

Создано: 12.12.2025 в 17:45

Обновлено: 16.02.2026 в 17:36

<https://move.ru/objects/9287385462>

**Районное Агентство Недвижимости,**

**Районное Агентство Недвижимости**

**79169871370**

**Москва, проспект Буденного, 30/8**

**18 700 000 ₽**

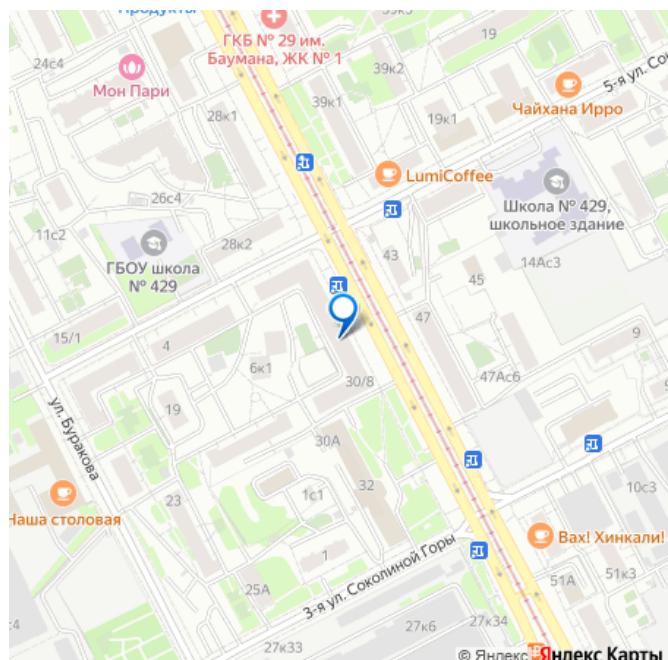
Москва, проспект Буденного, 30/8

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[проспект Буденного](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Обратите внимание! В продаже 2-х комнатная квартира в историческом районе Соколиная гора. Это самый красивый 9-ти этажный Сталинский дом 1956 года постройки - уникальный памятник Сталинской архитектуры на проспекте Буденного, д.38/7.. Планировка эксклюзивная, с большим коридором буквой Г. Все комнаты изолированные. Из одной из комнат выход на большой балкон. Просторная почти квадратная кухня, со шкафом холодильником под окном. Высокие потолки. Окна во двор, 2 лифта, новая входная дверь в подъезд. В доме Сбербанк и почта. Рядом школы, детские сады, ТЦ, поликлиника, МФЦ. В пешей доступности Измайловский парк культуры и отдыха. До м. ш. Энтузиастов пешком 15 минут, также МЦК Соколиная гора 12 минут пешком и до м. Семеновская 7-9 минут на транспорте, остановка рядом с домом. Выезд на Северо-Восточную хорду. Альтернатива. В собственности более 5 лет. Полная стоимость в договоре, 1 взрослый собственник. Подходит под ипотеку любого банка.

☒

☒

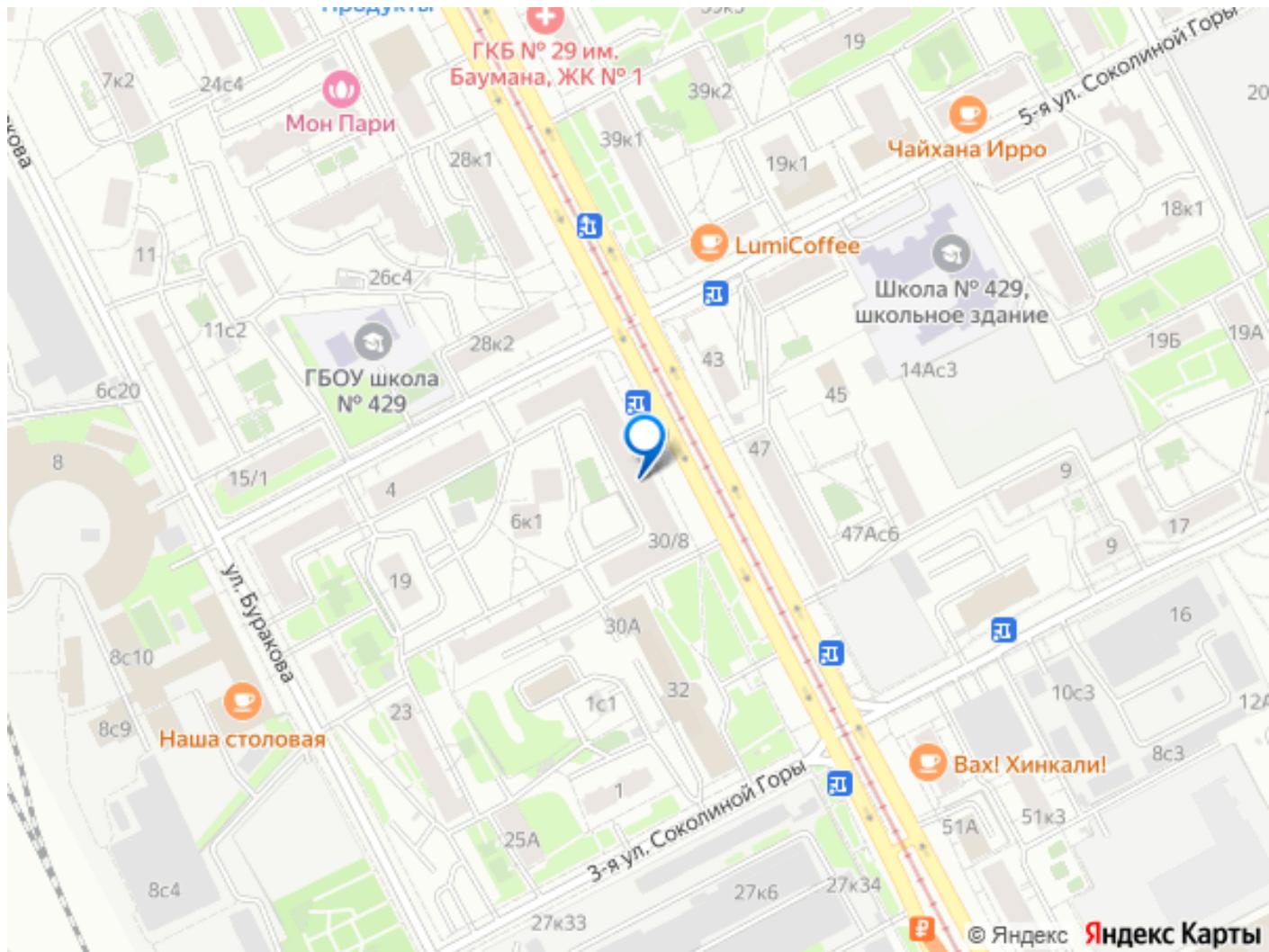
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России