

🕒 Создано: 24.02.2026 в 18:28

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 18:39

Олег Александрович Мызников,
Частный маклер
79166070380

Москва, Ереванская улица, 4К2

23 000 000 ₺

Москва, Ереванская улица, 4К2

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Ереванская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

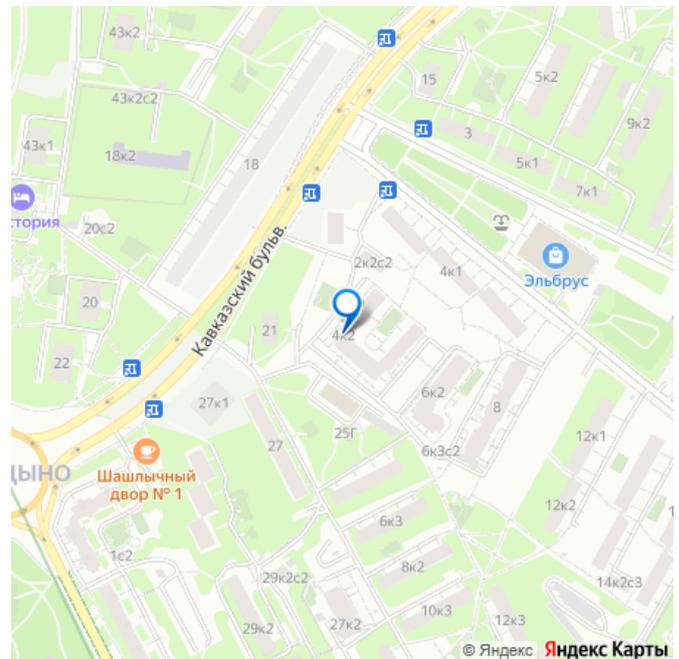
10.1 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

7/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

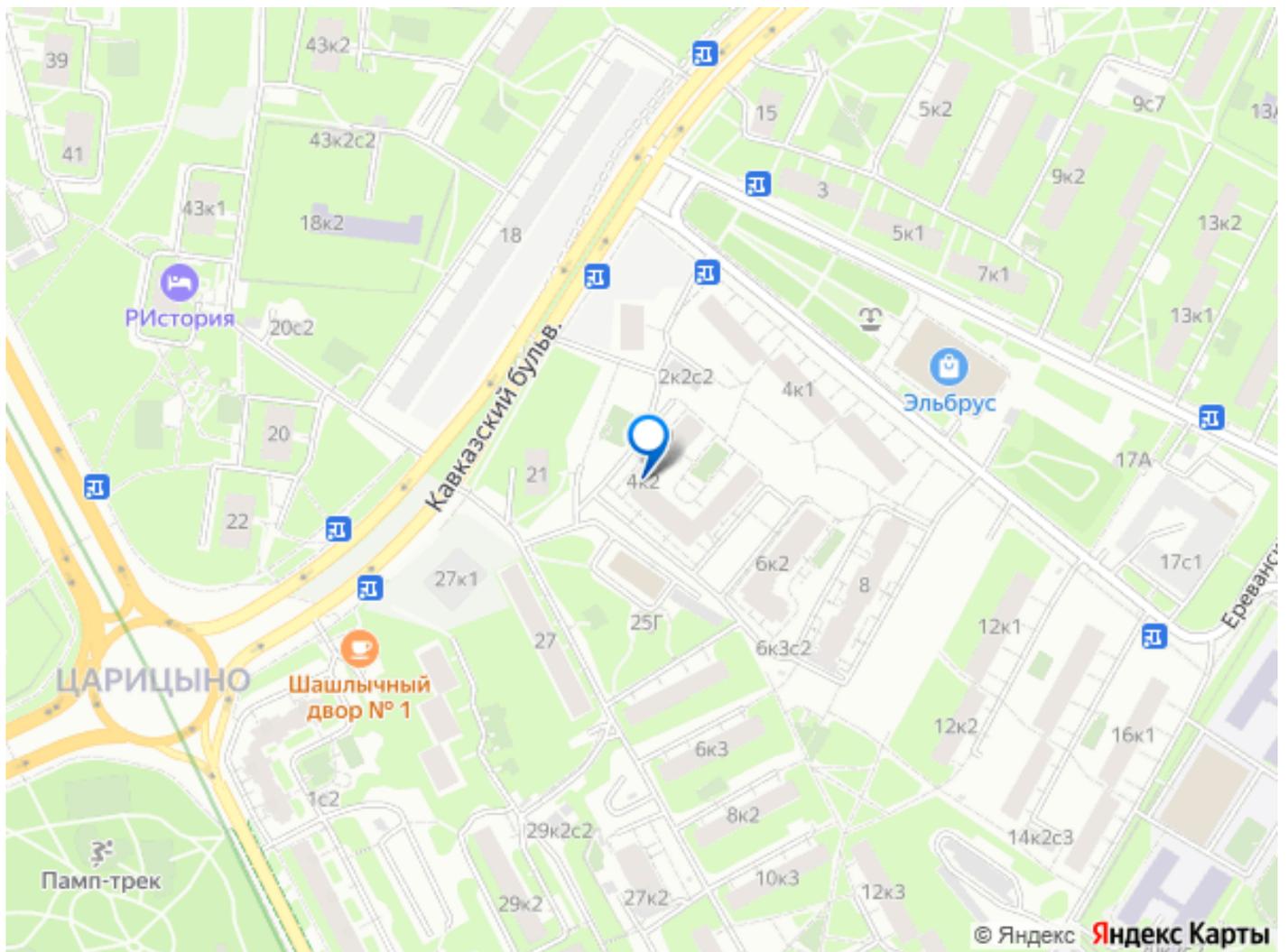
Покупка в ипотеку

да

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира РАСПАШОНКА(удачная планировка) площадью 59.1 кв. с лоджией-60,6кв.м. Жилая площадь- 35 кв. м. по комнатам 20 и 15, квадратная кухня с застекленной лоджией - 10.1 кв.м., в квартире 2 санузла. на комфортном 7-м этаже 8-ми эт. нового монолитного дома переменной этажности. На первом этаже коммерческие помещения. В подъезде есть комната для хранения колясок и велосипедов, а также кладовая. Видеонаблюдение. В квартире никто еще не жил, выполнен качественный ремонт, что позволит вам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Вид из окон во двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и занятий спортом на свежем воздухе. Расположение дома особенно удобно благодаря близости к станциям метро Кантемировская и Царицыно, до которых 12 мин. пешком(1км), скоро откроется метро Луганская в 200 метрах от дома, в шаговой доступности находятся школа, детский сад, торговый центр, парк, музей Царицыно и фитнес-клуб. Полная стоимость в договоре, более 5 лет, Свободная продажа. Подходит под ипотеку. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России