

Создано: 11.12.2025 в 12:03

Обновлено: 26.12.2025 в 14:51

<https://move.ru/objects/9287475740>

Артём Милаков, Простор-
недвижимость

79858839476

Москва, Дмитровское шоссе, 46К1

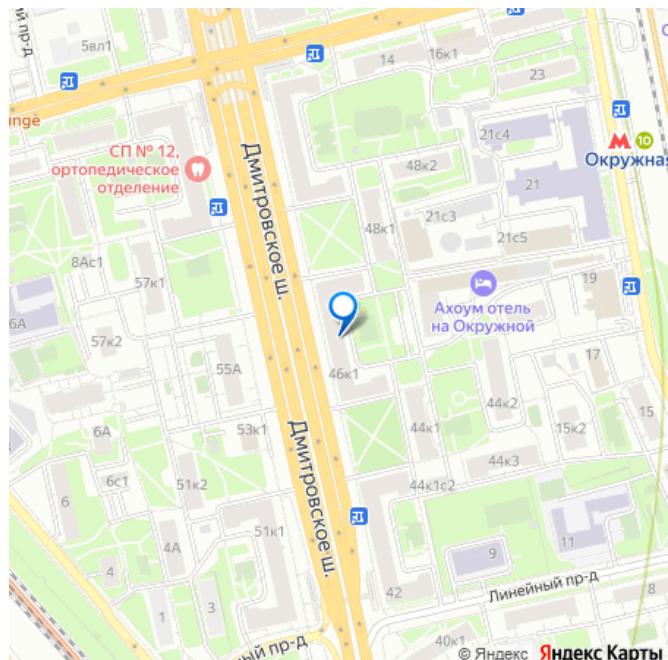
16 495 000 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 46К1

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36.2 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1967178. Продается теплая, просторная и светлая 2-х комнатная квартира 60 м² в кирпичном доме на Дмитровском шоссе в 5 минутах от м.Петровско-Разумовская Квартира -две большие комнаты (22,6 м² и 13,6 м²) -просторная кухня (8,4 м²) -застекленный балкон, пластиковые окна, -раздельный санузел, изолированные комнаты Преимущества района и окружение Обжитой район с устоявшейся инфраструктурой. В шаговой доступности крупнейшие парки Москвы - Тимирязевский и Ботанический, Останкино, ВДНХ. Большой закрытый двор с детской площадкой. Все рядом - школы, поликлиника, пункты Озон и WB, магазины. В подъезде чисто и аккуратно, новый лифт. Транспортная доступность Быстрый выезд на автомобиле на северную хорду и далее на МКАД. 5-10 минут пешком до 2-х станций метро - Окружная и Петровско-Разумовская, салатовая и серая ветки. Рядом остановка электричек МЦД-1 и МЦК, аэроэкспресс в Шереметьево. Документы и сделка Один взрослый собственник последние 17 лет, никто не прописан. Быстрый выход на сделку. Квартира хорошо подходит как для выгодной сдачи в аренду, так и для жизни.

☒

☒

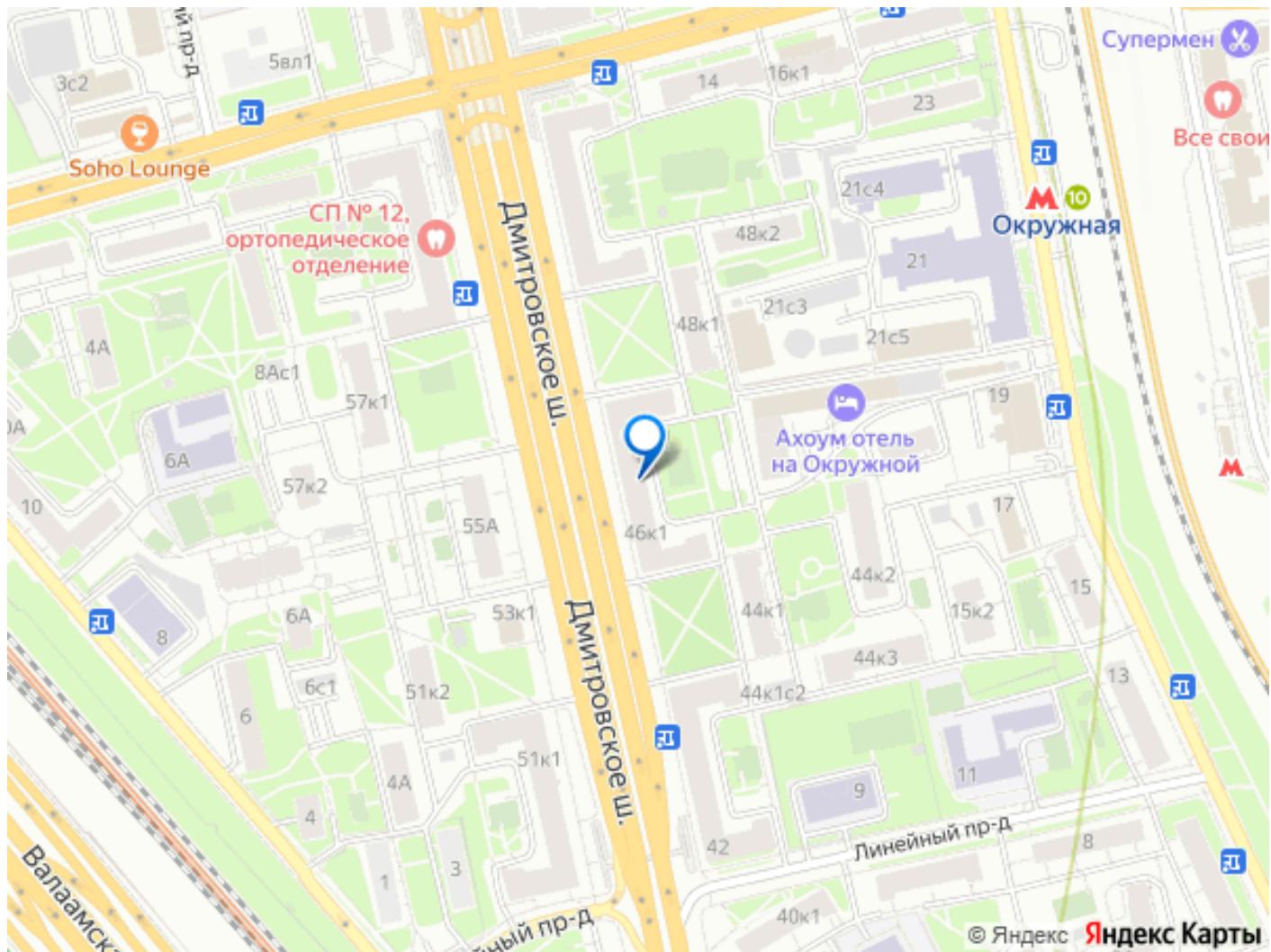
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России