

🕒 Создано: 12.03.2026 в 12:01

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 11:20

Собственник

79850455489

Москва, Сивашская улица, 7

23 590 000 ₺

Москва, Сивашская улица, 7

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[улица Сивашская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

34.2 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

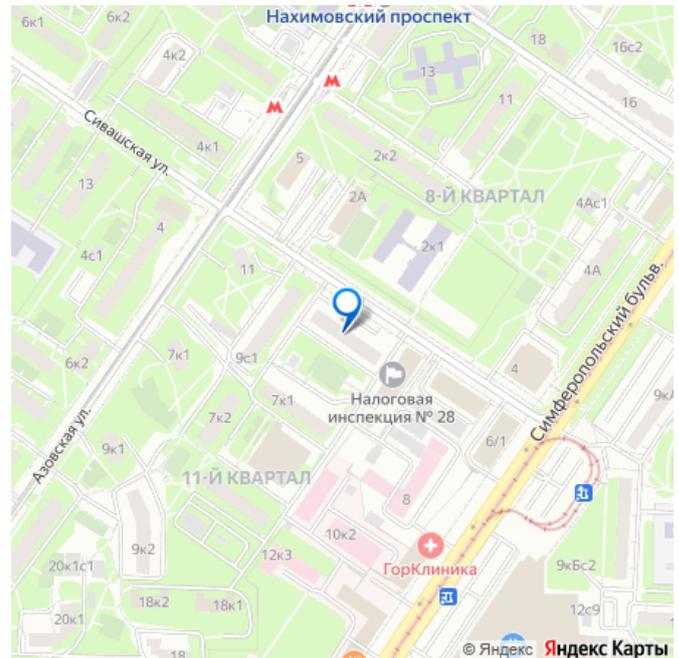
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

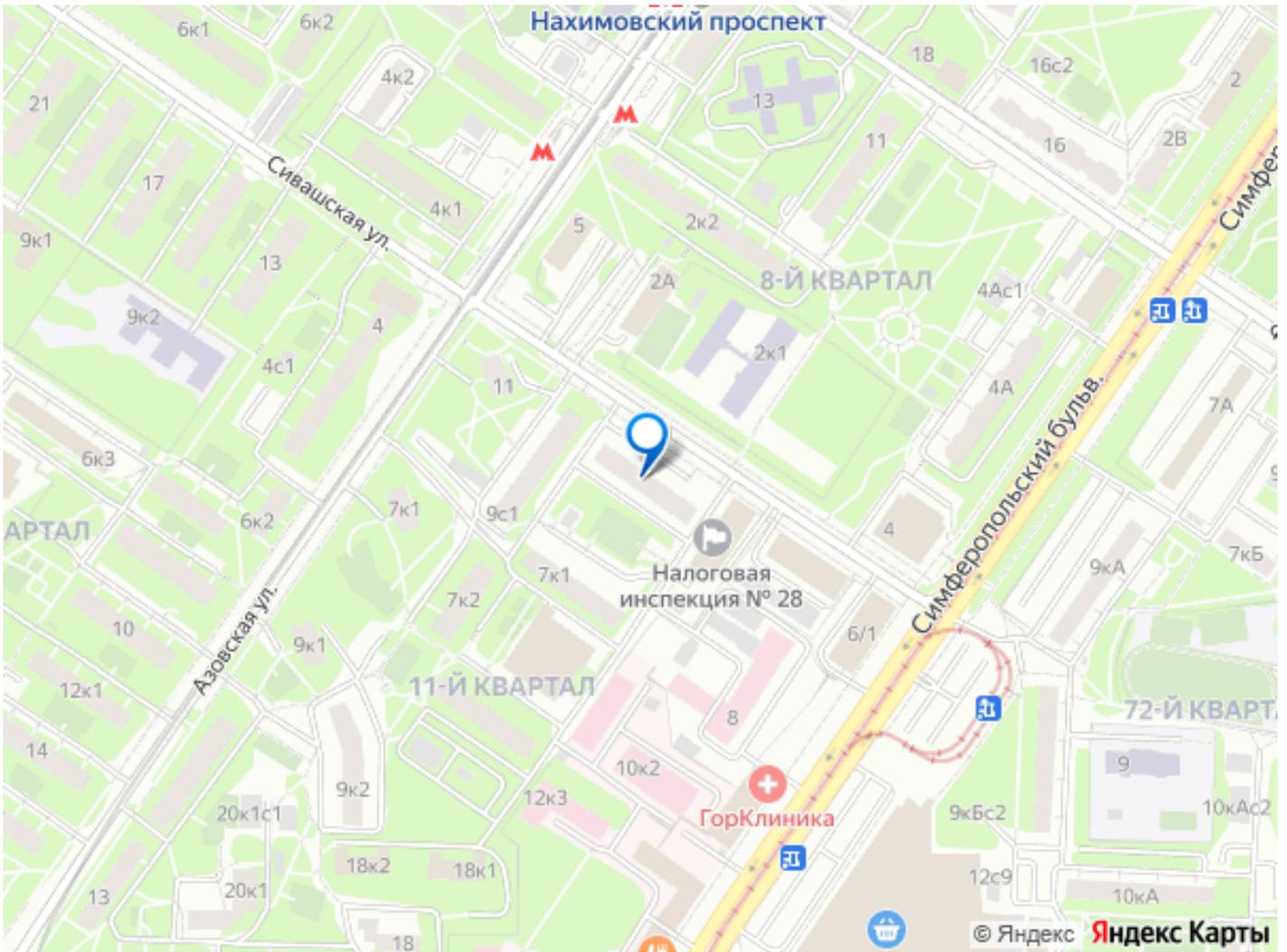
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

• КОЛЛЕГИ! В СЕМЬЕ СВОЙ РИЕЛТОР. УСЛУГИ НЕ ПРЕДЛАГАТЬ. КОМИССИЮ НЕ ВЫПЛАЧИВАЕМ. НЕ ТРАТЬТЕ ВРЕМЯ ПО ДАННЫМ ВОПРОСАМ. СПАСИБО. • Продается двухкомнатная квартира-распашонка популярной серии дома П44, построенного в 1996 году. До МЕТРО 4 минуты пешком. • Площадь квартиры 59 м.кв. + лоджия 4.5 м.кв. Кухня 10.3 м.кв., две изолированные комнаты 19 и 15 м.кв., коридор 9,5 м.кв., санузел раздельный. Потолки 2,65 м. Квартира не угловая. Средний этаж. Чистый подъезд, консьерж, грузовой и пассажирский лифты. На этаже 4 квартиры. • В пешей доступности школы, детские сады, поликлиники, Москворецкий рынок, магазины, кафе, фитнес клуб с бассейном, аптеки, мфц, торговые центры, налоговая. Чистый, ухоженный дом и двор. ОЧЕНЬ зелёный район. Хорошие соседи. Нет проблем с парковкой автомобиля. ВОКРУГ дома нет пятиэтажек, которые будут сносить по реновации. • Квартира приобреталась у застройщика в 1997 г. На сегодня - один взрослый собственник, наследство по закону более 3 лет. ПОЛНАЯ стоимость. Никто не прописан. Обременений нет. СВОБОДНАЯ продажа. • В квартире требуется РЕМОНТ. В данный момент проживают арендаторы.

Диваны новые, мебель крепкая, вся техника в рабочем состоянии. Все оставляем. ПОКАЗЫ С 21 МАРТА.





Move.ru - вся недвижимость России