

**Независимое, Независимое**  
**79339369025**

🕒 Создано: 08.10.2024 в 11:58

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 14:26

**31 500 000 ₹**

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

21.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

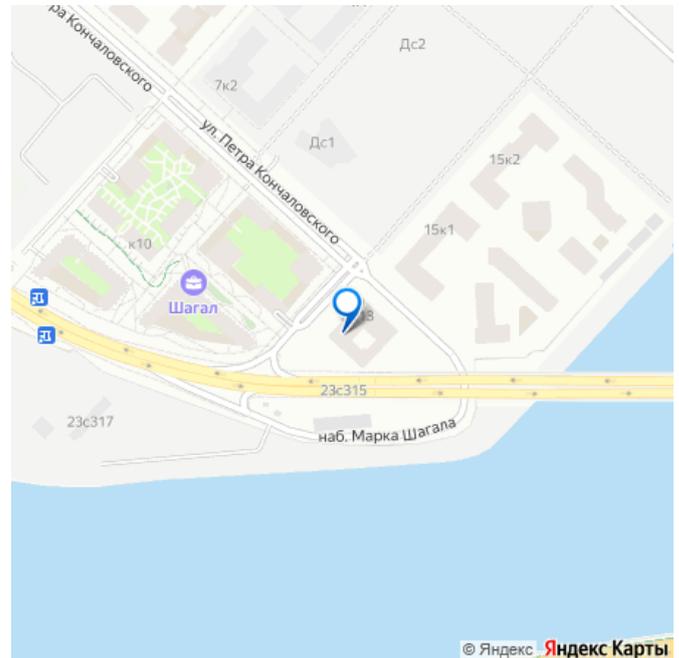
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

6/27



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Ключи!!!! Продается ВИДОВАЯ двухкомнатная квартира Жилой квартал Shagal на 6 шестом этаже с видом на ВОДУ, корпус 13, 1 очередь, с площадью 60.0 м2. Продается по Уступке прав требований. Звоните в любое для Вас удобное время!!! Торг реальному покупателю) ИПОТЕКА ВОЗМОЖНА!!! Квартал шаговой доступности Shagal это твой новый любимый район Москвы, под который не нужно подстраиваться ведь его строят с чистого листа, и он, словно вода, сам принимает комфортную для своих жителей форму. Продуманный мастер-план проекта с парками, бульварами, городскими площадями вдохновлен опытом лучших городских кварталов мира. Одна из самых протяженных и благоустроенных набережных в столице, дома на первой линии Москвы-реки, хорошая транспортная доступность, близость к историческому центру Москвы Ты не просто покупаешь квартиру. Ты становишься владельцем и даже соавтором новой большой территории квартала с комфортной средой для жизни, со свободой выбора. Одним из главных особенностей жилого квартала Shagal станет соседство разных типологий застройки и форматов жилья, которые никогда не пересекались в рамках одного района в Москве, — от таунхаусов до небоскрёбов. Форма, облик и высота домов подчеркивают ландшафт и характер территории. У воды

стоят высокие башни, из которых открывается красивый вид на Москву-реку. Возле парка расположились малоэтажные таунхаусы с зелеными внутренними дворами. Весь район спроектирован по принципу 15 минутной доступности: к любому объекту инфраструктуры вас приведет продуманный маршрут. Этот принцип соблюдается на каждом этапе строительства, а большое количество пешеходных бульваров и велодорожек сделают новый район доступнее для абсолютно для всех жителей.

