

Создано: 11.01.2026 в 07:55

Обновлено: 12.01.2026 в 08:57

<https://move.ru/objects/9287895199>

Собственник

79162359024

Москва, Варшавское шоссе, 16к1

21 000 000 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 16к1

Округ

для заметок

[ЮАО, Донской район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

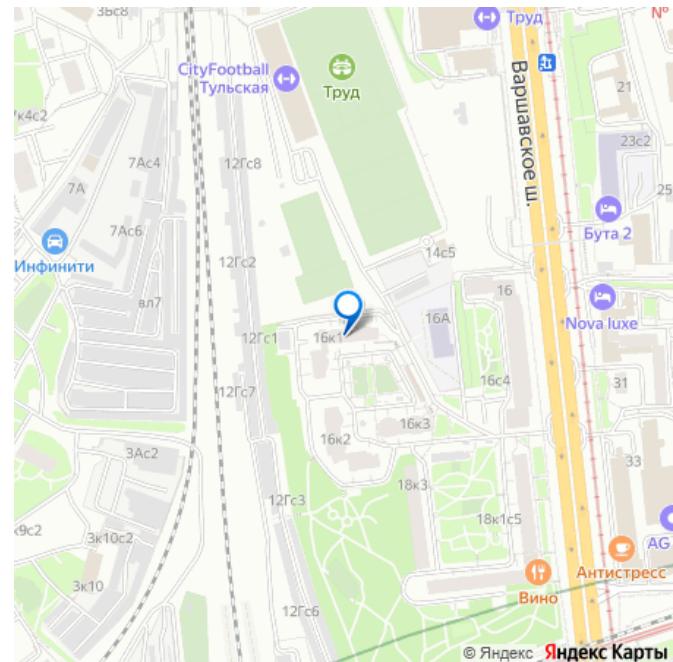
12 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

2/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в панельном доме 2006 года постройки, расположенном всего в 4 минутах пешком от станции метро «Верхние котлы». Общая площадь квартиры составляет 60 кв. м, из которых жилая — 45 кв. м. Находится на 2-м этаже 16-этажного дома. Квартира с косметическим ремонтом, поэтому вы сможете быстро въехать и обустроиться. В квартире есть просторная кухня площадью 12 кв. м, где можно воплотить все кулинарные задумки. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Имеется одна лоджия и один балкон, что обеспечивает дополнительное пространство для отдыха. Дом находится в отличном состоянии, оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, есть пандус и мусоропровод. Для вашего автомобиля предусмотрена подземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для стоянки. Рядом с домом расположены школы, детские сады и клиники, что идеально для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины и другие объекты инфраструктуры, что делает жизнь здесь комфортной и удобной.

Квартира продается от собственника. Юридически все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Без обременений и скрытых комиссий. Звоните и записывайтесь на просмотр. Убедитесь сами, что эта квартира — отличный выбор для комфортной жизни!

☒

☒

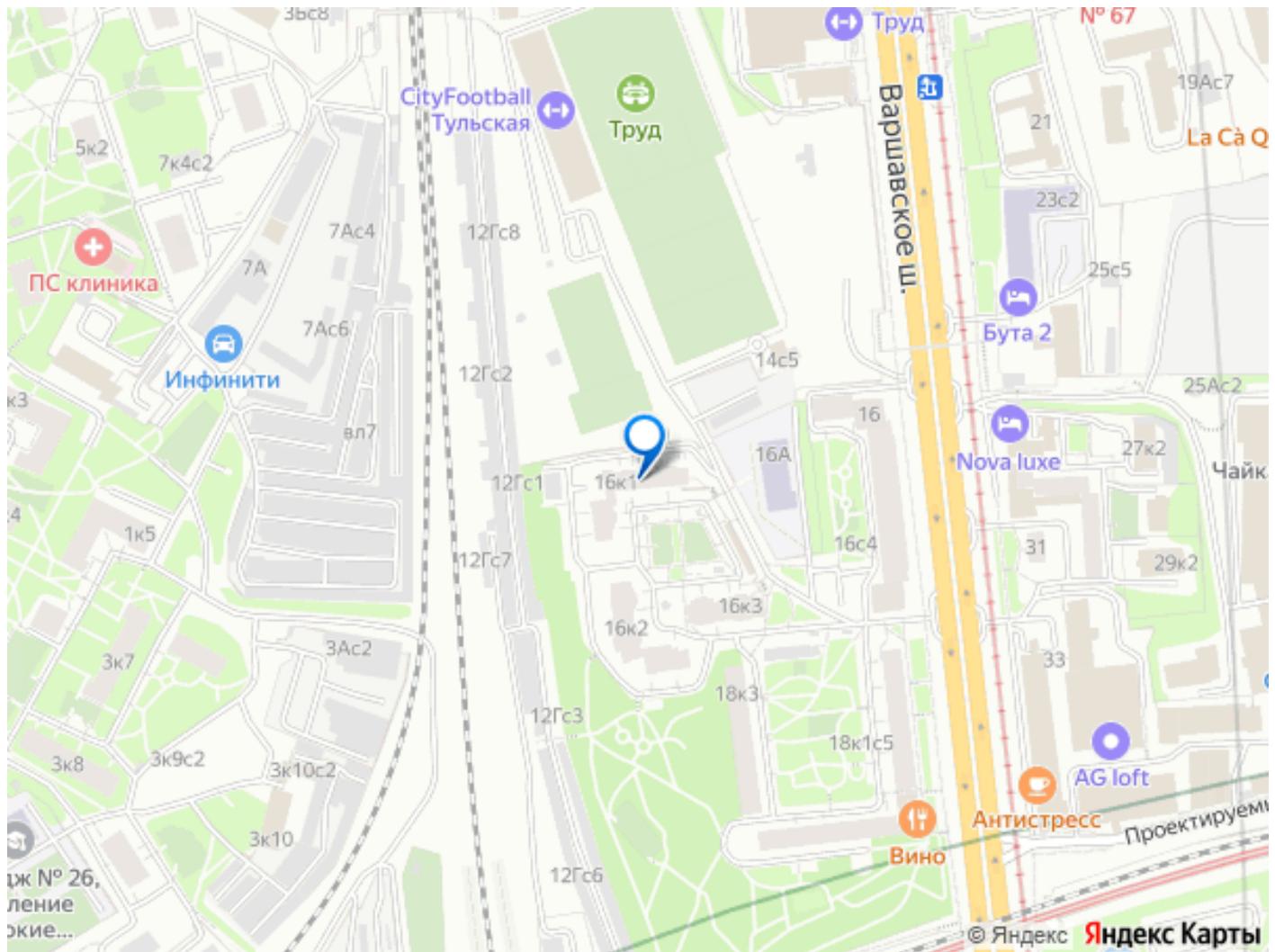
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России