

Создано: 29.11.2025 в 15:05

Обновлено: 21.12.2025 в 13:31

<https://move.ru/objects/9287004084>

Юлия Горелова, Юлия Горелова

**79339376492**

**Москва, Дмитровское шоссе, 74К1**

**21 850 000 ₽**

Москва, Дмитровское шоссе, 74К1

Округ

[САО, Бескудниковский район](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

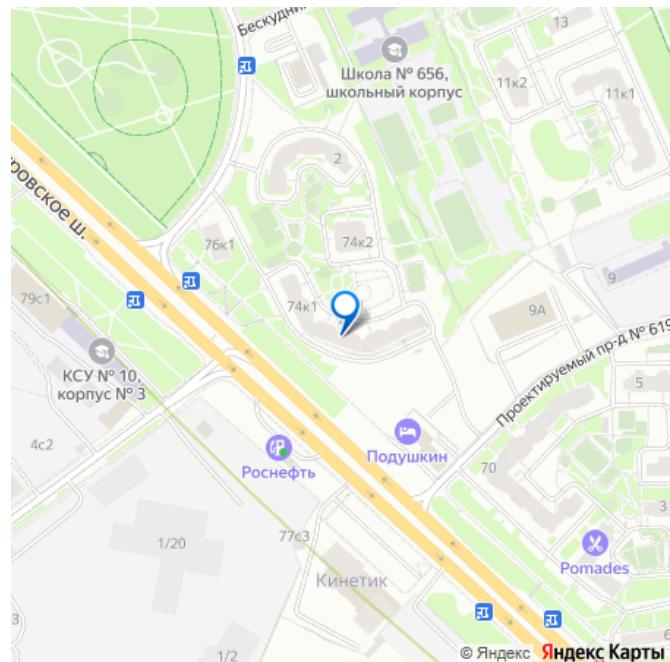
45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>



Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

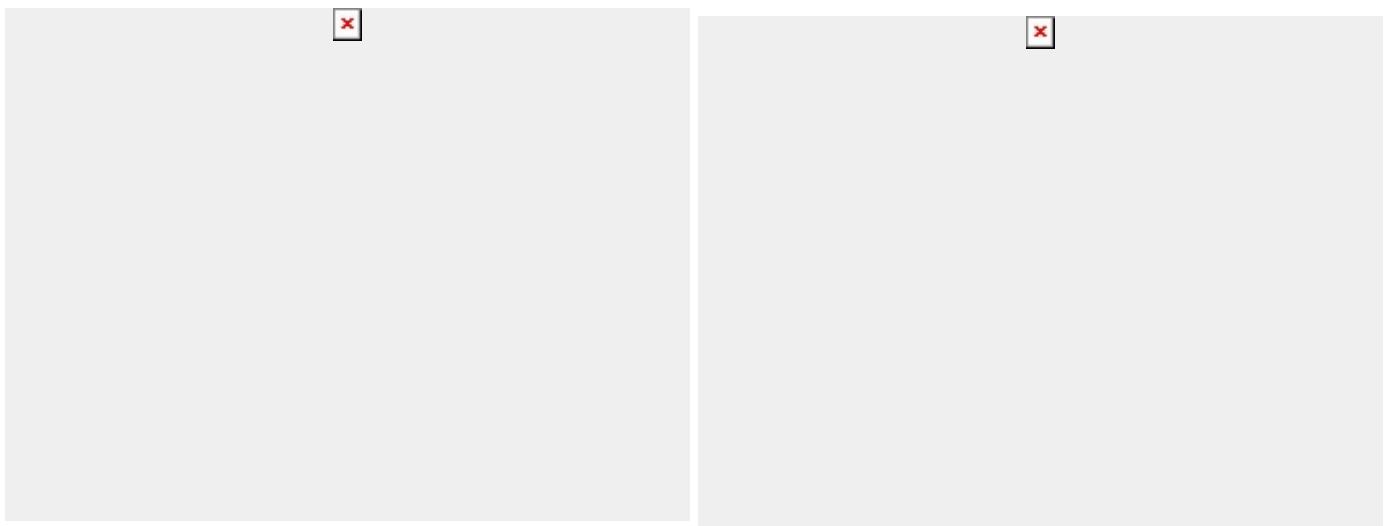
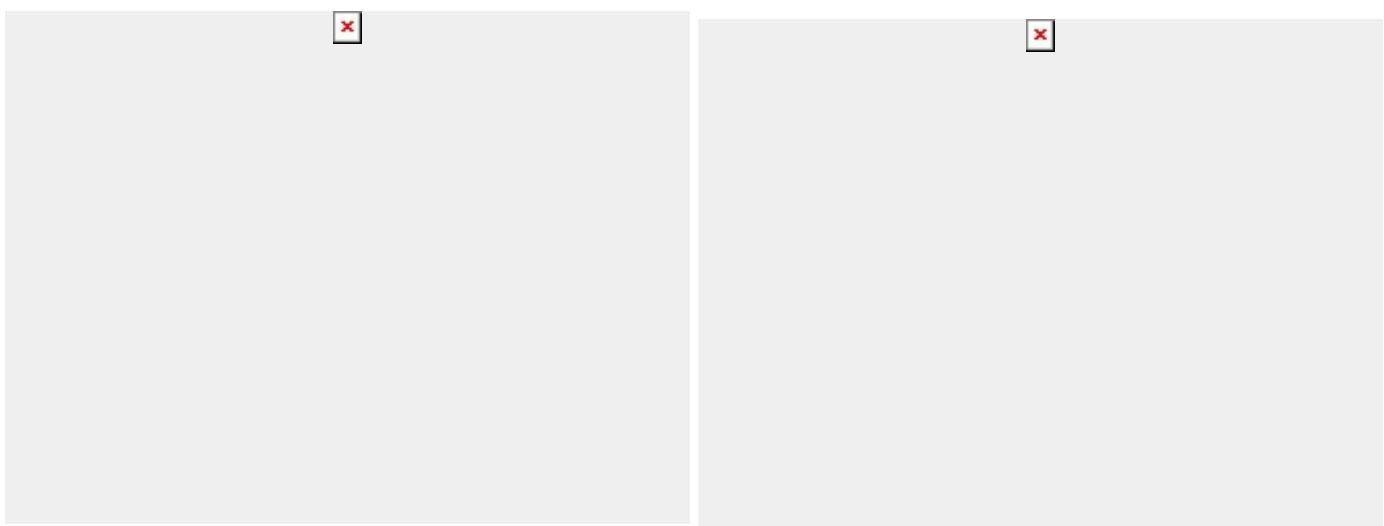
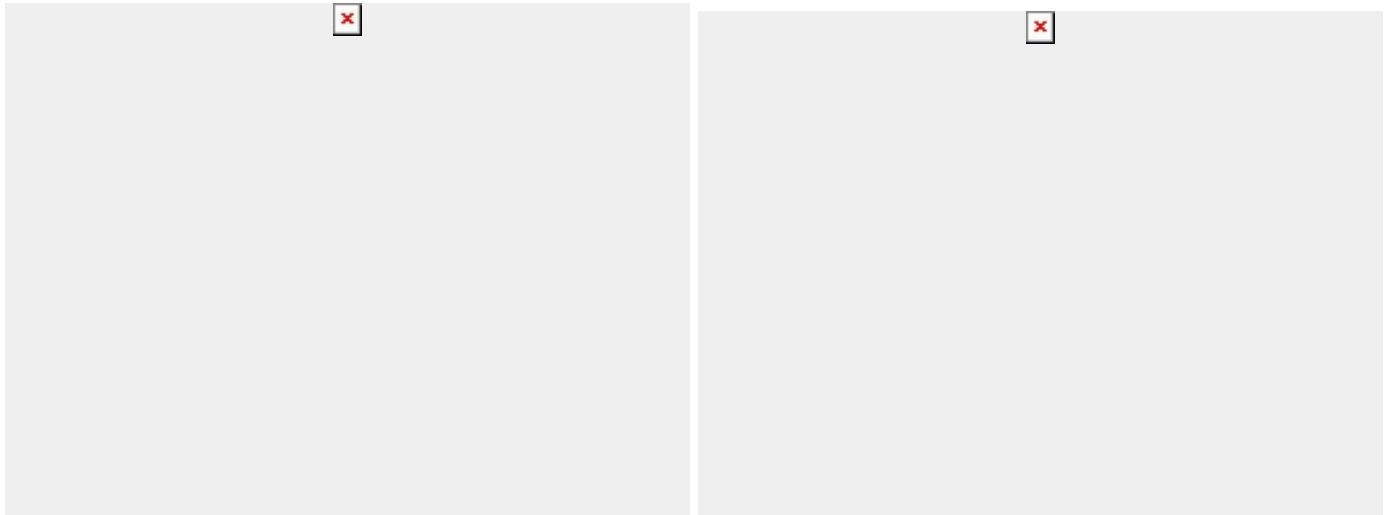
да

