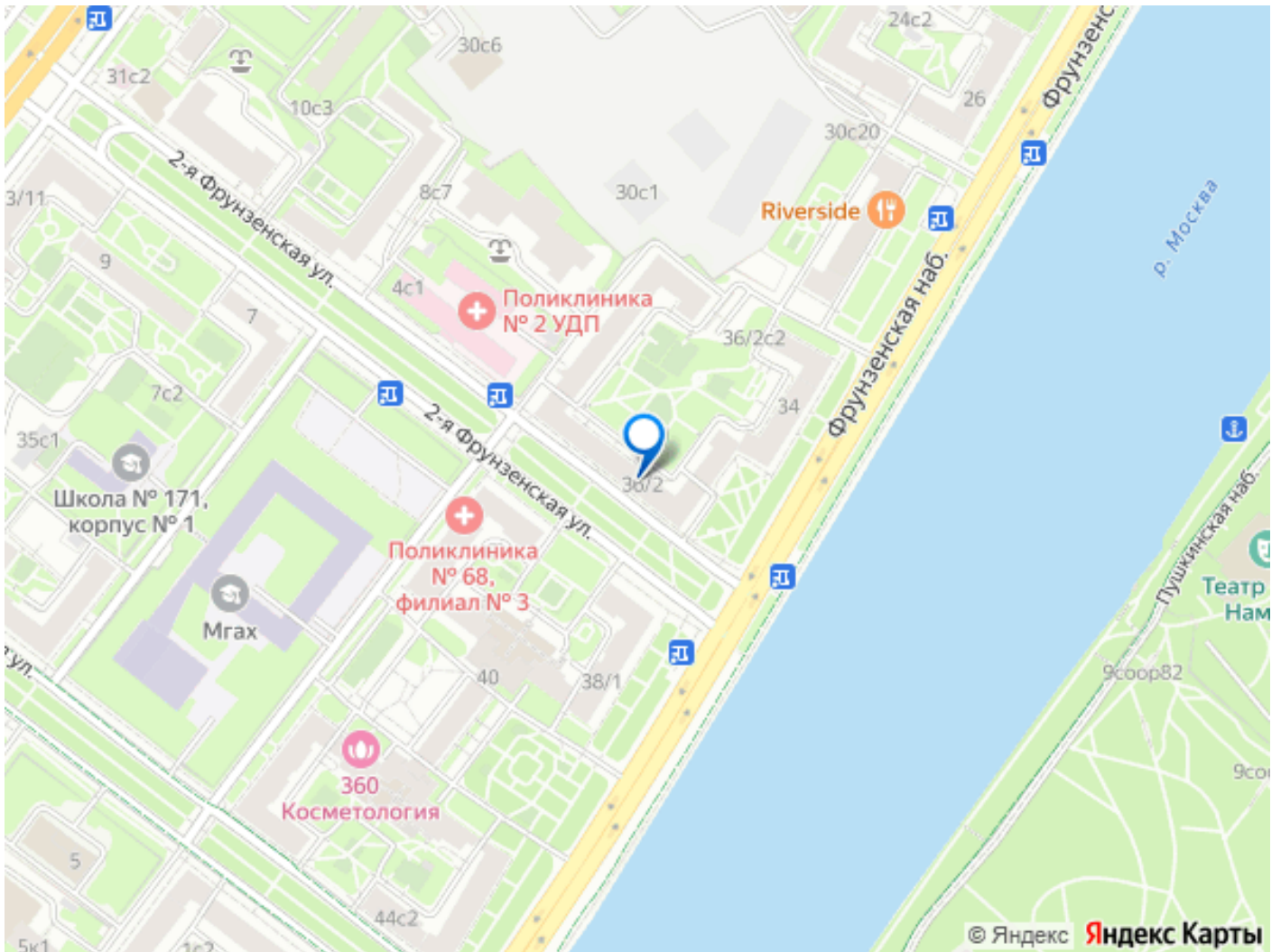
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем стильную, красивую квартиру в одном из лучших домов на Фрунзенской набережной для современного человека, ценящего комфорт. Планировка, продуманная до мелочей, дизайнерская отделка с использованием экологичных материалов (двери и паркет из натурального дуба) и бытового оборудования Irsap (Италия), Jung (Германия). Эргономичная кухня с техникой Kuppersberg оснащена оборудованием Oulin. Частичная комплектация мебелью BoConcept (Дания), BoDeCo Retro Hkliving (Голландия) и техникой премиум класса от ведущих мировых брендов. Функциональная планировка: просторная гостиная с кухней- 35 кв. м., спальня с гардеробной комнатой и ванной. Санузел с душевой. В квартире установлена система гидролок (защита от протечек). Квартира расположена на мансардном этаже, на 10 этаж - отдельный лифт. Охрана, видео наблюдение 24/7, консьерж - сервис. Окна выходят в уютный зелёный двор, Закрытая территория, паркинг, детские площадки. Десятилетиями на Фрунзенской набережной жила только респектабельная и состоятельная публика, бизнесмены, деятели культуры, люди с крепкими семейными ценностями. Это район красивой жизни, район-бренд, где есть все составляющие комфортной жизни. Для прогулок просторный променада у воды и обширные массивные зеленые территории рядом: Нескучный сад и парк Горького, к югу

находятся Воробьевы горы, всего 219 га природных пространств. Поблизости усадьба Трубецких, более камерная парковая территория. Кафе, рестораны, магазины, Усачевский рынок, спорткомплекс «Лужники».





Move.ru - вся недвижимость России