

Создано: 10.01.2026 в 18:25

Обновлено: 16.01.2026 в 13:12

<https://move.ru/objects/9288043444>

АН Владис, Владис

**79862541520**

**Москва, улица Усачева, 62**

**39 890 000 ₽**

Москва, улица Усачева, 62

Округ

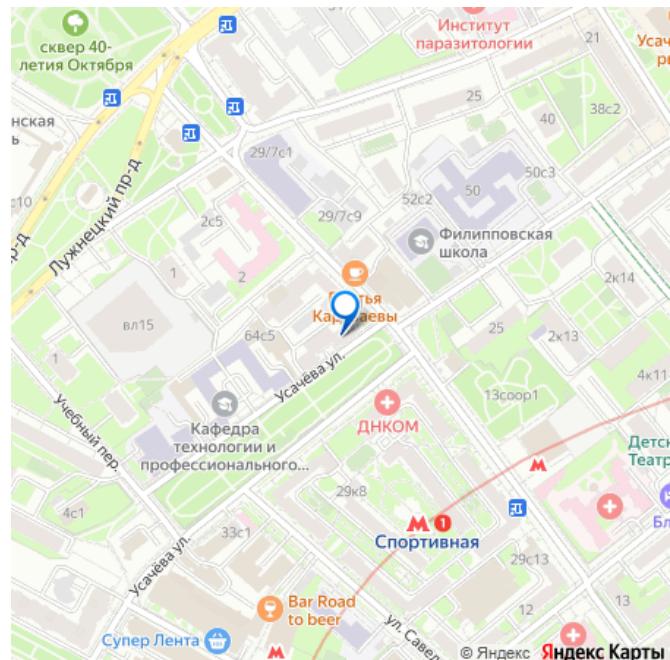
для заметок

[ЦАО, район Хамовники](#)



Улица

[улица Усачева](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

5 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1992222. Комплекс ARKENSTON («АРКЕНСТОН») представляет собой проект класса deluxe, расположенный в Хамовниках, самом престижном районе Москвы Из нюансов - В ДОМЕ НЕТ ЛИФТА! В рамках работ по реконструкции здания были полностью заменены все инженерные коммуникации.

Бережная реставрация фасадов застройщиком позволила вернуть дому исторический облик. Этот объект уникальное предложение на рынке недвижимости, которое не стоит упускать! Просторный 2-комнатный апартамент, расположенный по адресу: улица Усачёва, 62 в Москве, ждет своего нового хозяина. Он выполнен из качественных монолитных материалов и обеспечит вам комфорт и уют. Дизайнерский ремонт апартамента станет настоящим украшением вашего дома: стильный интерьер и качественные материалы делают пространство не только эстетичным, но и функциональным. Окна выходят в прямо на Новодевичий монастырь, много окон, что обеспечит вам естественное освещение в течение всего дня. Здесь вы сможете наслаждаться жизнью без лишних забот: в апартаменте имеется центральное отопление, а наземная парковка позволит вам не переживать о поиске мест для

автомобиля. Близость к развитой инфраструктуре района обеспечит вас удобным доступом ко всем необходимым сервисам. Такое предложение — редкость на рынке! Не упустите шанс стать обладателем этой великолепной квартиры. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше информации или записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