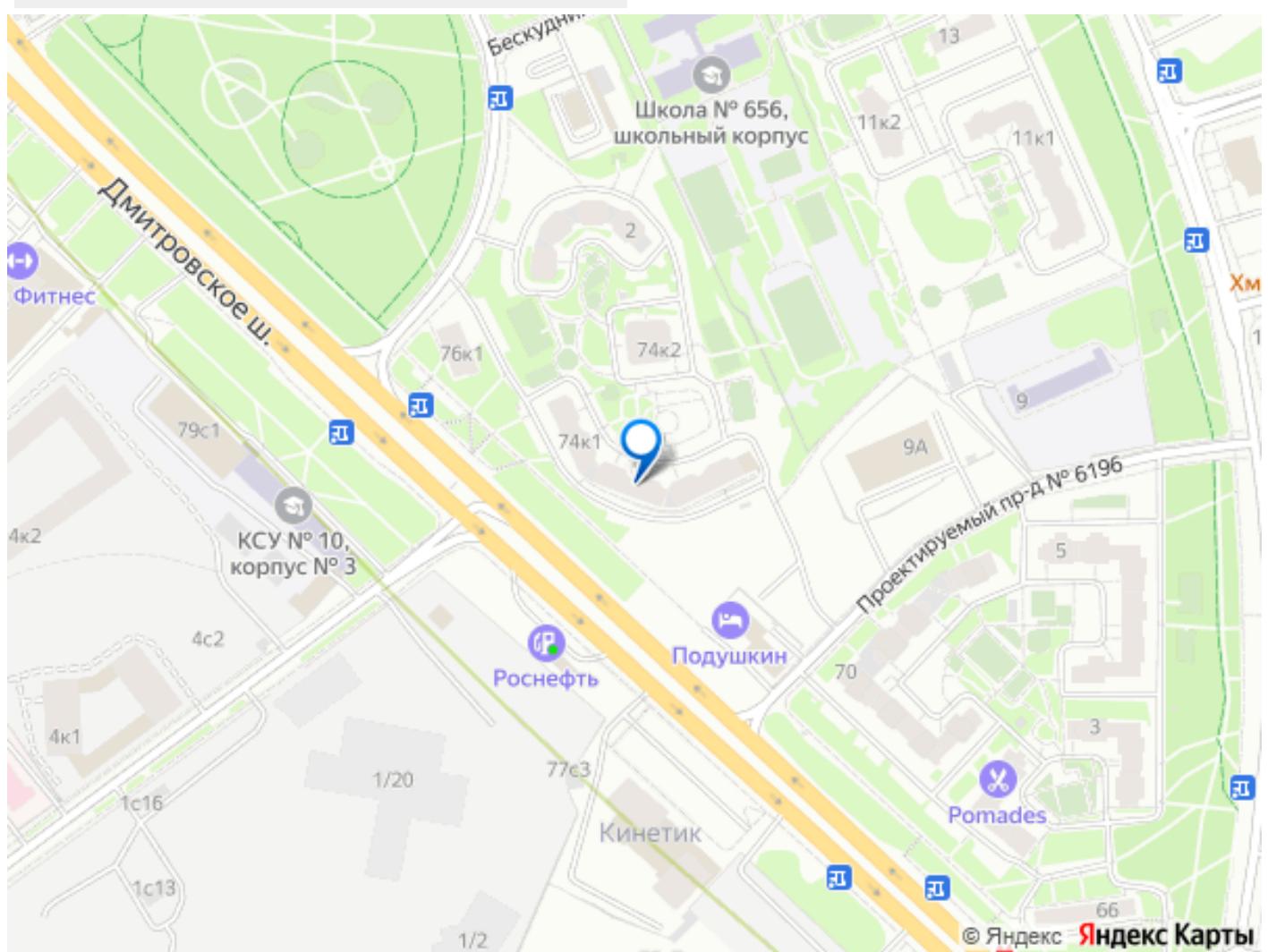
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается к продаже уютная 2-комнатная квартира в современном доме на Дмитровском шоссе, 74к1. Квартира расположена на 2 этаже 17-этажного кирпичного дома, построенного в 2015 году. Общая площадь составляет 60 кв. м, жилая площадь — 45 кв. м, кухня — просторные 13 кв. м. Высота потолков — 2,64 метра. До станции метро «Верхние Лихоборы» всего 6 минут пешком. В квартире выполнен косметический ремонт. Светлые комнаты и большая кухня создают комфортную атмосферу. Для вашего удобства — две лоджии, где можно обустроить зону для отдыха или хранения. Дом оборудован всем необходимым для комфортной жизни. В наличии грузовой и пассажирский лифты, мусоропровод, пандус для удобного доступа. На территории дома есть наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Развитая инфраструктура района делает проживание здесь особенно комфортным. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра Москвы. Прозрачные условия сделки. Квартира без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к

сделке, что позволяет быстро и без проблем оформить покупку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы смогли лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России