

🕒 Создано: 02.03.2026 в 17:36

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 11:03

**Москва, Большая Садовая улица, 5к2**

**47 900 000 ₺**

Москва, Большая Садовая улица, 5к2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

<https://move.ru/objects/9291241182>

**Екатерина Юрченко, Penny Lane**

**Moscow**

**79891867307**

для заметок

## Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

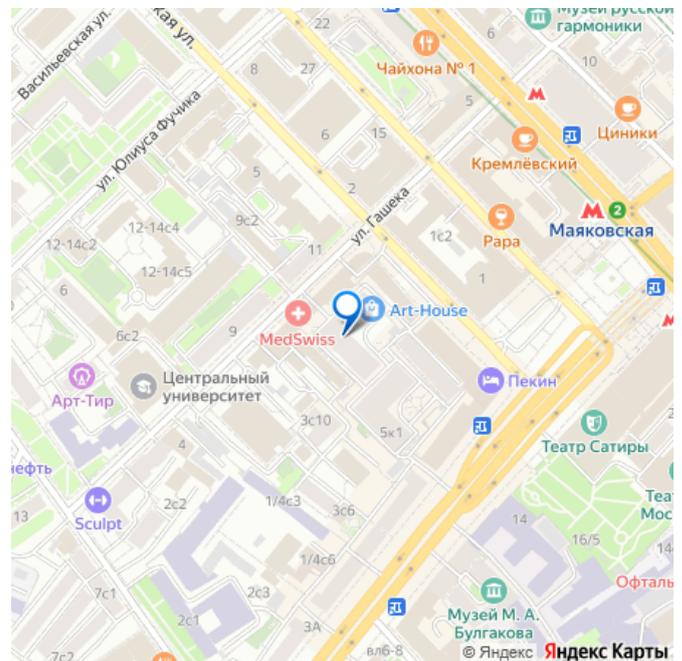
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

6/13



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Арт. 92074552. Предоставляем Вам уникальную возможность стать владельцем апартаментов в престижном жилом комплексе «Сады Пекина» по адресу: Большая Садовая улица, 5к1 по самой выгодной цене. Этот объект недвижимости сочетает в себе изысканный комфорт, высокое качество и идеальное расположение в самом сердце Москвы. Особенная атмосфера тишины и покоя - редкая ценность для центра Москвы: под вашими окнами нет шумных ресторанов, только уют и приватность. Всего 5 минут неспешной прогулки до театра Сатиры - и вы в эпицентре городской жизни. На крыше комплекса для гостей и собственников комплекса расположены зоны отдыха и лужайки с панорамным видом на Москву, а на первом этаже - элегантные лобби с уютными зонами отдыха. Апартамент представляет собой единое помещение с функциональным зонированием: кухня, гостиная, спальная комната, санузел. За отдельную стоимость у Вас есть возможность приобрести машино-место и кладовую! В апартаменте выполнена дизайнерская отделка в стиле Лофт с

использованием натуральных высококачественных материалов. Мебель, бытовая техника и сантехника от ведущих производителей. Резидентам доступен консьерж-сервис круглосуточно, 7 дней в неделю. Для курьеров и обслуживающего персонала - отдельный лифт. Подземный паркинг на 427 мест. Развитая инфраструктура района: фитнес-клуб с бассейном, магазины, салоны красоты, бутики, кафе и рестораны. Удобная транспортная доступность, быстрый выезд на Садовое кольцо, на Тверскую улицу, на Большую Грузинскую улицу. Станции метро Маяковская, Тверская, Чеховская, Пушкинская и Белорусская находятся в пешей доступности от дома. Свободная продажа! Один взрослый собственник! Остались вопросы, ЗВОНИТЕ, Уважаемые клиенты и коллеги! Участник AREA - Ассоциации Агентств Элитной Недвижимости



