

Создано: 13.02.2026 в 04:58

Обновлено: 13.02.2026 в 05:22

Москва, Рождественская улица, 33

**18 000 000 ₽**

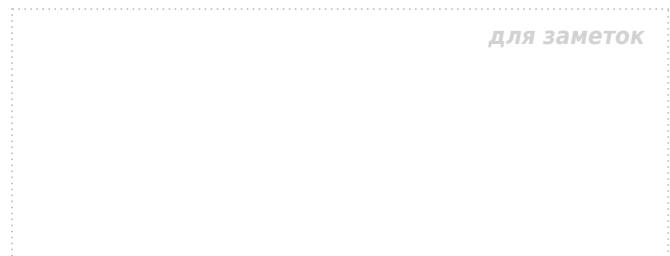
Москва, Рождественская улица, 33

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Рождественская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

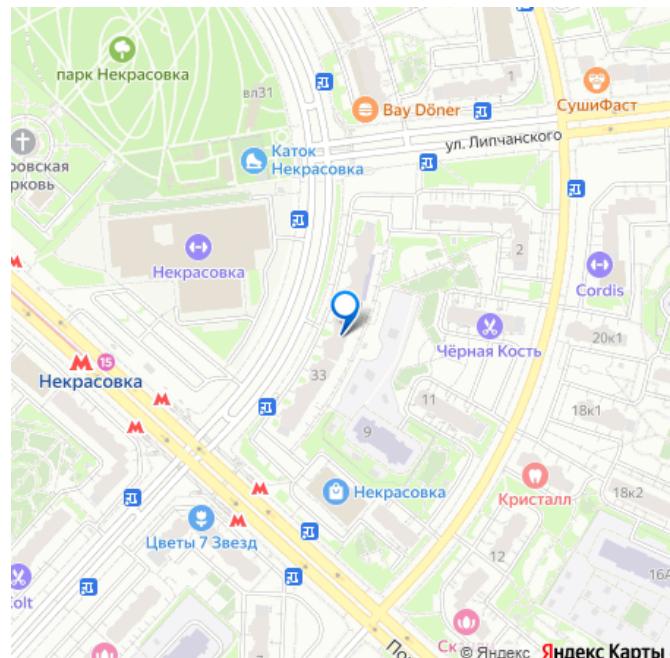
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

25/25



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

<https://move.ru/objects/9289886061>

Эрнест Мовсесян, Эрнест Мовсесян

**79230733188, 7985555  
0176**

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается СОВРЕМЕННАЯ тихая уютная 2-комнатная квартира в современном доме, расположенному в районе с отличной инфраструктурой. Ул. Рождественская 33. Квартира находится на последнем 25 этаже, ПРЕИМУЩЕСТВО последнего этажа - никто не нарушает Вам покой! Высокий этаж обеспечивает прекрасные вид на город, во двор и на парковку. Студийная продуманная большая КУХНЯ площадью 15м<sup>2</sup> с разноуровневым освещением и эркером станет отличным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. В квартире выполнен качественный СТИЛЬНЫЙ СВЕТЛЫЙ евроремонт, поэтому можно сразу переехать и наслаждаться комфортом. Планировка с разными зонами шумопоглощения: КУХНЯ - СТОЛОВАЯ 15и2 со всей встроенной умной бытовой техникой включая ПОСУДОМОЙКУ и КОНДИЦИОНЕР, просторные изолированные комнаты, лоджия, большой шкаф КУПЕ на всю стену. Квартире предлагается со всей необходимой МЕБЕЛЬЮ для комфортной жизни. Раздельный санузел выполнен в современном стиле, что добавляет удобства в быту. Многоподъездный дом 2016г постройки, ухожен и поддерживается в отличном современном состоянии, безопасный подъезд, пандус, видеонаблюдение и консьерж. Рядом с домом развита инфраструктура: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всего в 3х МИНУТАХ пешком до станции метро Некрасовка. В

окрестностях есть все необходимое для комфортной жизни. Квартира готова к продаже. Ипотека возможна, документы подготовлены, два взрослых собственника. Данное предложение — отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье для семьи или под арендный бизнес. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с покупкой.



