

Создано: 28.01.2026 в 14:08

Обновлено: 28.01.2026 в 16:17

<https://move.ru/objects/9288563329>

Агент

79240838371

Москва, Валдайский проезд, 10к1

17 999 990 ₽

Москва, Валдайский проезд, 10к1

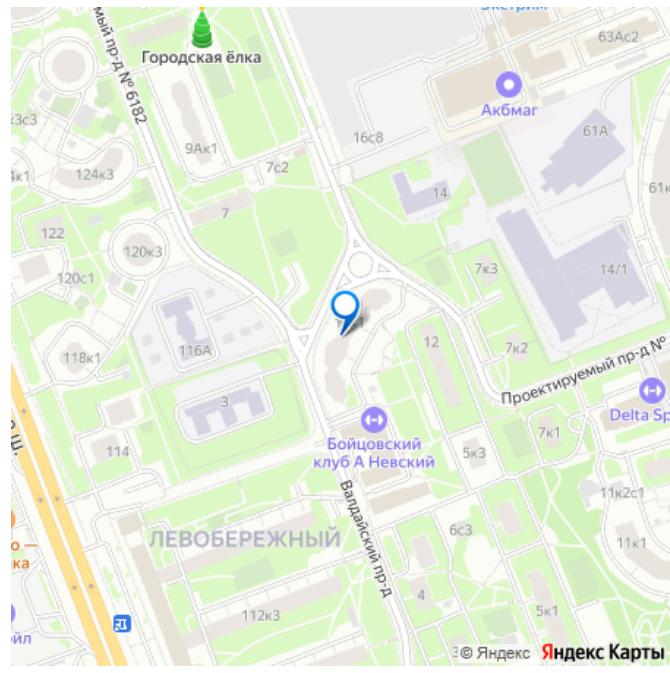
Округ

для заметок

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[проезд Валдайский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

15/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

Описание

Свободная продажа просторной, видовой, двухкомнатной квартиры в Левобережном районе на Валдайском 10к1. Квартира в обычном жилом состоянии ремонт косметический. Удобная линейная планировка: комнаты изолированные, огромный холл, СУР, большая кухня и вместительная лоджия. Окна на северо-запад. Монолитный дом 2008 года постройки индивидуальный проект. Благоустроенная придомовая территория с детской площадкой и парковкой. В подъезде чисто без посторонних запахов. Дежурит консьерж. Пассажирский и 2 грузовых лифта. Развитая социально-бытовая инфраструктура старого обжитого Левобережного района САО г. Москвы - всё необходимое для комфортной полноценной жизни буквально под рукой. В пешей доступности находятся главные рекреационные зоны локации: Левобережный парк и парк Северного речного вокзала на Химкинском водохранилище. В 100 метрах от дома находятся детский садик и общеобразовательная школа 158. Отличная транспортная доступность всего 5 минут пешком до метро Беломорская. 1 взрослый собственник. Основание права свежее наследство менее 3-х лет. Без ограничений и какого-либо обременения. Без перепланировок. Полная стоимость в ДКП. Рассмотрим ипотеку любого банка. К сделке готовы! Для предварительного ознакомления к объявлению прикреплён видеоролик (пожалуйста, внимательно смотрите в режиме онлайн). Показы вживую по записи и договорённости.

✗

✗

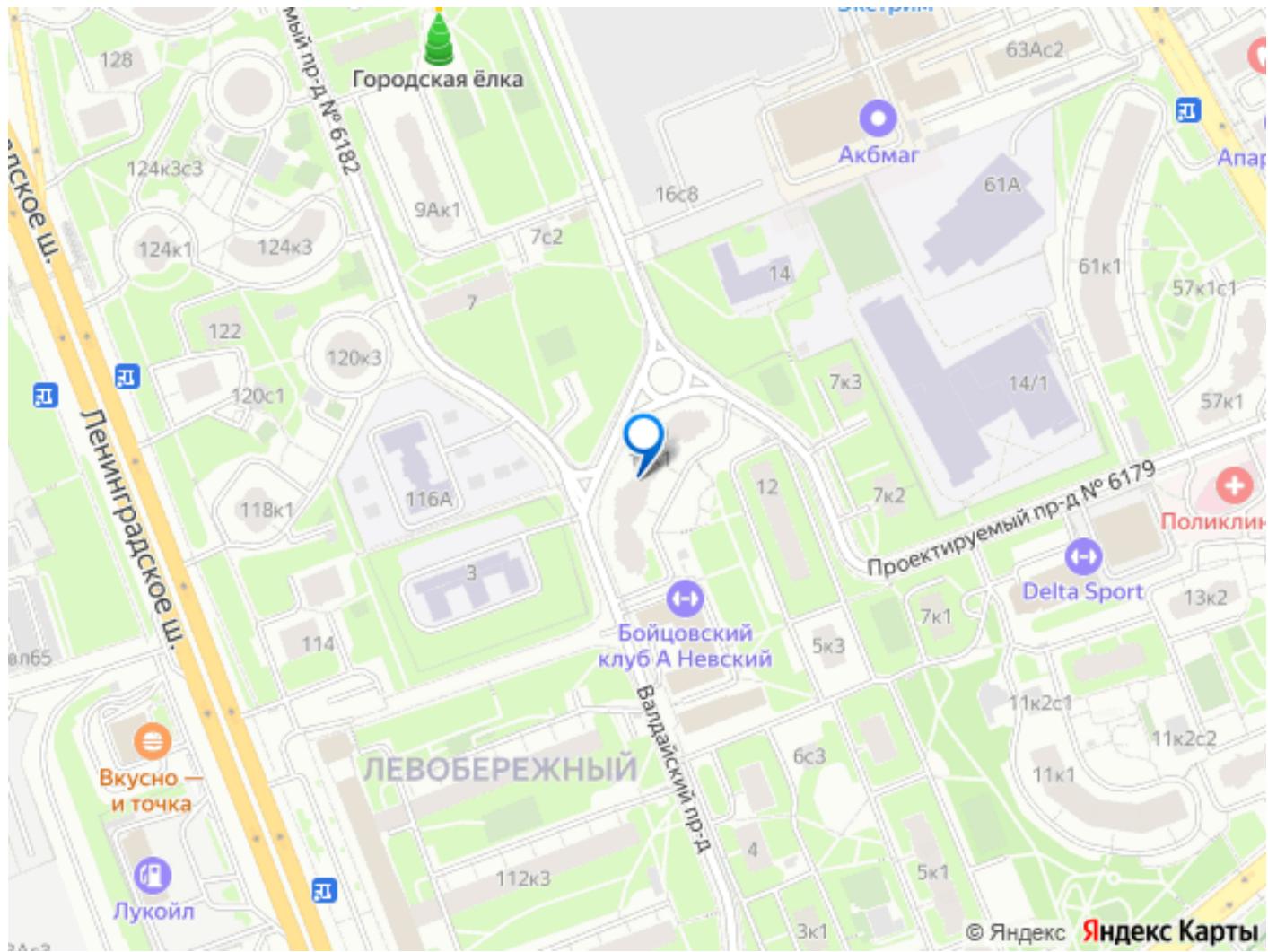
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России