

🕒 Создано: 28.01.2026 в 17:30

Обновлено: 28.01.2026 в 16:45

<https://move.ru/objects/9288565244>

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230750830

18 253 922 ₽

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.84 м

Жилая площадь

27.6 м²

Площадь кухни

13.3 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

16/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

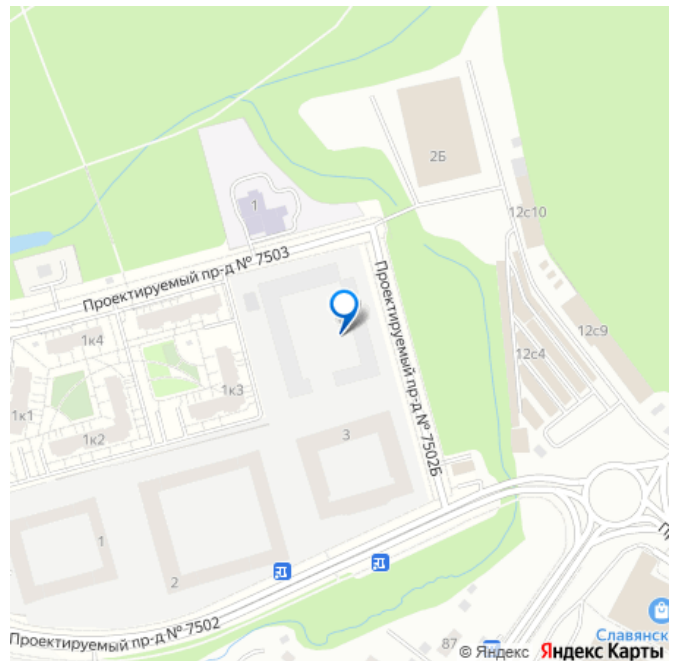
Год сдачи

1 квартал 2028 г.

