

Создано: 18.01.2026 в 10:58

Обновлено: 18.01.2026 в 12:21

<https://move.ru/objects/9288091629>

**Светлана Мерзликина, Качанова и
партнеры**

79230730499

Москва, улица Маршала Баграмяна, 1

17 600 000 ₽

Москва, улица Маршала Баграмяна, 1

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Маршала Баграмяна](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

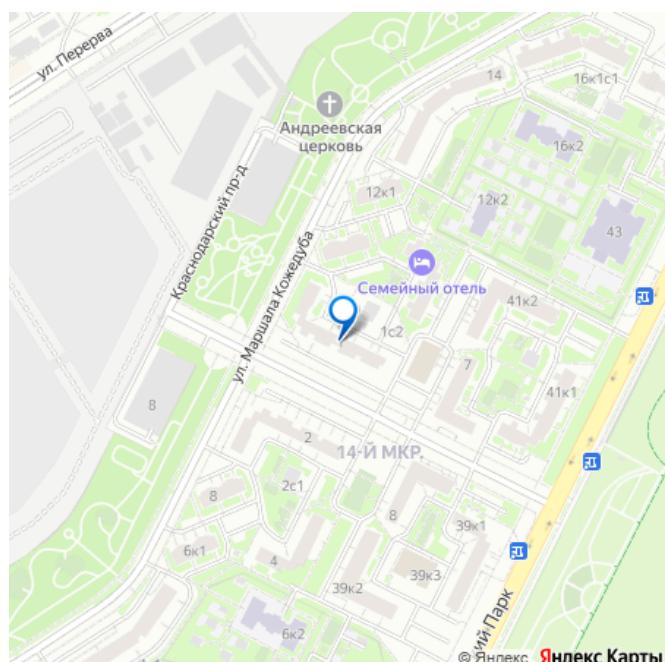
34 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

60 м²



Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

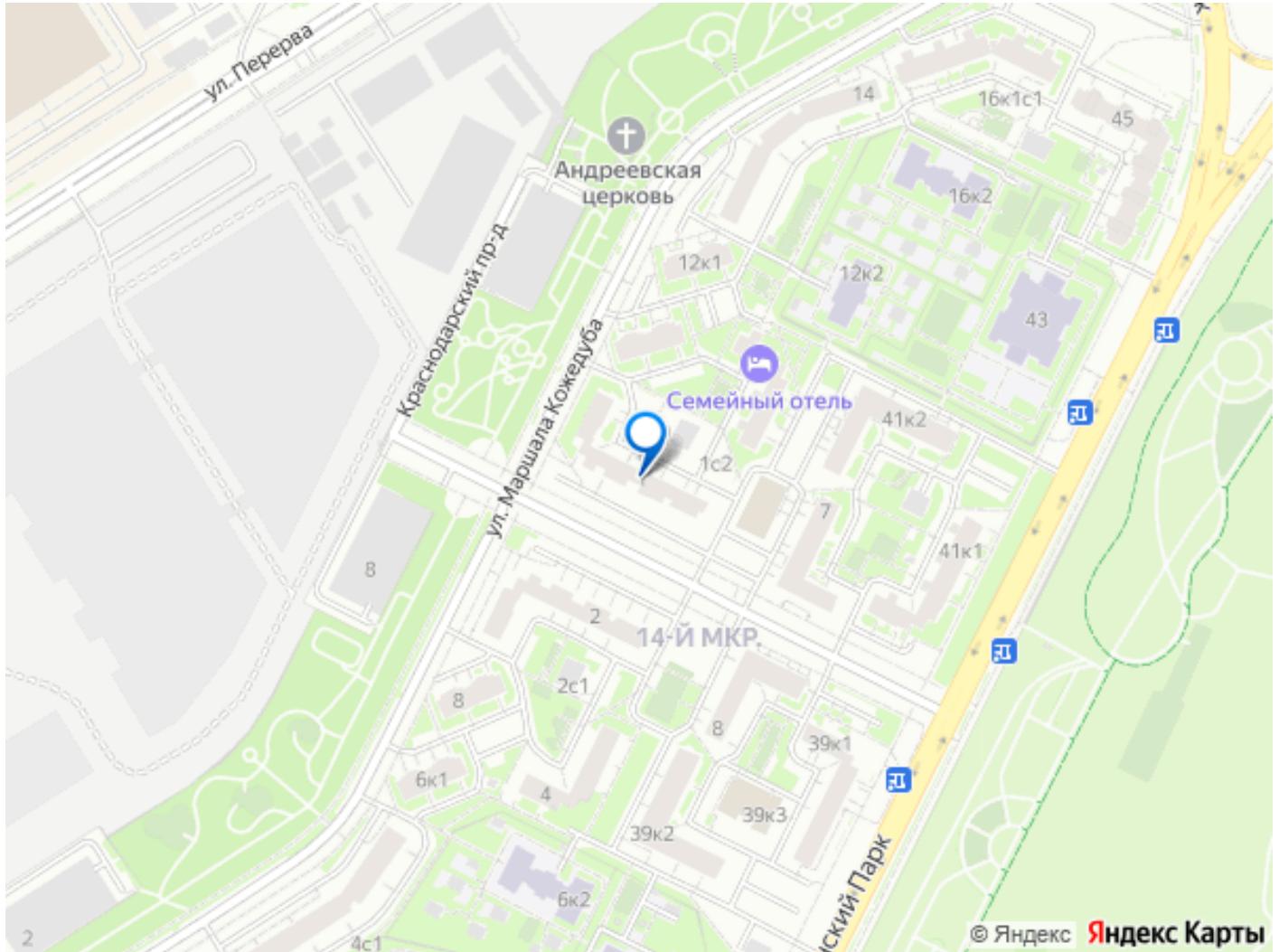
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в районе метро Люблинно. Общая площадь составляет 60 кв. м, из которых жилая — 34 кв. м, комнаты 19 кв. м., 15 кв. м., кухня — просторные 13 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 2003 году. Высота потолков — 2,74 метра. Окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и тишину. В квартире сделан качественный ремонт, что позволит вам сразу заехать и жить. Планировка включает две комнаты, кухню и раздельный санузел. Два просторных балкона дают возможность насладиться свежим воздухом, не выходя из дома. Один балкон утеплен и опереоборудован в кабинет. Дом оборудован всем необходимым для комфортного проживания: наземной парковкой, пассажирским и грузовым лифтами, пандусом и мусоропроводом. Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности. Рядом с домом расположены школы и детские сады, что будет удобно для семей с детьми. Магазины обеспечат все необходимые покупки, а

близость к метро позволит быстро добраться до центра Москвы всего за 4 минуты на автомобиле. В непосредственной близости находится Люблинский парк. Условия сделки просты и прозрачны. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России