

Создано: 30.11.2025 в 19:55

Обновлено: 07.12.2025 в 18:59

<https://move.ru/objects/9287022646>

Антон Русин, Антон Русин

79150112189

Москва, Волоколамское шоссе, 1кБ

41 000 000 ₽

Москва, Волоколамское шоссе, 1кБ

Округ

[CAO, район Сокол](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

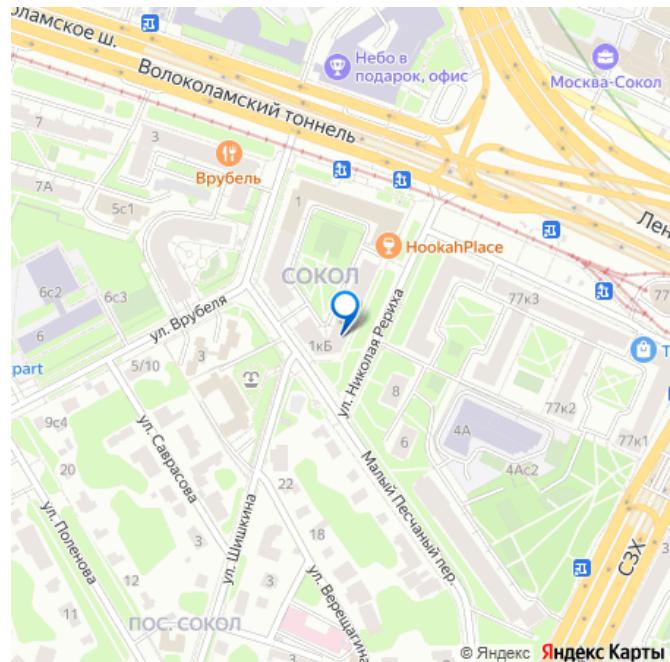
10 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

3/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

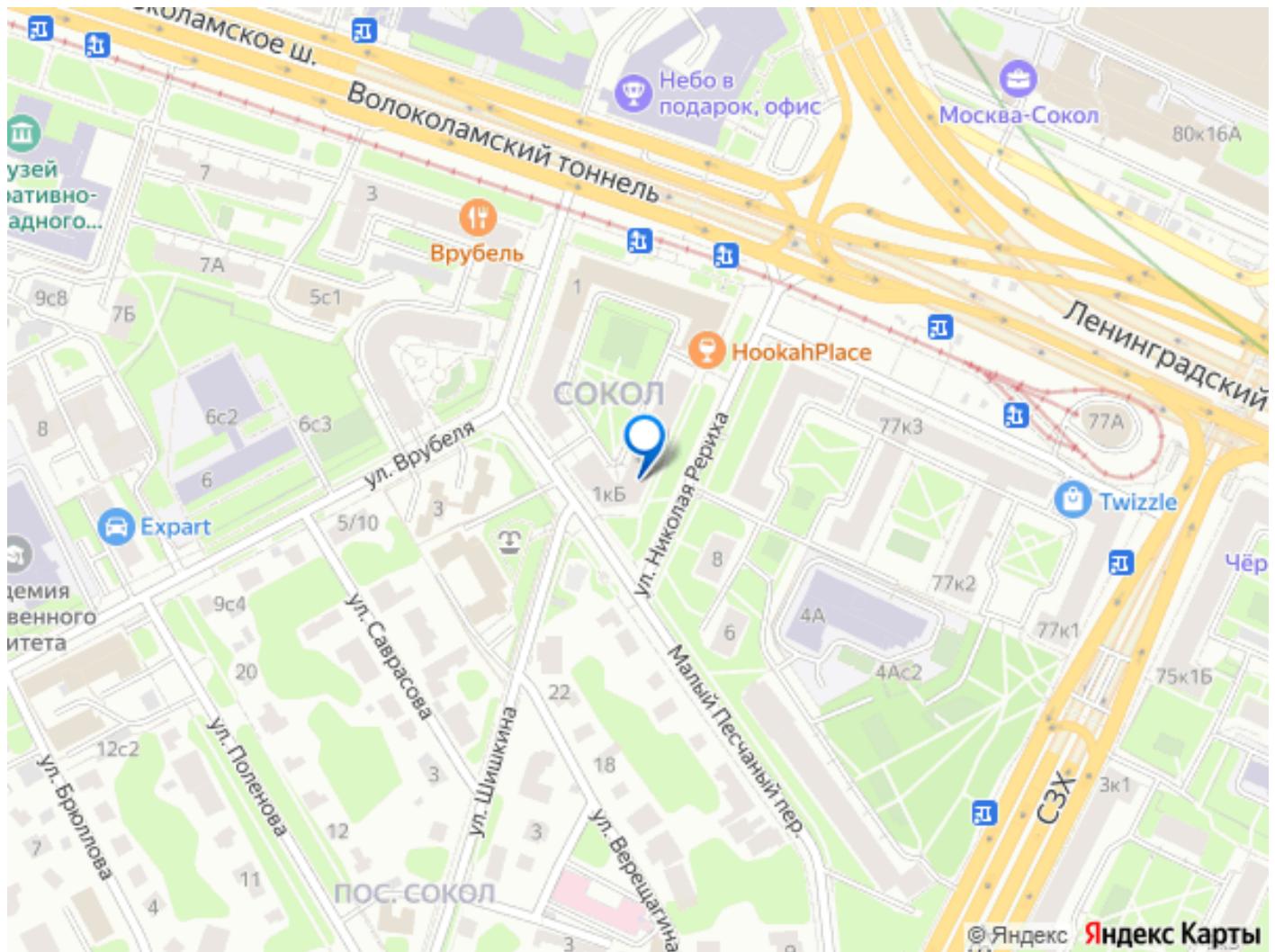
Описание

Продаётся уютная 2-комнатная квартира 60м² в не менее уютном, красивом и тихом районе Москвы - Сокол. В квартире свежий ремонт, сделан в 2023 году. Планировкой помещения предусмотрено: две жилые комнаты, кухня и санузел. Одна из комнат обустроена под спальню, вторая комната - гостиная с эркером, которую можно использовать как спальню, кабинет, детскую.

О доме и его окружении: Уникальный Дом Министроя СССР, построенный в 1955 году имеет 9 этажей, железобетонные перекрытия и кирпичные стены. Сам дом поражает своей монументальностью, надежностью, будет служить верой и правдой своим жителям еще много, много и много лет. Через дорогу находится поселок художников Сокол, основанный в 1923 году и в последствие давший название всему новому району Столицы. Этот поселок является неким барьером, ограждающим жителей этой части района от городского шума и суеты.

Приглашаем Вас на просмотр этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России