лифт

Описание

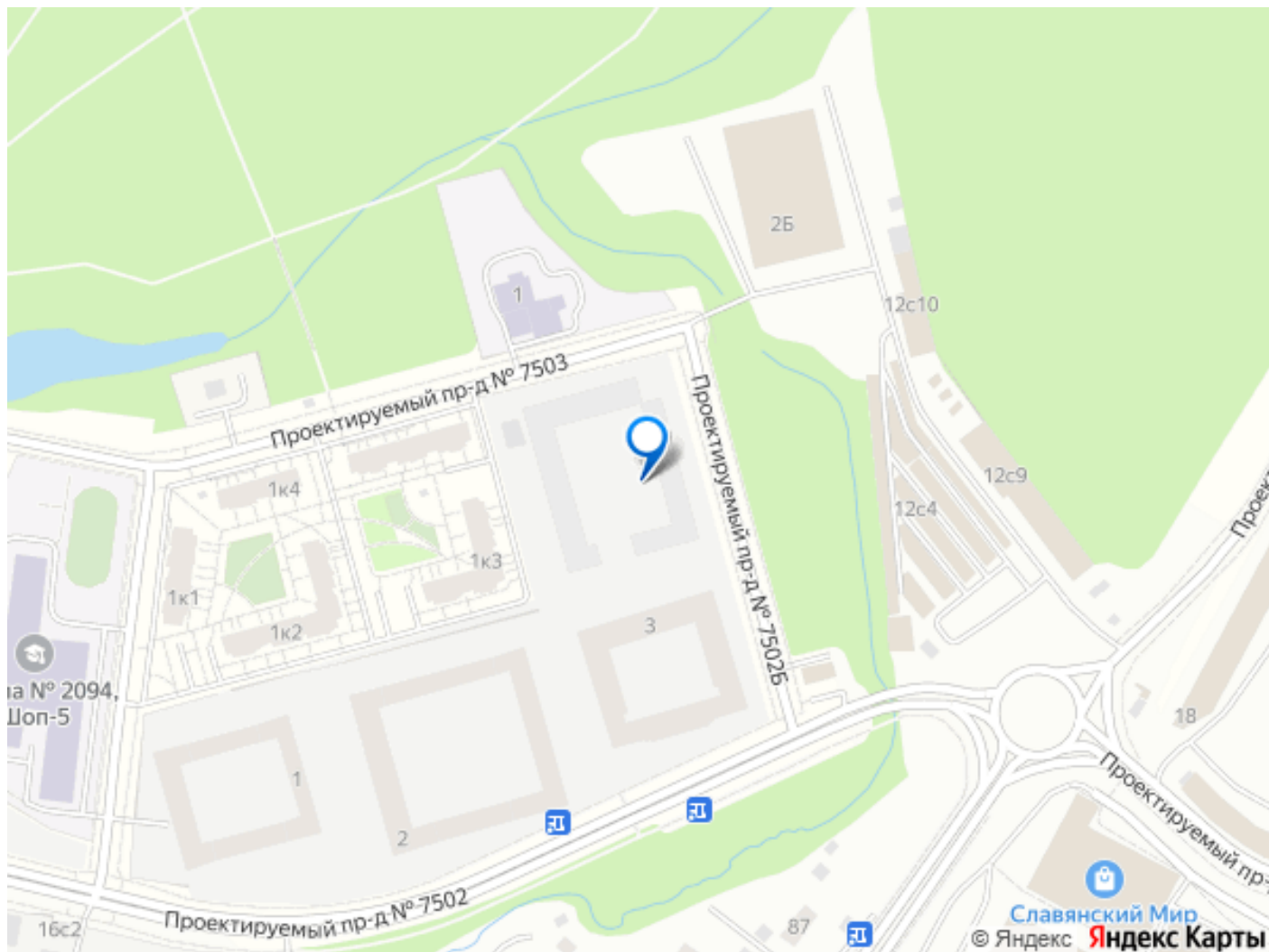
для заметок



Прямая продажа от застройщика! Жилой
Комплекс класса Комфорт Плюс. Продаётся
2-к квартира номер 362 общей площадью
60.9 кв.м. на 16-м этаже 18 этажного здания.
Отделка Whitebox. Цена с учётом скидки.
Особенности квартиры: - Квартиры рядом с
метро - м. Корниловская 9 мин пешком - 63 га
лесопарка за окнами - Школа с it-кластером и
бассейном. 2 детских сада - Мастер-зона с
гардеробной. Просторное место для отдыха и
удобного хранения вещей. - Просторная
спальня, в которой можно разместить
большую кровать. - Распашная планировка -
отличное сочетание удобства и свободы. -
Гостевой санузел - комфорт и удобство для
ваших гостей. - Можно оборудовать рабочее
место - комфорт для работы и учёбы. -
Просторная кухня - место для семейных
ужинов и кулинарных экспериментов. -
Линейная кухня - функциональность и
практичность в одном решении. -
Гардеробная - удобство для хранения и
организации вещей. - Ниша под шкаф -
компактное и удобное место для вещей. -
Лоджия - уютное место для отдыха и
тишины. Квартира с предчистовой отделкой
(White box). Вам не придется заниматься
черновыми и трудоёмкими работами, а
чистовую отделку и дизайн - сделайте на
свой вкус. Информация о комплексе: В жилом
комплексе комфорт-плюс класса «1-го
Ясенеvского» доступны преимущества двух
стилей жизни. Ведь в пешей доступности
метро, школа с 25-метровым бассейном и IT-
кластером и при этом целых 63 га
благоустроенного Троицкого лесопарка под
окнами, где так приятно дышать свежим
воздухом и слушать пение птиц. Собственная
закрытая территория «1-го Ясенеvского»
представляет собой уютный оазис. Здесь и
зеленый освещенный бульвар для прогулок,

система велодорожек, маленькая городская площадь, кафе, пекарни и кофе поинты. А еще дворы без машин и многоэтажная парковка. Изюминка территории - фруктовые деревья во дворах и городские сады. «1-й Ясеневский» - всего в 1 км от МКАД, на территории новой Москвы. Жилой комплекс, где есть все необходимое для современного человека. Транспортная доступность: До метро «Корниловская» - 12 минут пешком До метро «Тютчевская» - 25 минут пешком До метро «Теплый стан» - 10 минут на транспорте До метро «Ольховая» - 30 минут на общественном транспорте Личный автотранспорт: Выезд на Калужское шоссе - 500 м МКАД - 1 км Внутренняя инфраструктура: ЖК «1-й Ясеневский» можно назвать идеальным местом для жизни семьи с детьми. Здесь буквально за домом находится Троицкий лесопарк - излюбленное место прогулок молодых родителей. А во внутренних дворах под детские площадки выделены специальные зоны. Они оборудованы всем, что нужно для счастливого детства: современными и максимально безопасными качелями, песочницами и лазалками. Оборудование и игровые сценарии на детских площадках спроектированы вместе с командой детских психологов для правильного развития ребенка и для повышения их интереса. Также рядом с домом два детских садика, один из которых уже построен и школа на 1100 мест. Школу по праву можно назвать образцовым учебным завед





Move.ru - вся недвижимость России