

Создано: 22.01.2026 в 10:41

Обновлено: 23.01.2026 в 12:20

<https://move.ru/objects/9288279869>

Яна Мусурманова, Яна Мусурманова

79887636557

Москва, улица Обручева, 7

26 350 000 ₽

Москва, улица Обручева, 7

Округ

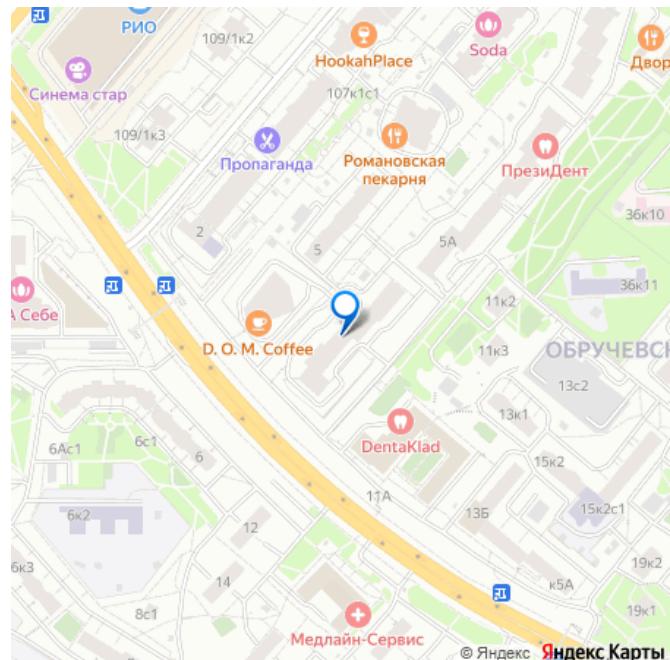
для заметок

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



Улица

[улица Обручева](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

13/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

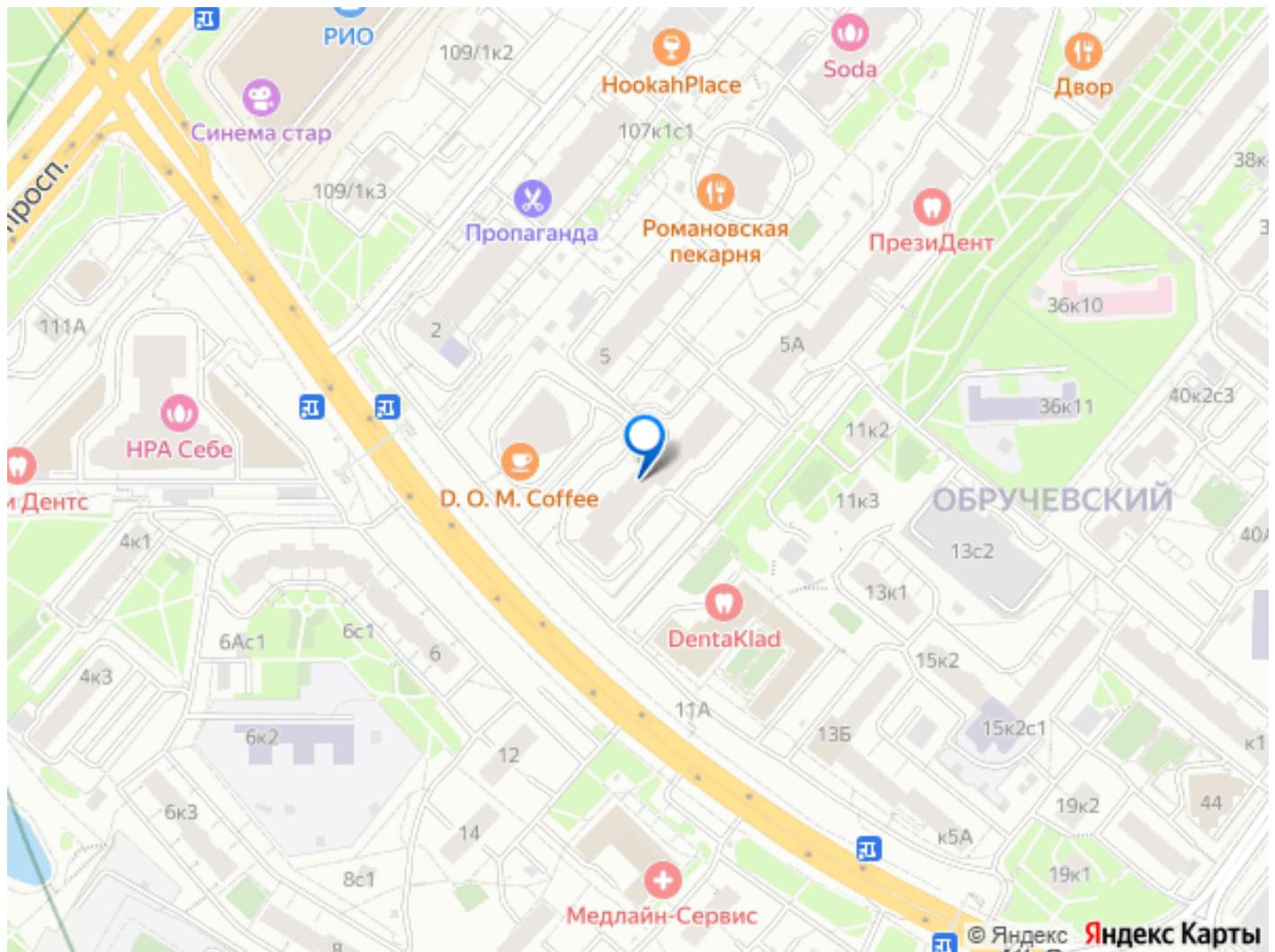
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В СТОИМОСТЬ КВАРТИРЫ ВХОДИТ МЕСТО НА ПОДЗЕМНОМ ПАРКИНГЕ. Продается двухкомнатная квартира в современном жилом комплексе, расположенному по адресу ул. Обручева д. 7. Общая площадь квартиры составляет 60 кв. м, планировка включает в себя просторную кухню 14 кв.м. и две жилые комнаты, два санузла. Квартира находится на 13 этаже 25-этажного монолитного дома, построенного в 2021 году. Высота потолков — 2.8 метра, что добавляет ощущение простора. В квартире выполнен ремонт с использованием качественных материалов. В квартире есть вся необходимая мебель и техника, поэтому можно сразу же заезжать и жить. Район обжитой и удобный для жизни. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Новаторская» всего 15 минут пешком, что делает дорогу до центра города быстрой и комфортной. Квартира продается по договору купли-продажи. Документы готовы к сделке, без обременений, один взрослый собственник. Возможна покупка в ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России