

Создано: 17.12.2025 в 00:01

Обновлено: 25.12.2025 в 10:33

<https://move.ru/objects/9287529937>

Собственник

79855179280

Москва, Изумрудная улица, 44/2

19 500 000 ₽

Москва, Изумрудная улица, 44/2

Округ

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица

[улица Изумрудная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.9 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

21/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

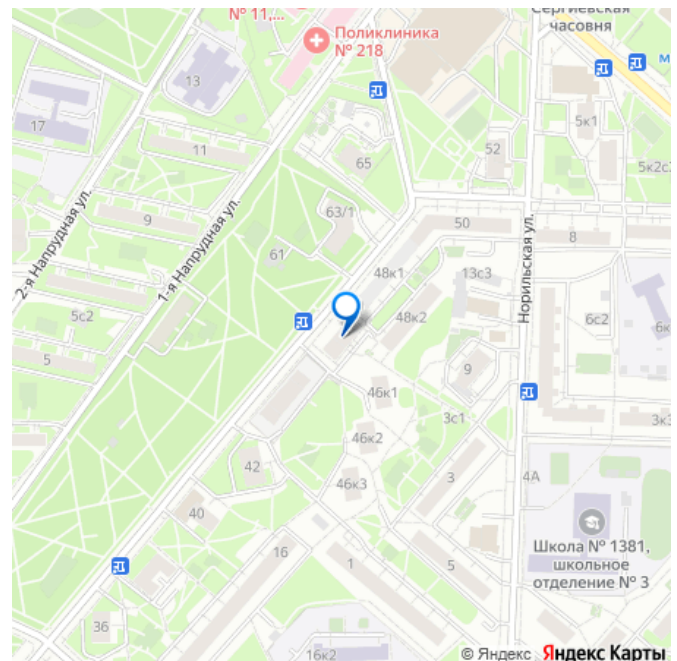
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

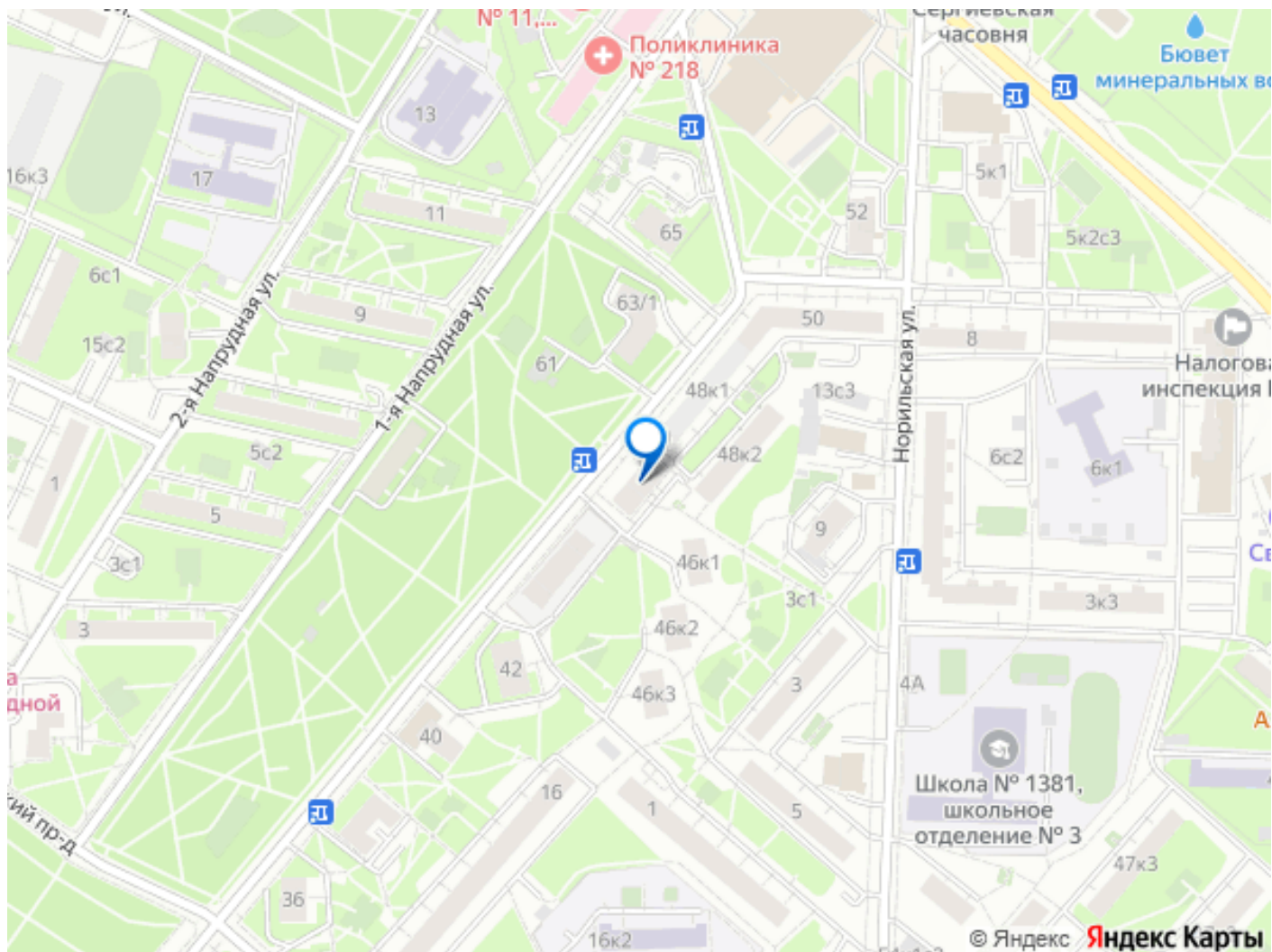
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Показ 28.12. днём. Просторная видовая двушка линейной планировки, неугловая, в середине дома, далеко от лифтов. В доме 4 лифта, в том числе грузовые. Рядом детские площадки. В квартире действительно очень аккуратный ремонт, устранили все недостатки. Никто не жил ни дня. Два санузла: один просторный, совмещённый с ванной, второй - гостевой, из него при желании можно сделать гардеробную. Двухкамерные стеклопакеты, везде закрываются на ключ. Приличные соседи. До метро Бабушкинская 5 минут на транспорте (остановка возле дома, транспорта много) или 15-20 минут пешком. Хороший зелёный район - рядом зелёные скверы, пруды, большой парк. Без проблем с документами, без обременений и тому подобного. Один взрослый бесппроблемный молодой собственник, буду на сделке лично. Полная сумма в ДКП. Оперативный выход на сделку. Агентам: помощь в продаже не нужна; прошу не беспокоить, если у вас нет готового клиента на эту квартиру. В рекламу агенту или агентствам квартиру не отдаю.





Move.ru - вся недвижимость России