

🕒 Создано: 16.03.2026 в 10:49

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 21:31

Оксана Викторовна Валова, Этажи

Москва

79852879283

Москва, улица Борисовские Пруды, 21К1

21 500 000 ₹

Москва, улица Борисовские Пруды, 21К1

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[улица Борисовские Пруды](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

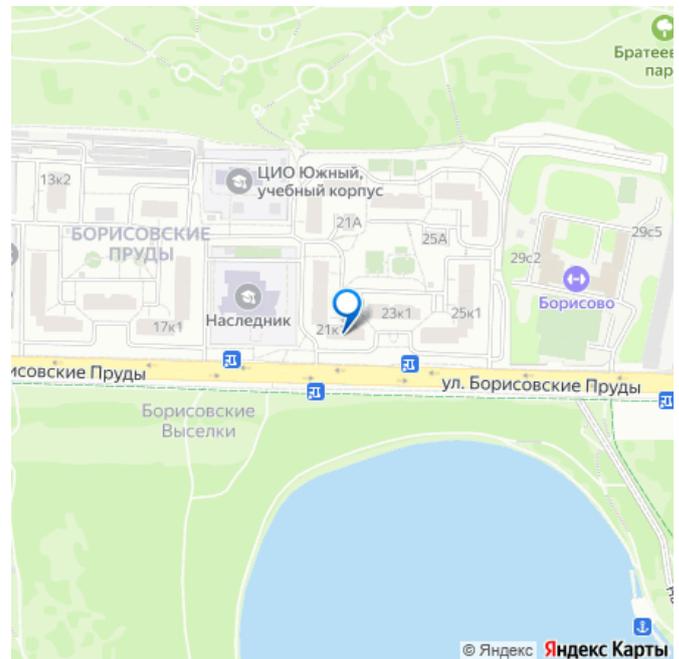
13 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

11/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

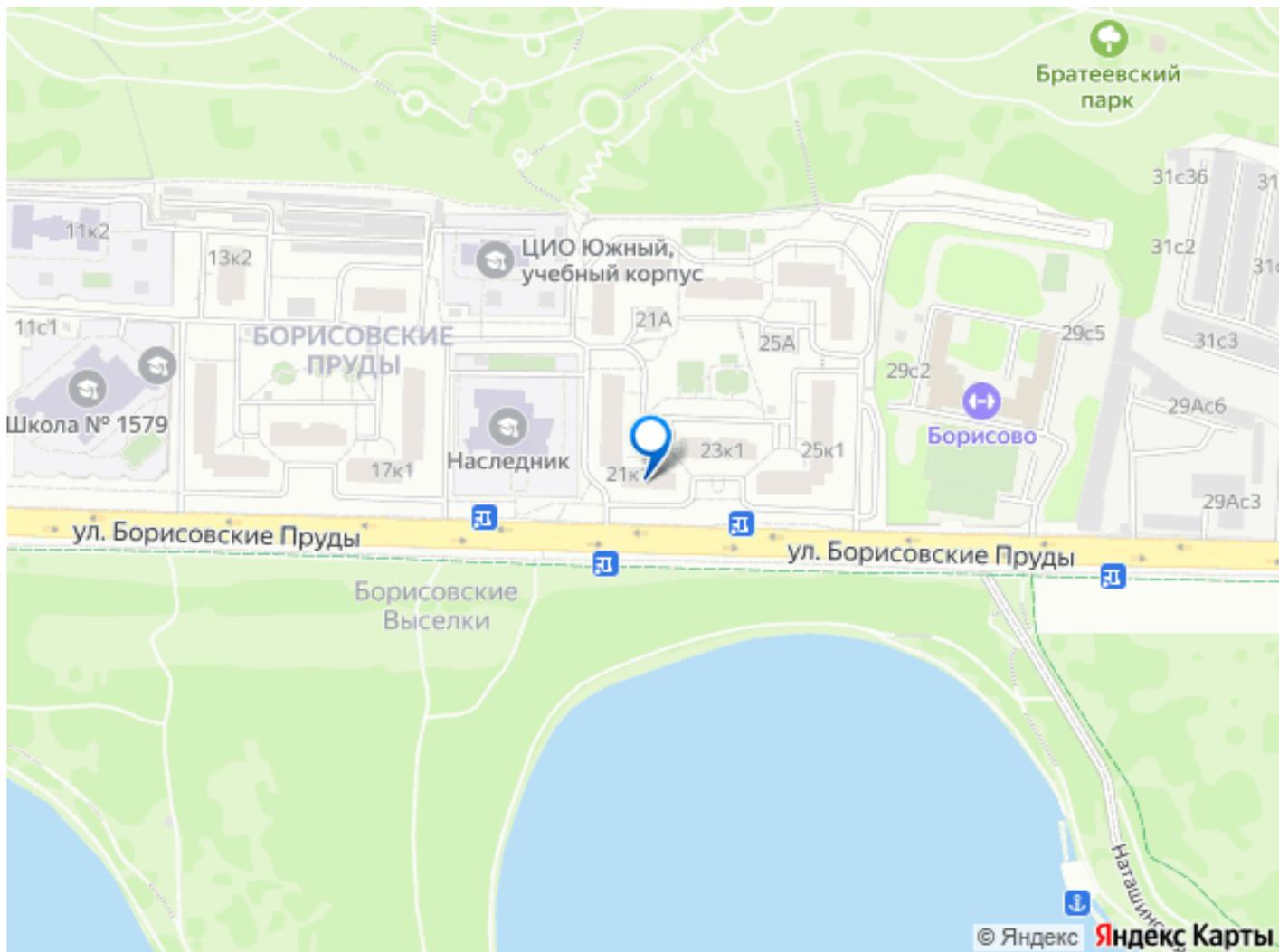
Описание

Номер в базе: 12045396. ЛУЧШАЯ ПЛАНИРОВКА ДОКУМЕНТЫ: - 1 взрослый собственник - Квартира приобреталась по договору купли-продажи, собственность более 5 лет - Квартира подходит под ипотеку, Поможем оформить ипотеку на лучших условиях. КВАРТИРА: Отличная 2-х комнатная квартира для семьи. Лучший вариант планировки на две стороны, с двумя лоджиями. Из жилых комнат открывается панорамный вид на Москву-реку и ухоженный внутренний двор. В квартире выполнен качественным ремонтом, включает просторную кухню, гостиную, изолированную спальню и раздельный санузел. Встроенная техника на кухне, кондиционеры в комнатах, а также вместительные шкафы в прихожей и спальне позволяют заселиться без дополнительных затрат. ДОМ: Квартира расположена в современной застройке комплекса домов серии П44Т. Дом с кирпичными фасадами. Ухоженные подъезды, оборудованы грузовым и пассажирским лифтом, придомовая территория с детскими и спортивными площадками. Жилой массив расположен между двумя парками: Братеевским парком и Борисовскими прудами. РАЙОН: Жилой район Москворечье-Сабурово расположен на Юге

Москвы и является одним из самых зелёных районов столицы. Жилой комплекс формирует полноценную среду с развитой инфраструктурой: детские и спортивные площадки, школы, сады, поликлиники и торговые центры расположены в шаговой доступности. Ключевое преимущество локации — близость к природным зонам: набережная Москвы-реки и Борисовские пруды с парком и благоустроенными пляжами создают возможности для активного отдыха и прогулок. Транспортная доступность обеспечена станциями метро «Борисово» и станцией МЦД «Москворечье», автобусными маршрутами и удобным выездом на Каширское шоссе. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, и я с радостью организую оперативный показ! Код пользователя: 144916







Move.ru - вся недвижимость России