

🕒 Создано: 10.01.2026 в 10:09

🔄 Обновлено: 23.02.2026 в 20:57

Собственник

79230766315

**Москва, Карамышевская набережная,
60К1**

26 500 000 ₹

Москва, Карамышевская набережная, 60К1

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

13/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

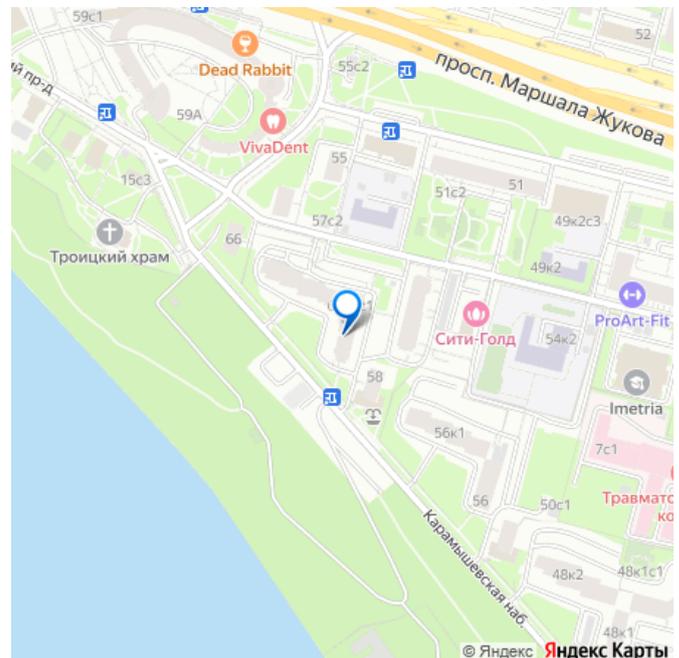
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

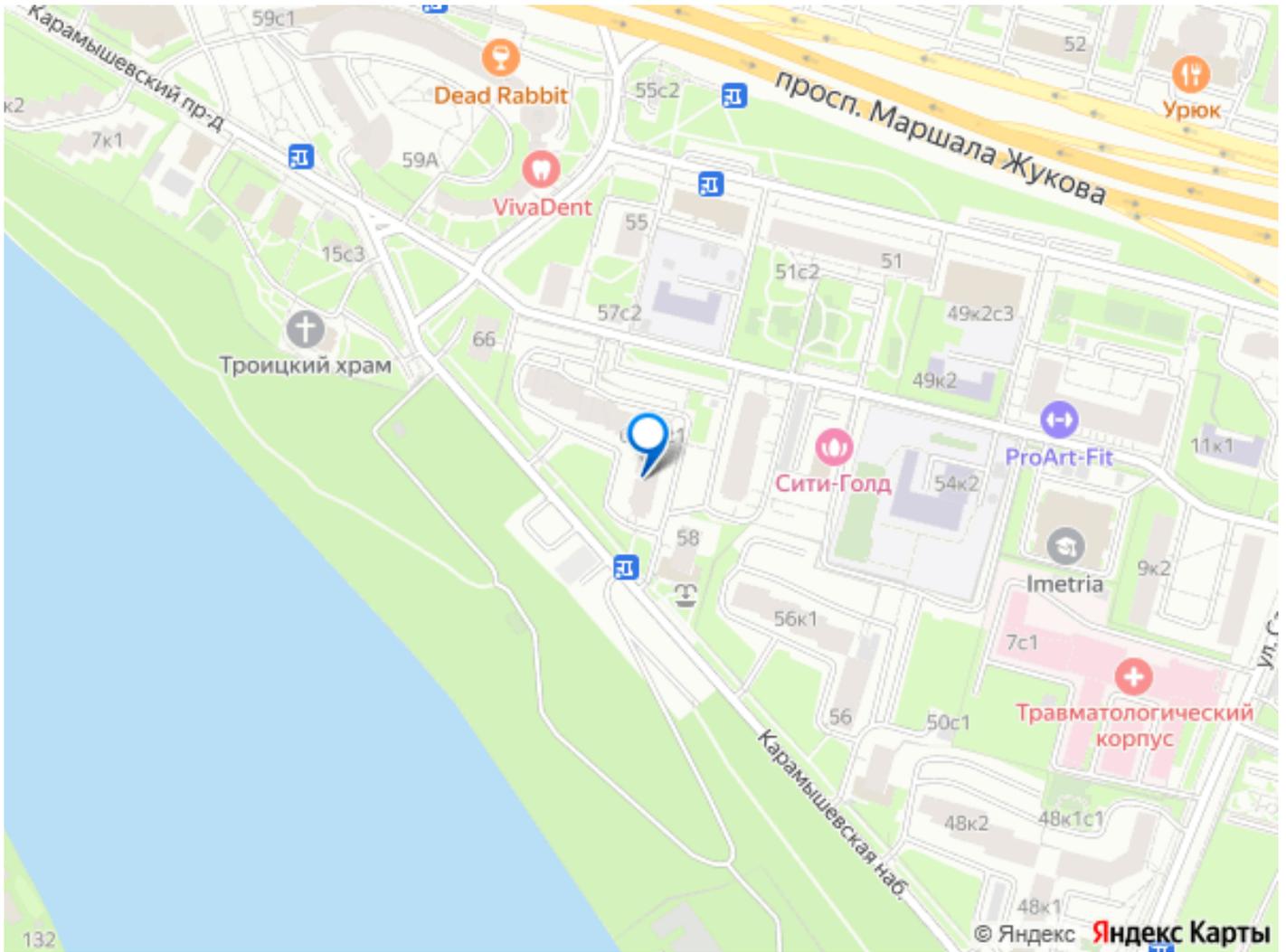
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Светлая и просторная квартира с отличной планировкой и видом на Москву Сити. Большая кухня-гостиная 25,6 кв. м объединяет функциональную зону готовки и пространство для отдыха с диваном. Изолированные комнаты правильной формы площадью, спальня - 12,3 кв. м и детская 9,2 кв. м обеспечивают комфортное зонирование. Из спальни — выход на уютную лоджию. В квартире — совмещённый санузел с ванной, всё в отличном жилом состоянии. Продаётся со всей мебелью и техникой — можно сразу заехать и жить. Дом расположен в современном квартале с новой застройкой. Во дворе — достаточно парковочных мест, аккуратный подъезд и этаж. Район Хорошёво-Мнёвники — один из самых зелёных и экологичных в Москве. Рядом — вся необходимая инфраструктура: магазины (ВкусВилл, Пятёрочка, Дикси, Азбука Вкуса и др.), школа 1517, детский сад, поликлиники, банки и рестораны. Всего в 50 метрах — Карамышевская набережная с прогулочными дорожками и пляжем, отличное место для отдыха, прогулок с детьми и питомцами. До Серебряного бора — 10 минут пешком. Зелёные зоны вокруг делают это место идеальным для любителей активного отдыха. Удобный выезд на Звенигородское шоссе, Северо-Западную хорду, ТТК и

МКАД. Общественный транспорт развит: до м. Народное Ополчение — 15 минут пешком или 7 минут на автобусе. В 2026 году откроется новая станция Бульвар Генерала Карбышева (Рублёво-Архангельская линия) — всего 15 минут пешком.





Move.ru - вся недвижимость России