

Создано: 20.01.2026 в 17:56

Обновлено: 20.01.2026 в 18:27

Москва, Кутузовский проспект, 24

**34 000 000 ₽**

Москва, Кутузовский проспект, 24

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

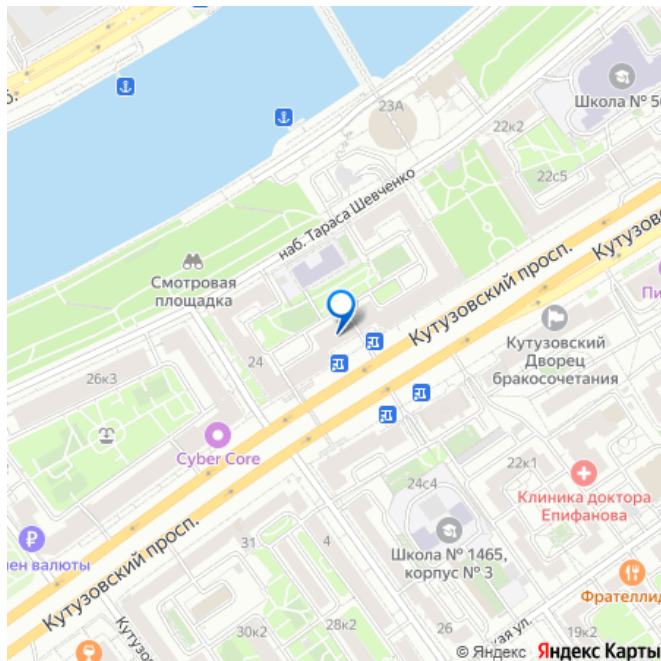
балкон

<https://move.ru/objects/9288175611>

**Александр Мальцев, ZIP Realty**

**79857518596**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

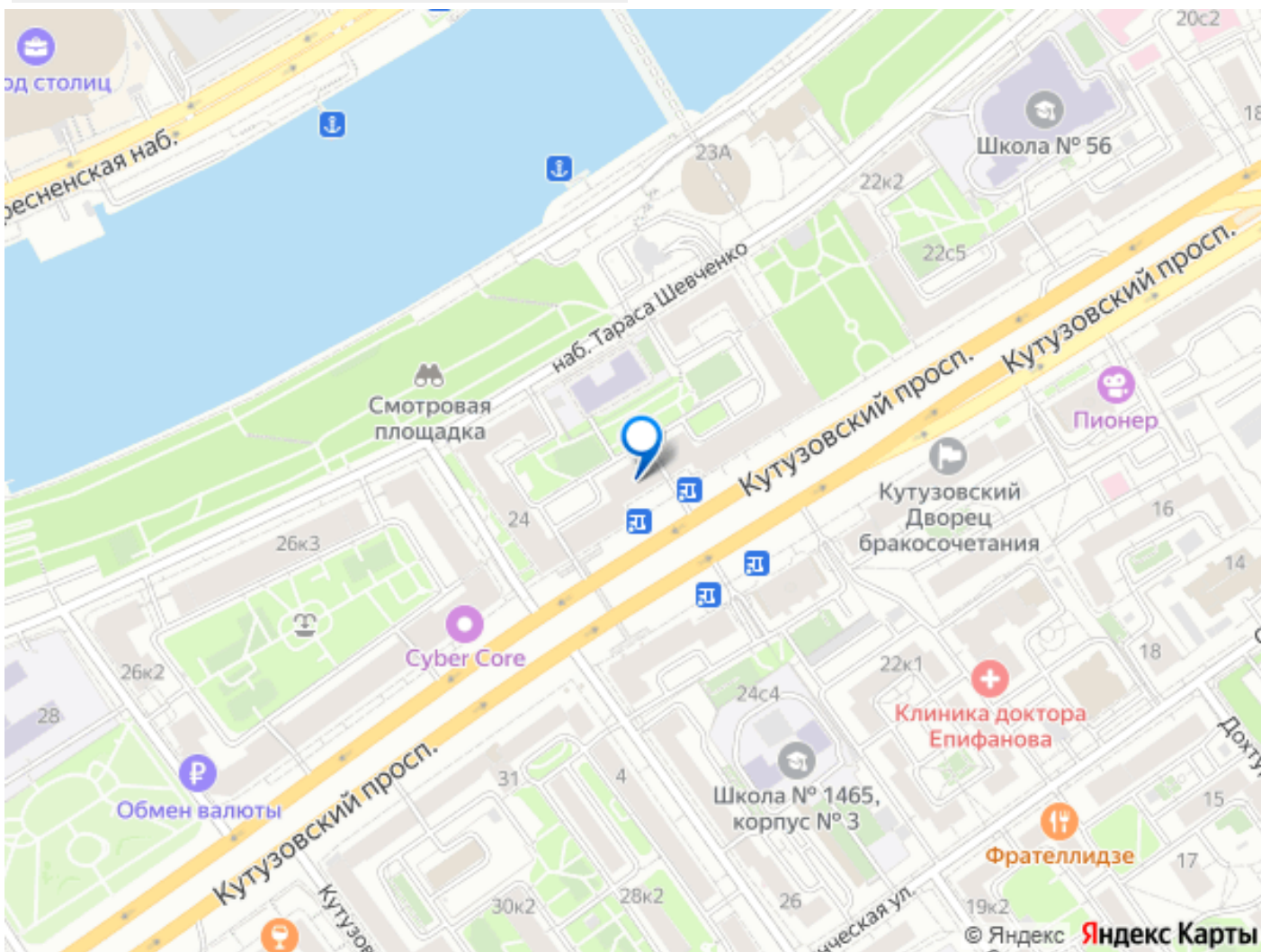
лифт

## Описание

Брокер по недвижимости Кутузовского проспекта Александр Мальцев. Гильдия риэлторов Москвы. На главной магистрали столицы - Кутузовском проспекте - продается уютная видовая двухкомнатная квартира. Надежный, проверенный временем сталинский дом советской эпохи даст вам ощущение стабильности и комфорта. Развитая инфраструктура района Дорогомилово имеет все необходимое для полноценной жизни: школы, детские сады, магазины, банки, прогулочная зона на набережной Москвы-реки. Во дворе дома находится школа 56 им. академика Легасова. Окна квартиры выходят на реку, из окна открывается фантастический вид. Имеется уютный тихий двор с детской площадкой. Балкон в комнате может быть использован для приятного времяпрепровождения и созерцания красивейших закатов. Удобная планировка и правильное расположение комнат дают возможность объединения кухни с гостиной. Две большие изолированные комнаты обеспечивают комфорт личного пространства и способствуют приёму гостей в теплой дружеской обстановке. Чистый и аккуратный подъезд с консьержем обеспечивает не только эстетическую красоту, но и

безопасность. Огороженный шлагбаумами  
зеленый ухоженный двор с детской и  
спортивной площадками поможет вашим  
детям спокойно и весело проводить время.  
Квартира предназначена для воплощения  
всех своих дизайнерских фантазий при  
проведении ремонта. Транспортная  
доступность на самом высоком уровне: выезд  
в любую сторону Москвы на автомобиле,  
станция метро и МЦК Кутузовская находятся  
в пяти минутах ходьбы. Юридически  
прозрачна. Всегда находилась в  
собственности одной семьи. Полная  
стоимость в договоре. Быстрая и легкая  
сделка сделает проживание в квартире еще  
более приятным. При получении ипотечного  
кредита - бесплатная услуга ипотечного  
брокера. Звоните! Для лучшей коммуникации  
- пишите. Просмотры исключительно по  
предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России