

Создано: 12.01.2026 в 14:51

Обновлено: 12.01.2026 в 15:01

<https://move.ru/objects/9287942549>

Ольга Харитонова, ИП Харитонова О. В.

**79921291083**

Москва, проспект Вернадского, 11/19

**29 000 000 ₽**

Москва, проспект Вернадского, 11/19

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

для заметок

Улица

[проспект Вернадского](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

## Детали объекта

Тип сделки

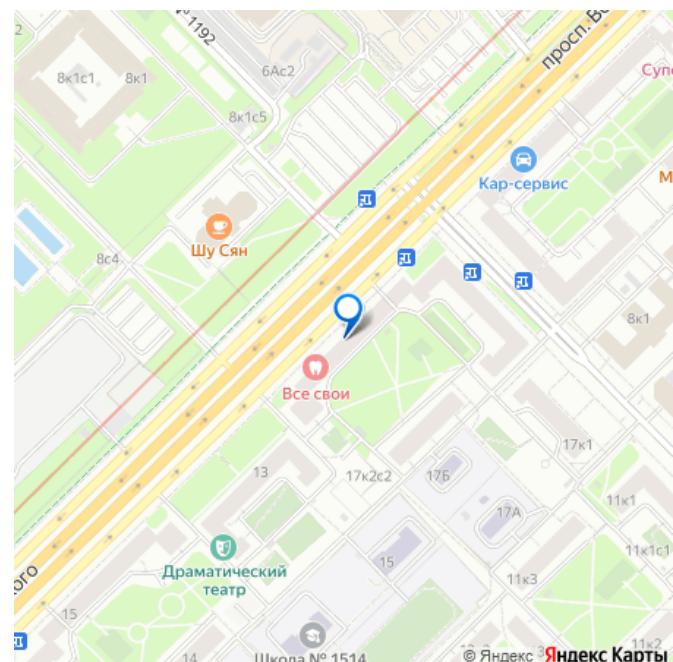
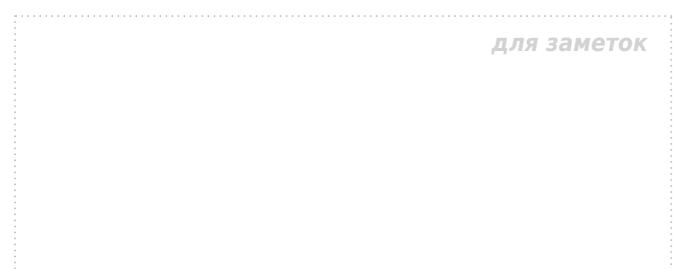
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

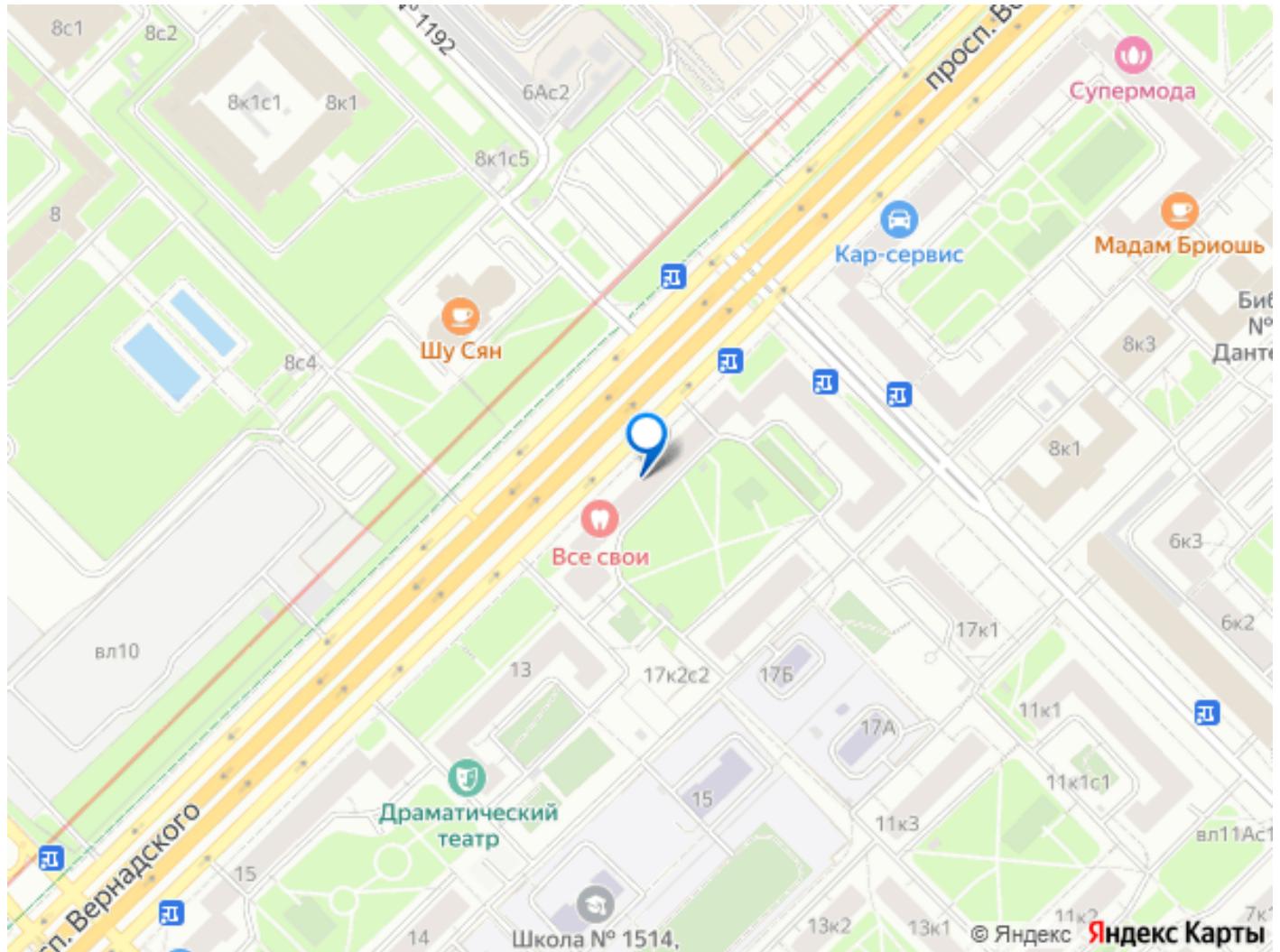
Продается уютная двухкомнатная квартира в престижном районе, всего в 7 минутах пешком от метро «Университет». Общая площадь квартиры составляет 60 кв. м, жилая площадь — 36 кв. м, кухня — 10 кв. м.

Квартира расположена на 5-м этаже 8-этажного кирпичного дома, построенного в 1957 году. Высокие потолки 3 метра придают пространству еще больше света и воздуха. В квартире хороший качественный ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Планировка включает две просторные комнаты, объединенный санузел и балкон с отличным видом и дальней перспективой. Несмотря на то, что окна выходят на улицу, в квартире очень тихо. Стоят качественные

стеклопакеты и кондиционер. Кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Дом ухоженный, с наземной парковкой и пассажирским лифтом. Для удобства жителей предусмотрены пандус и мусоропровод. Инфраструктура района прекрасно развита: рядом расположены школы, детские сады и магазины, что делает это место идеальным для семейной жизни.

Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Собственник — один взрослый, без обременений, поэтому оформление пройдет быстро и без проблем. Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру! Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества своими глазами. Мы ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России