

Создано: 15.01.2026 в 14:43

Обновлено: 19.01.2026 в 01:34

<https://move.ru/objects/9288043193>

Марина Nobelle, Nobelle

**79150970063**

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

**39 000 000 ₽**

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

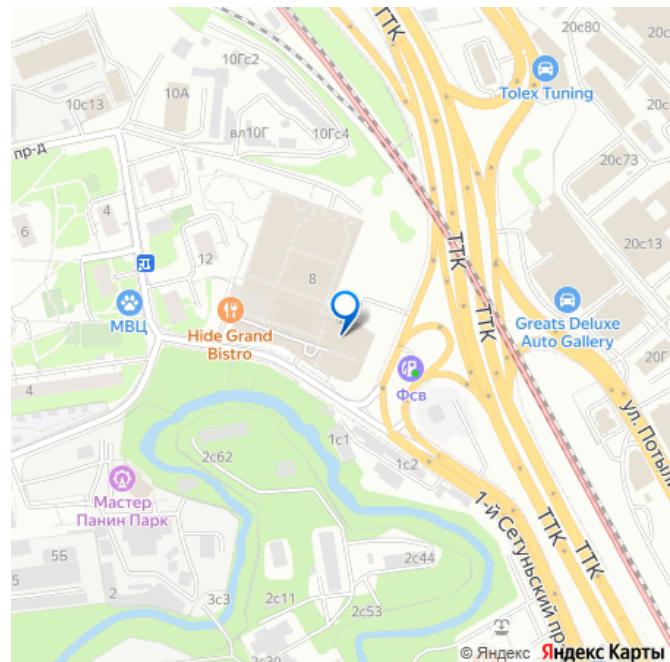
18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

20/41



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

К продаже предлагается видовая квартира в ЖК Премиум-класса Hide Этажность — 20/41 Общая площадь — 60м Из окон открываются потрясающие панорамные виды на столицу. Жилой комплекс Hide имеет закрытую охраняемую территорию с собственной инфраструктурой. На первых этажах уже открыты: 2 ресторана, пекарня, салон красоты, детский развивающий центр и другие заведения. Проход на закрытую территорию предусмотрен через отдельно стоящее здание центральное гранд-лобби. В нем находятся ресепшен, зона для получения онлайн-покупок и места для работы и отдыха переговорные комнаты, библиотека, лобби-бар и мягкая зона с биокамином. Жилой комплекс расположен в одном из самых престижных районов Москвы благодаря близости к центру с одной стороны и обилию зеленых зон с другой. \* Центральное фойе с лобби-баром и камином \* Насыщенное благоустройство территории с продуманным зонированием \* Смотровая площадка на крыше каждого из корпусов \* Отделка white box \* Продуманные планировки с функциональным зонированием \* Панорамное остекление \* Высота потолков 3,2 м \* Инженерные системы современных небоскрёбов \* Инновационная система обеззараживания воздуха во всех лобби - ламинарные потоки обеззараженного воздуха \* Двухуровневый подземный паркинг

\* Охрана и консьерж-сервис 24/7 \* Развитая инфраструктура комплекса и района \* Собственный английский сад Расположение, транспортная доступность \* 2 мин. до ТТК \* 8 мин. до Садового кольца \* 5 мин. до Кутузовского пр. \* 10 мин. до ММДЦ Москва-Сити \* 10 мин. пеш. до Воробьёвской набережной \* 2 мин. пеш. до Природного заказника Долина реки Сетунь \* 40 мин. до аэропорта Внуково \* 50 мин. до аэропорта Шереметьево Инфраструктура комплекса: \* Рестораны \* Пекарня \* Аптека \* Образовательный центр для школьников И др. пункты торгово-сервисной сферы Звоните прямо сейчас, проконсультируем по любому вопросу! Работаем без комиссии! Оперативный выход на сделку!



