

🕒 Создано: 22.01.2026 в 14:04

Обновлено: 22.01.2026 в 13:28

Москва, улица Облепиховая, 11

**17 500 000 ₽**

Москва, улица Облепиховая, 11

## Квартира

Количество комнат

2



Площадь кухни

15.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

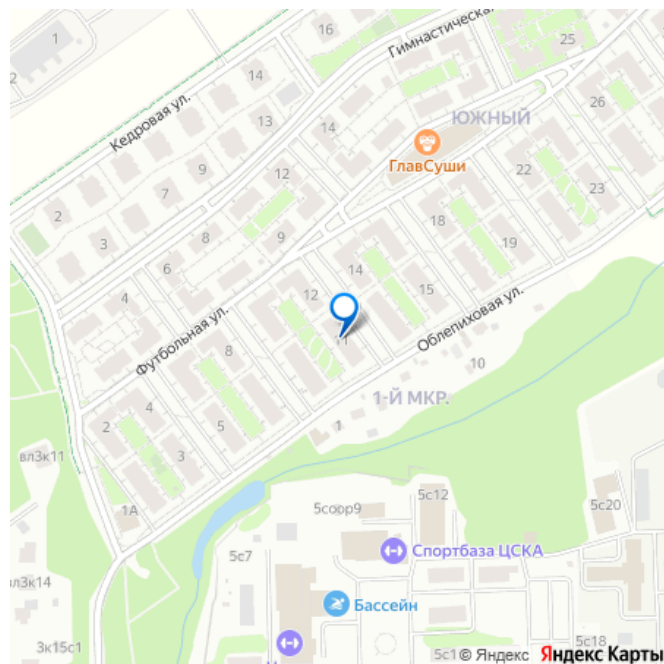
Покупка в ипотеку

<https://move.ru/objects/9288279166>

**Оксана Васильевна Лисненко, Этажи  
Москва**

**79327266154**

для заметок



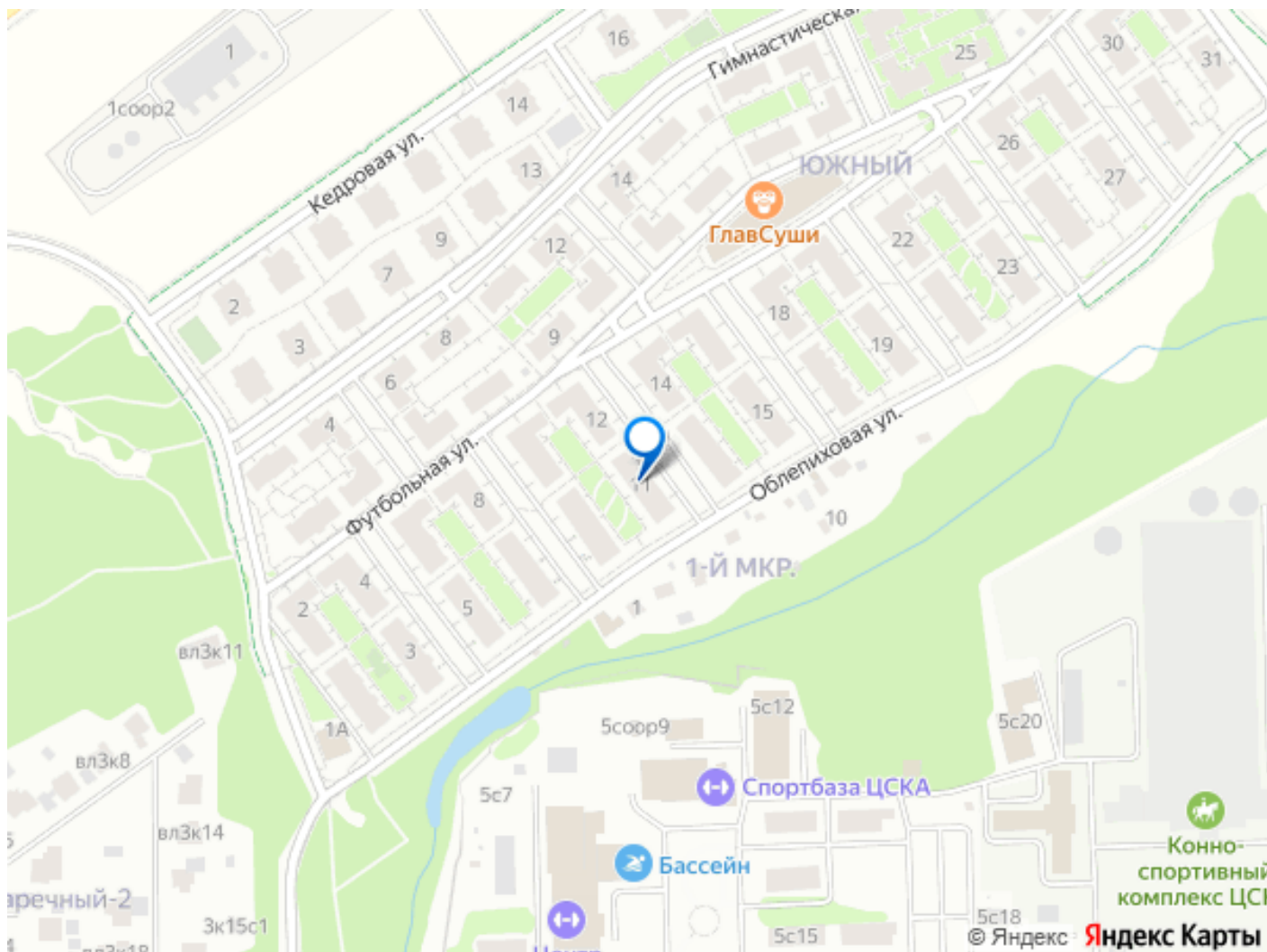
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Номер в базе: 8668390. С компанией ЭТАЖИ возможно снизить ипотечную ставку до 14.99% О ДОМЕ: Монолитный, 2014 год постройки. Закрытая территория, наземный паркинг, приличные соседи. О КВАРТИРЕ: Квартира с изолированными комнатами и просторной кухней-гостиной идеально подходит для комфортного проживания семьи. Планировка типа «распашонка» рационально использует пространство, а два санузла и два балкона добавляют удобства. Один из балконов выходит во двор, второй — на улицу, что обеспечивает хорошую инсоляцию и проветривание. О ЛОКАЦИИ: Жилой комплекс отличается малоэтажной застройкой и удачным расположением на берегу реки Десна, в окружении лесного массива. На территории есть вся необходимая инфраструктура: детский сад, продуктовые магазины, аптека, пункты выдачи заказов, ресторан. В шаговой доступности — бассейн, центр олимпийской подготовки и конно-спортивный клуб ЦСКА. Транспортная доступность будет значительно улучшена после открытия станции метро «Десна» в 2027 году, которая расположена в 10 минутах ходьбы. Расстояние до МКАД — 17 км по Калужскому шоссе, при этом объект находится в границах Новой Москвы с московской пропиской. О ДОКУМЕНТАХ: - 1 взрослый собственник, приобретение по ДДУ, в собственности с 2014 года Звоните, готова организовать оперативный показ! Код пользователя: 171624





Move.ru - вся недвижимость России