

🕒 Создано: 18.02.2026 в 13:25

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 11:20

Агент

79858937675

Москва, улица Вавилова, 91К1

25 900 000 ₹

Москва, улица Вавилова, 91К1

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

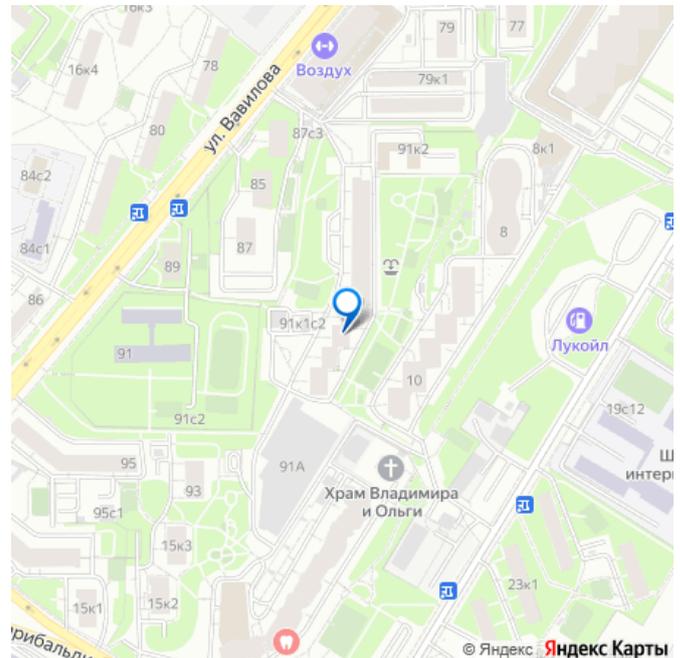
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном теплом доме, в хорошем обжитом районе. Общая площадь квартиры составляет 60 кв. м, жилая площадь — 32 кв. м, кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 9-этажного дома, а окна выходят в зеленый двор, поэтому вас не будут беспокоить шум и пыль с улицы. Высота потолков — 2.8 метра. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет сразу заехать и жить. После выполненного ремонта никто не проживал. Продуманная планировка обеспечивает комфорт и функциональность. Квартира оборудована всем необходимым: новая современная мебель, новая бытовая техника, а также отдельный санузел. Для вашего удобства есть две лоджии, где можно устроить зоны отдыха, 2 кабинета. Остекление лоджий зимнее. Дом находится в хорошем состоянии, к вашим услугам пассажирский и грузовой лифты. Для удобства передвижения предусмотрен пандус. Если у вас есть автомобиль, вы сможете использовать наземную парковку, что решает вопрос с хранением машины. Район обладает развитой инфраструктурой:

поблизости есть школы, университеты, детские сады, клиники и магазины. До ближайшего метро можно дойти пешком за 13 минут, поэтому вы всегда будете мобильны и сможете быстро добраться до нужного места. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, собственники готовы к быстрому выходу на сделку, обременений нет. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества и уют этого жилья.



