

Создано: 25.01.2026 в 10:50

Обновлено: 25.01.2026 в 10:49

<https://move.ru/objects/9288346100>

Елена Мартьянова, Елена Мартьянова

79850182535

Москва, Коломенская улица, 5

19 000 000 ₽

Москва, Коломенская улица, 5

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[набережная Коломенская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

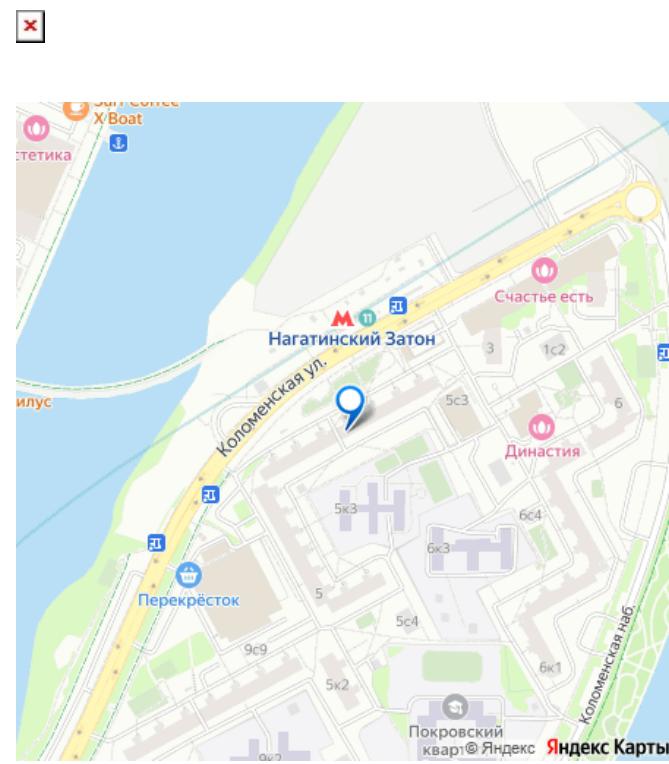
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да



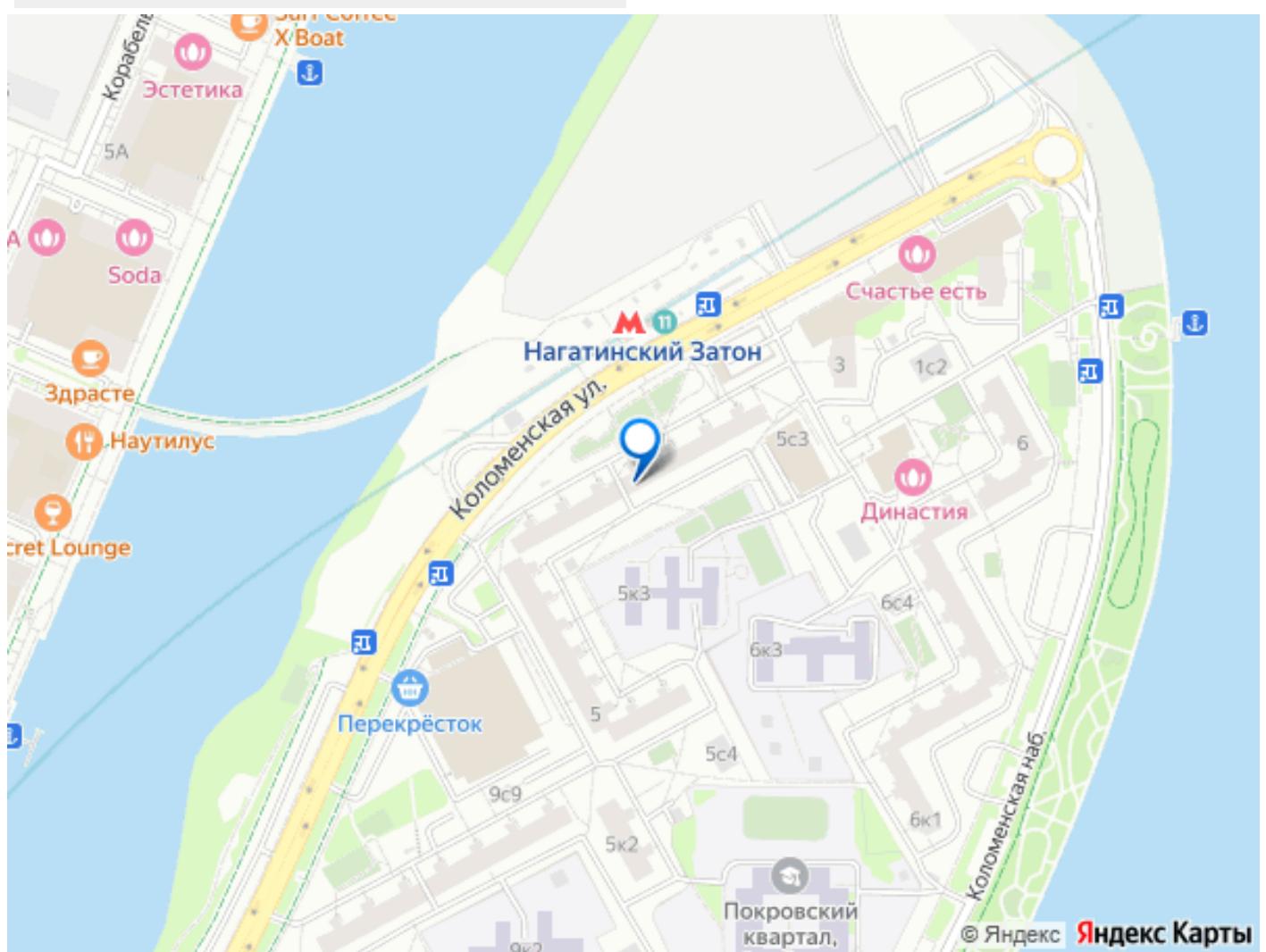
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира площадью 60 кв. м в живописном районе Нагатинский затон. Жилая площадь составляет 35 кв. м, кухня — 10 кв. м, что идеально подходит для комфортного проживания. Высота потолков — 2,64 метра. Квартира расположена всего в одной минуте пешком от метро, что делает её отличным выбором для тех, кто ценит время и удобство. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу же заехать и жить. Здесь есть один санузел, окна выходят как на улицу на Москву реку и Нагатинский затон, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. В вашем распоряжении будет одна лоджия, где можно разместить цветы или устроить зону отдыха. Дом в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами, что станет приятным бонусом при переезде и в повседневной жизни. Вокруг дома есть парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для жизни будет у вас под рукой. В шаговой доступности музей-заповедник Коломенское. Отличная транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Свободная продажа! Квартира продается без обременений, юридически чиста и готова к сделке. Возможна продажа в ипотеку, что будет удобно для покупателей, планирующих использовать кредитные средства. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого

предложения. Не упустите шанс стать
владельцем уютной квартиры в удобном
районе! Звоните и записывайтесь на удобное
для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России