

Создано: 26.01.2026 в 14:00

Обновлено: 28.01.2026 в 14:45

Москва, Окружная улица, 2А

**20 500 000 ₽**

Москва, Окружная улица, 2А

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[улица Окружная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

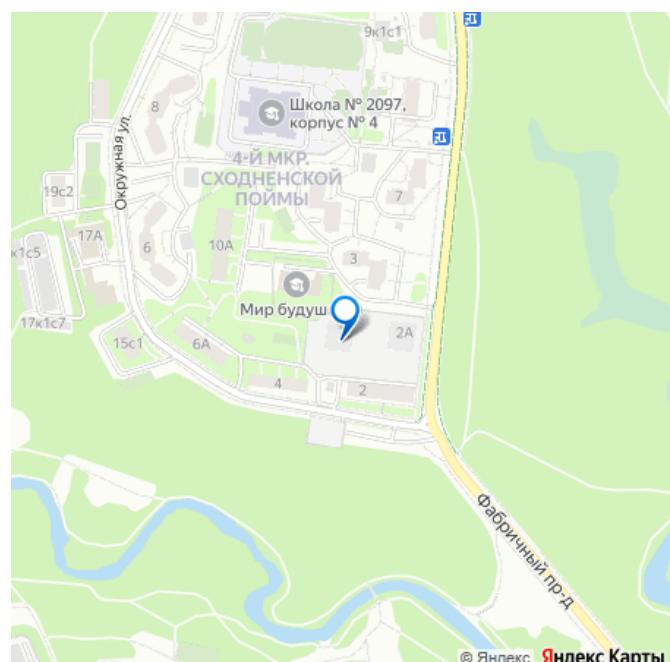
10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

21/23



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Ремонт

косметический

<https://move.ru/objects/9288519769>

**Никита Сергеевич Кононец, Этажи  
Москва**

**79154154412**

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Номер в базе: 10911570. Объект представляет собой просторную двухкомнатную квартиру с двумя санузлами в новом доме, сдача которого была конец 2025 года. Дом находится на начальном этапе заселения, что дает возможность стать одним из первых жильцов в общежитии, но без износа здания. Квартира имеет выгодную планировку: изолированные комнаты, кухня с выходом на собственный балкон и два отдельных санузла, что является редкостью для данного сегмента. Отделка выполнена застройщиком в современном нейтральном стиле с использованием новых материалов, что позволяет заехать и жить без дополнительных вложений и хлопот. Объект свободен от обременений, которым владеют более десяти лет, что гарантирует юридическую чистоту и быструю сделку.

Расположение обеспечивает хорошую транспортную доступность, а развитая инфраструктура района включает школы, детские сады, супермаркеты и объекты повседневного спроса в шаговой доступности. Такое сочетание новизны, готовности к проживанию и удачной планировки на первичном рынке встречается нечасто. Показ возможен для серьезно заинтересованных покупателей. Код пользователя: 187169

☒

☒

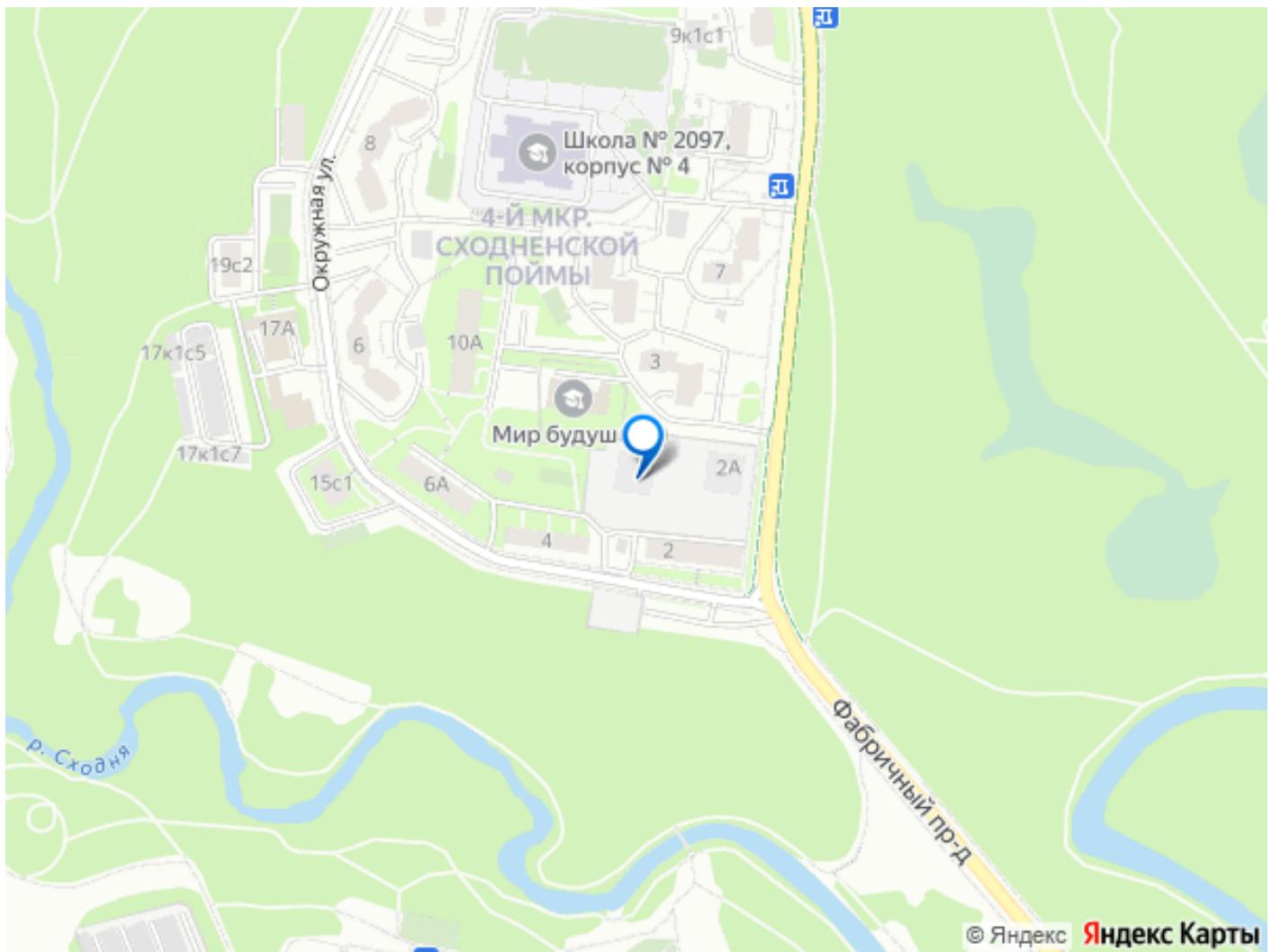
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России