

Создано: 11.12.2025 в 12:03

Обновлено: 26.12.2025 в 14:51

Москва, Дмитровское шоссе, 46К1

16 495 000 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 46К1

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36.2 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

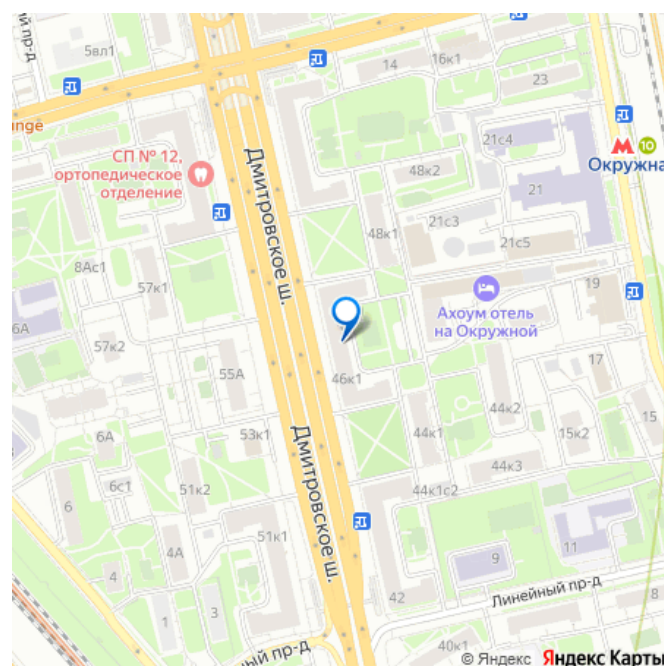
на улицу

<https://move.ru/objects/9287475740>

Артём Милаков, Простор-недвижимость

79858839476

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

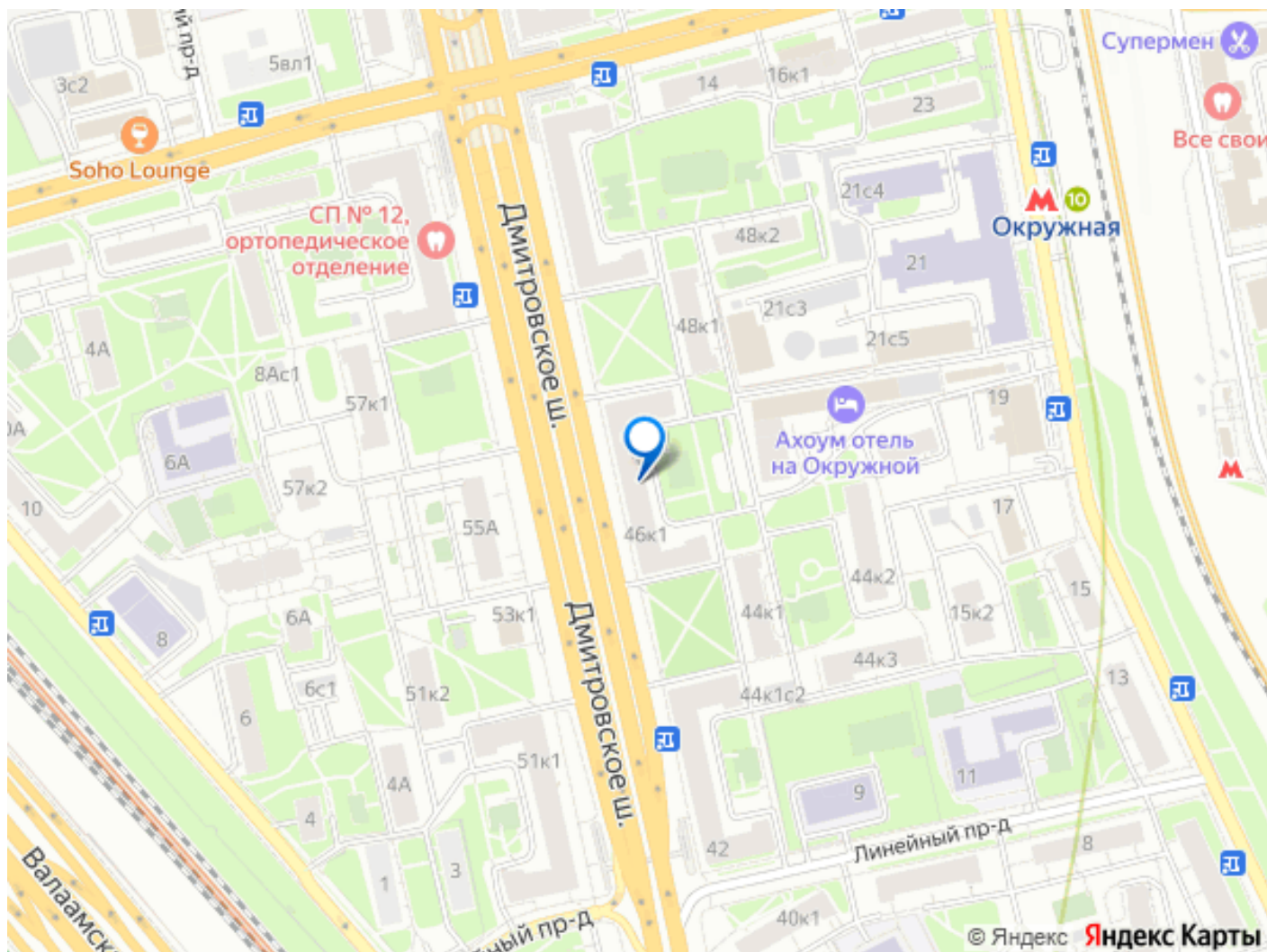
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1967178. Продается теплая, просторная и светлая 2-х комнатная квартира 60 м2 в кирпичном доме на Дмитровском шоссе в 5 минутах от м.Петровско-Разумовская. Квартира - две большие комнаты (22,6 м2 и 13,6 м2) - просторная кухня (8,4 м2) - застекленный балкон, пластиковые окна, - отдельный санузел, изолированные комнаты. Преимущества района и окружение. Обжитой район с устоявшейся инфраструктурой. В шаговой доступности крупнейшие парки Москвы - Тимирязевский и Ботанический, Останкино, ВДНХ. Большой закрытый двор с детской площадкой. Все рядом - школы, поликлиника, пункты Озон и WB, магазины. В подъезде чисто и аккуратно, новый лифт. Транспортная доступность. Быстрый выезд на автомобиле на северную хорду и далее на МКАД. 5-10 минут пешком до 2-х станций метро - Окружная и Петровско-Разумовская, салатовая и серая ветки. Рядом остановка электричек МЦД-1 и МЦК, аэроэкспресс в Шереметьево. Документы и сделка. Один взрослый собственник последние 17 лет, никто не прописан. Быстрый выход на сделку. Квартира хорошо подходит как для выгодной сдачи в аренду, так и для жизни.





Move.ru - вся недвижимость России