

Создано: 10.02.2026 в 23:46

Обновлено: 10.02.2026 в 23:03

<https://move.ru/objects/9289671915>

Римма Волкова, Акрополь

79852541646

Москва, улица Льва Яшина, 7

18 600 000 ₽

Москва, улица Льва Яшина, 7

Округ

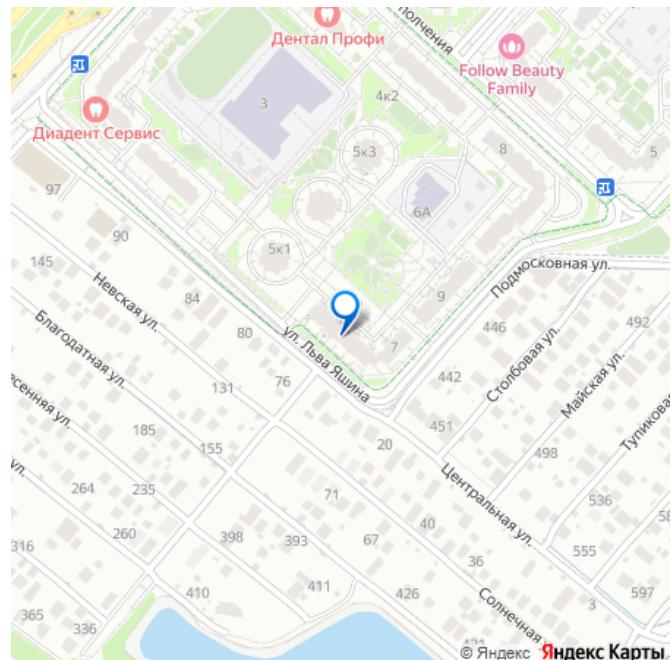
для заметок

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица



[улица Льва Яшина](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.7 м²

Площадь кухни

12.9 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

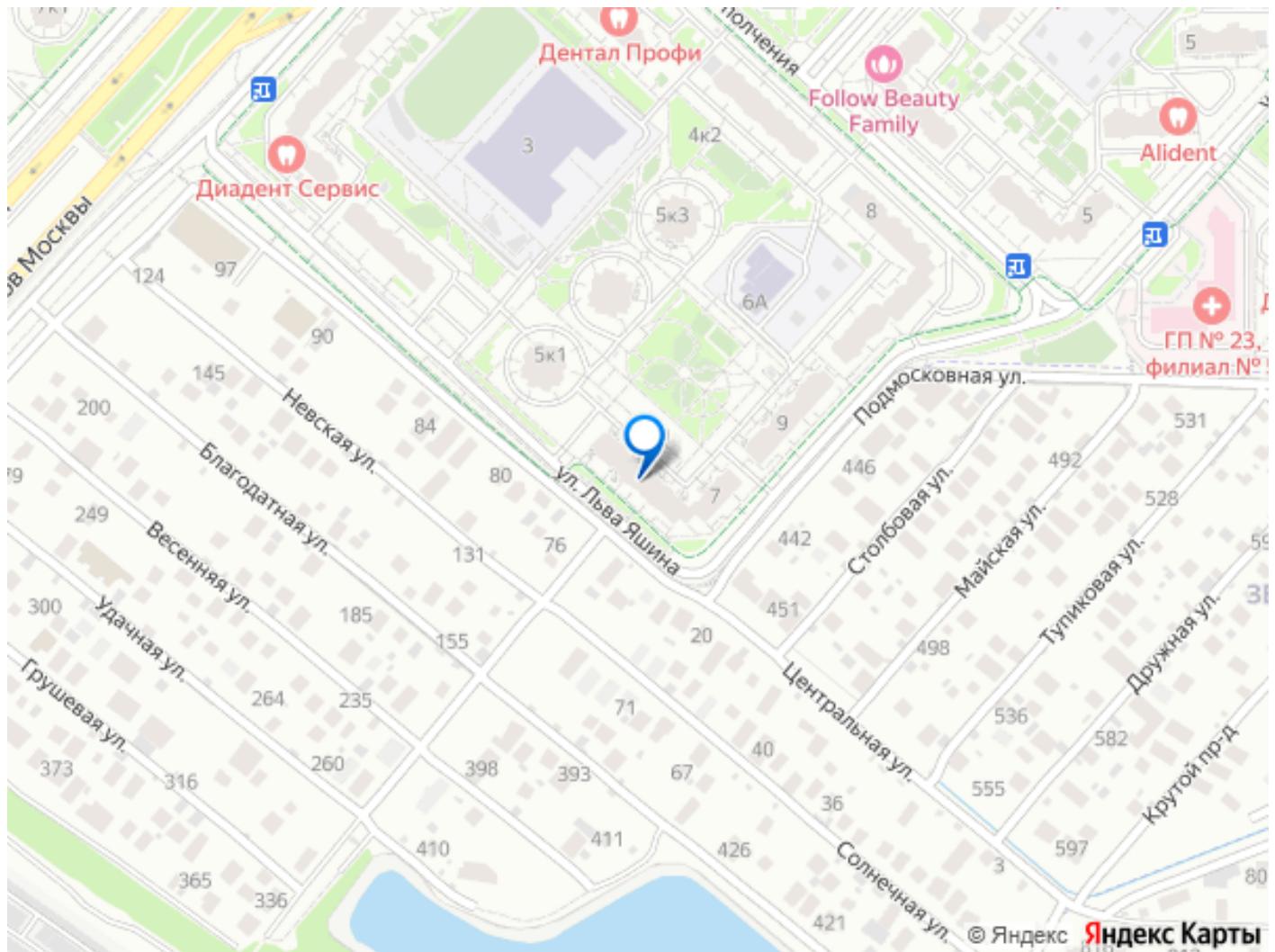
Объект прошел допродажную проверку на полноту и действительность сведений.

Продам квартиру с удачной планировкой в пешей доступности от м. Некрасовка. 8 минут пешком до м. Некрасовка. Обжитой район с развитой инфраструктурой. Во дворе дома большая детская площадка и детский сад. В пяти минутах большой ФОК с бассейном. Все сетевые магазины и ПВЗ в шаговой доступности! А также в 3-х минутах ходьбы детская и взрослая поликлиника. Дом построен в 2015 году, серия дома П44К.

Чистый подъезд, два лифта, пассажирский и грузовой. Квартира светлая и очень уютная, распашонка, две лоджии, кухня 12,8 кв.м. с эркером. В квартире сделан качественный ремонт в 2016 году с заменой всех коммуникаций, пол - паркетная доска, стены и потолки выровнены, поклеяны обои Италия.

В 2024 году в каждой комнате установлены кондиционеры Green. Современная кухня оснащена всей необходимой техникой и мебелью: варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина 45 см, микроволновая печь Bosch, в с/у плитка, ванная чугунная Roca. Балкон и лоджия утеплены: сайдин и утеплитель, на полу линолеум с утеплителем, проведено электричество. Возможна покупка в ипотеку. Документы готовы к сделке, обременений нет, 1 взрослый собственник, полная стоимость в ДКП.





Move.ru - вся недвижимость России