

Создано: 04.09.2025 в 19:30

Обновлено: 13.01.2026 в 12:14

<https://move.ru/objects/9288011823>

Елена Чебарева, Частный маклер

79856330727

Москва, Новопесчаная улица, 23к6

27 000 000 ₽

Москва, Новопесчаная улица, 23к6

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[улица Новопесчаная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

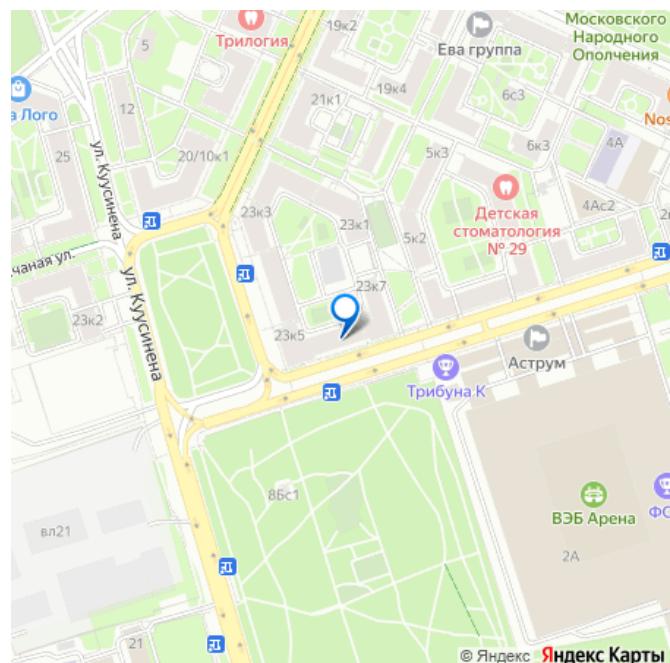
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира с видом на парк на Новопесчаной улице, дом 23к6, с высокими потолками, балконом и толстыми стенами . Общая площадь квартиры составляет 60 кв. м, жилая площадь — 38 кв. м, кухня — 8 кв. м.

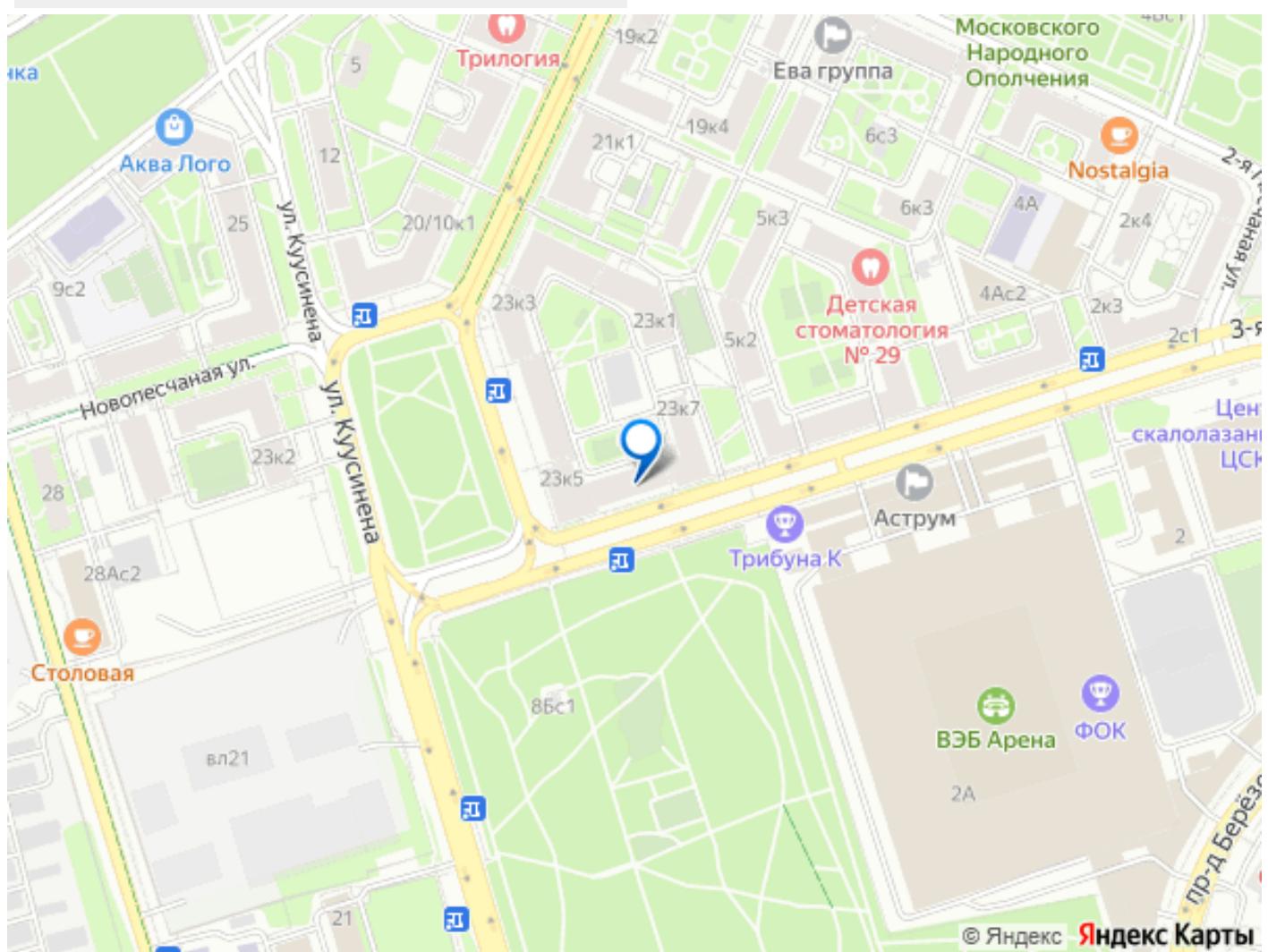
Квартира расположена на 5 этаже 7-этажного сталинского дома 1950 года постройки. Высокие потолки в 3 метра создают простор. Санузел раздельный.

Квартира светлая и теплая, окна выходят на улицу. Шаговая доступность до станций метро «Зорге», «Сокол», «Полежаевская», «Октябрьское поле», «ЦСКА». Закрытый тихий двор с детскими и спортивными площадками, наземная парковка за шлагбаумом. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, магазины, поликлиники, МФЦ, ТЦ «Авиапарк»,

«Хорошо», банки, кафе, фитнес-центр, что делает район удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается без обременений. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. 1 собственник,

приватизация, наследство





Move.ru - вся недвижимость России