

🕒 Создано: 29.01.2026 в 20:15

Обновлено: 30.01.2026 в 09:09

**Агент**

**79315547944**

**Москва, улица Вертолетчиков, 13**

**17 400 000 ₽**

Москва, улица Вертолетчиков, 13

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Вертолетчиков](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

13/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

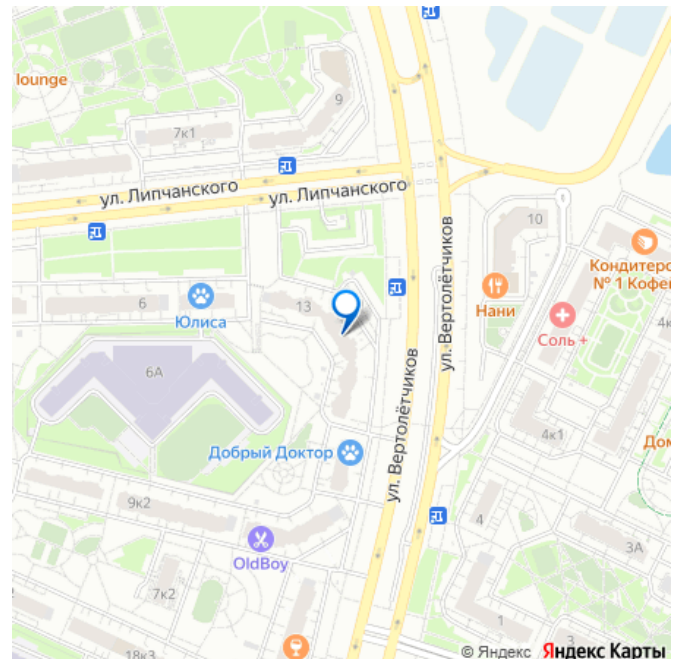
Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

3 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

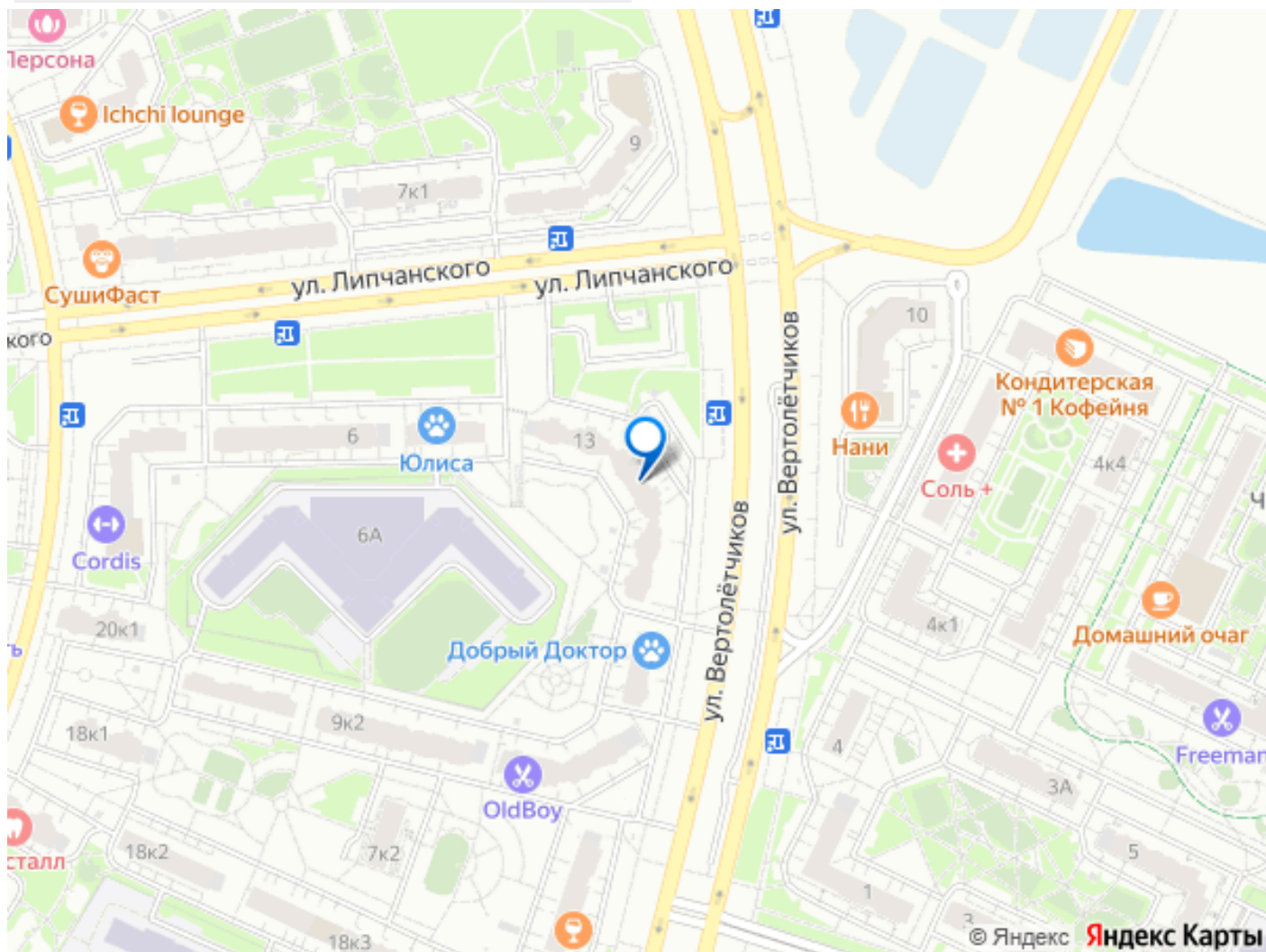
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ЖК «Некрасовка» - современный проект в ЮВАО Москвы, с московской пропиской. Дом 2017 года постройки, улучшенная серия П-44Т/25. Кухня 16 кв.м с полукруглым эркером. Комнаты изолированные 19 кв.м и 13 кв.м, из большой комнаты выход на балкон. Размеры кухни делают квартиру 3-комнатной (евротрешкой). Застройщик ДСК-1 сдавал без отделки, собственники за свой счет делали ремонт, не экономя на материалах. Полы во всех помещениях имеют общее покрытие из кварцвинила, без стыков. Стеклопакеты с режимом проветривания. Электрика разведена от щитка с выделенными линиями, максимально увеличено число розеток. Водоснабжение с гребенкой и проточным нагревателем, имеется гигиенический душ. Потолки натяжные, обои под покраску. Фото соответствуют. Окна на западную сторону. Вся техника новая. В квартире никто не жил. Въезд во двор под шлагбаум. До метро Некрасовка пешком 10 минут. До центра города на метро меньше часа. Во дворе супер-школа трансформер 2048. Рядом ФОК с бассейном, сетевые магазины. Все первые этаже заняты торговыми точками и салонами с различными видами услуг. Для жителей организованы зоны отдыха, оборудованы игровые и спортивные площадки. Поблизости от жилого комплекса «Некрасовка» простилаются лесопарковые массивы и

находится Черное озеро с пляжем. Квартира в собственности у семейной пары, приобретали у застройщика по ДДУ. Свободная продажа. Без обременений и мат.капитала. Покажем оперативно. Ключи у агента.





Move.ru - вся недвижимость России