

Создано: 29.01.2026 в 11:37

Обновлено: 29.01.2026 в 11:45

Москва, проспект Нововатутинский, 12

**16 000 000 ₽**

Москва, проспект Нововатутинский, 12

## Квартира

Количество комнат

2



Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

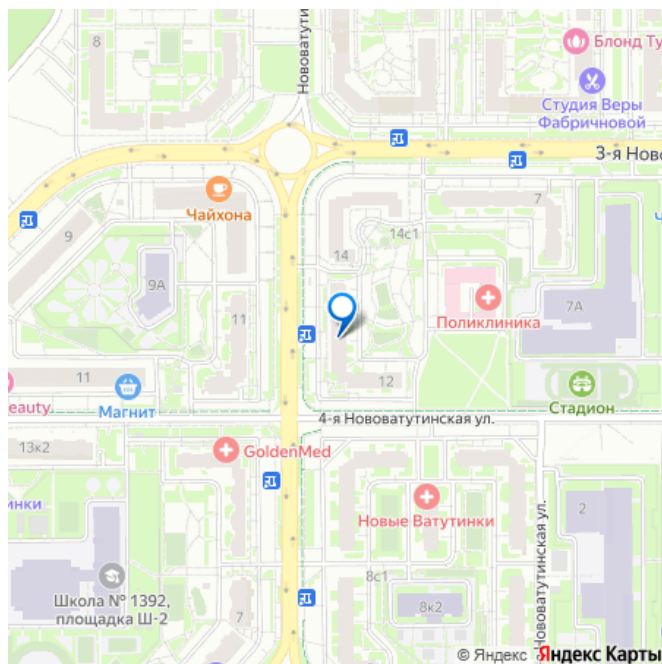
<https://move.ru/objects/9288519742>

**Ярослава Станиславовна Рымарь,**

**Этажи Москва**

**79230715816**

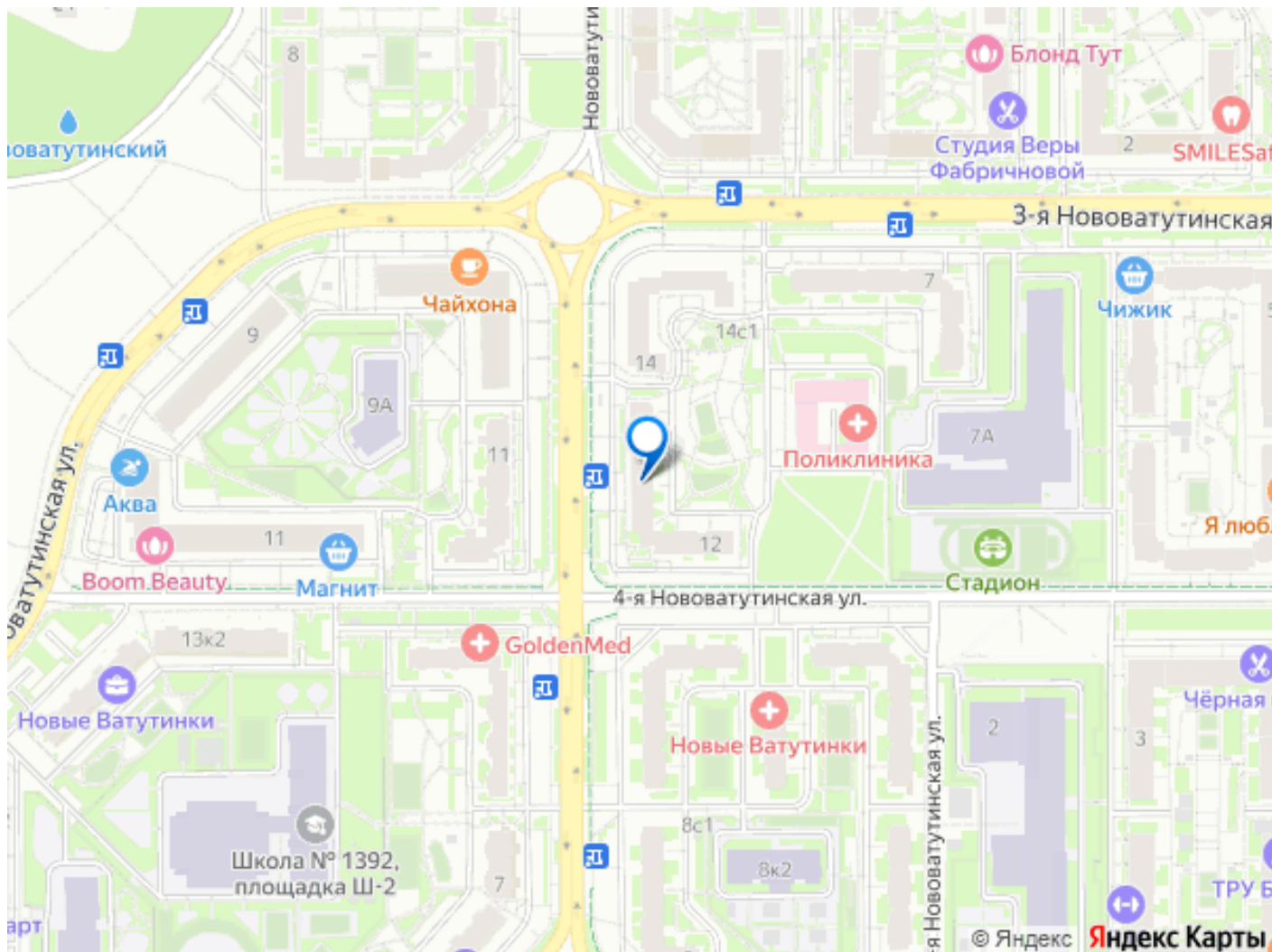
для заметок



## Описание

Номер в базе: 10933989. Продается просторная светлая квартира в активно развивающемся районе Новой Москвы с московской пропиской. Объект представляет собой изолированную распашонку с двумя застекленными лоджиями, что значительно увеличивает полезное пространство и обеспечивает дополнительное освещение. Квартира продается с качественной мебелью и техникой: кухонным гарнитуром, шкафами в прихожей, спальным гарнитуром, холодильником и стиральной машиной, что позволяет заселиться сразу после сделки. Транспортная доступность является ключевым преимуществом: в шаговой доступности находится автобусная остановка, запланирован скорый ввод новой станции метро, а также обеспечен быстрый выезд на Калужское шоссе для владельцев автомобилей. Инфраструктура района полностью сформирована: в непосредственной близости расположены продуктовые магазины, торговый центр, школы и детские сады. С юридической точки зрения объект чист: квартира без обременений, единственный собственник, никто не прописан, что гарантирует быстрый и безопасный выход на сделку. Возможна ипотека от банков-партнеров по ставке от 14,99%. Для покупателей доступны дополнительные преимущества: юридическое сопровождение сделки, помощь в одобрении кредита с пониженной ставкой (экономия до 0,3%), оптимизация страховых платежей (снижение затрат на 2030% ежегодно). Гарантийная защита сделки — до 25 млн рублей. Код пользователя: 194822





Move.ru - вся недвижимость России