

Екатерина Доминго, CENTURY 21

Столичная недвижимость

79847023342

🕒 Создано: 21.03.2026 в 12:24

Обновлено: 21.03.2026 в 13:05

Москва, улица Братьев Гранат, 8

20 000 000 ₺

Москва, улица Братьев Гранат, 8

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

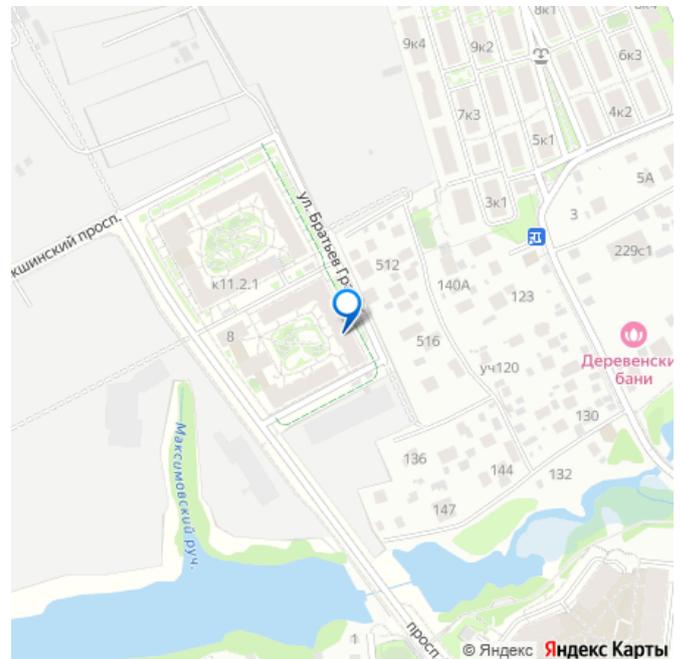
11.2 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

12/20



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

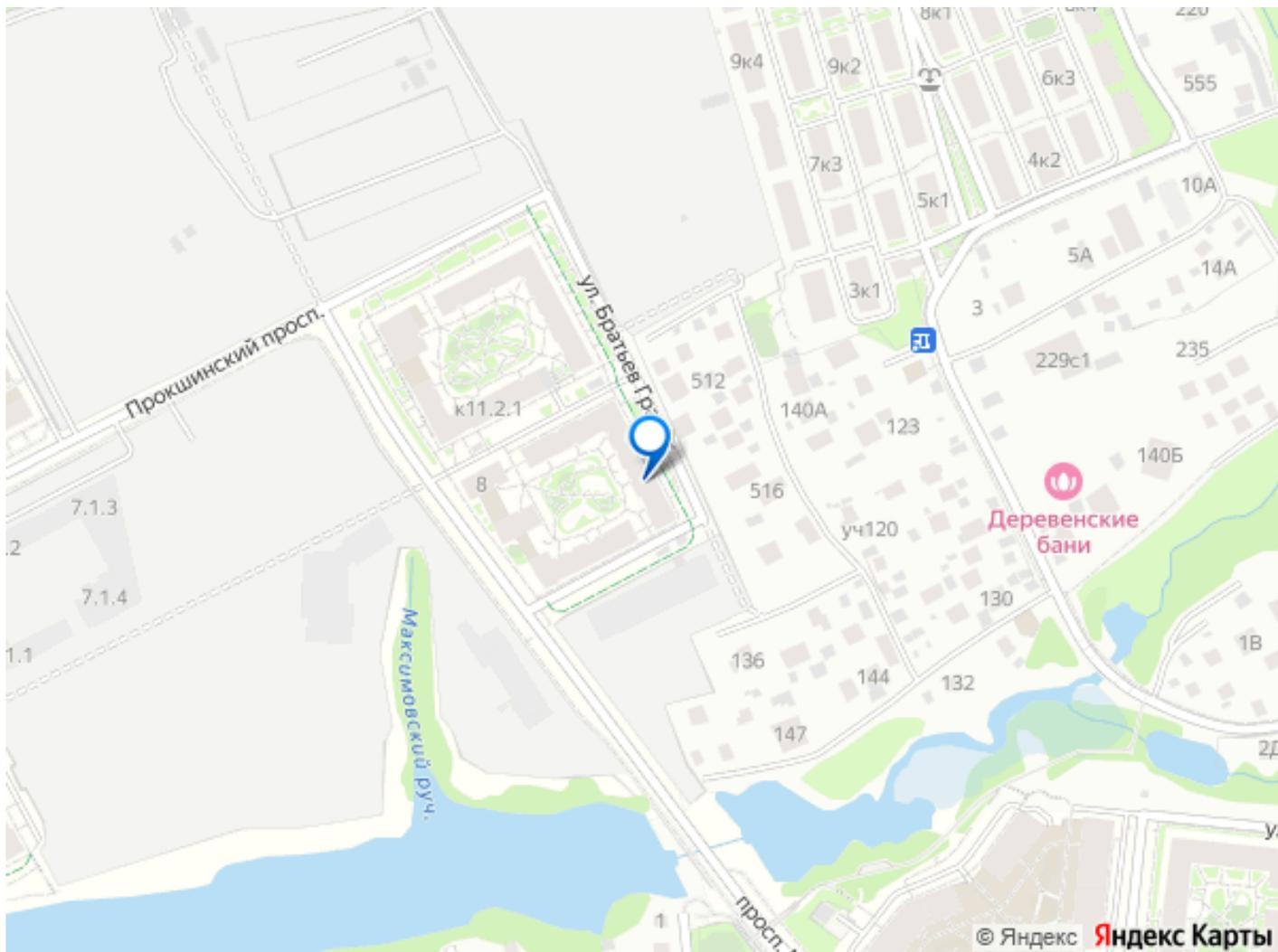
Описание

Арт. 133103318 Продается евро 3-комнатная квартира в ЖК Прокшино. 2 изолированные комнаты и кухня-гостиная, 2 санузла, просторная застекленная лоджия. Дом с закрытой территорией, большой зеленый двор. Всего 18 минут пешком до станции метро Прокшино, до центра 35 мин на метро., удобные выезды на Филатовское, Калужское, Киевское шоссе, МКАД. Быстро развивающаяся инфраструктура, детский сад и знаменитая школа Ямбурга в пешей доступности, рядом с ЖК находится пруд с собственной набережной и парк «Хованская дубрава». Береговая линия проходит вдоль домов почти на протяжении километра — здесь уже реализована и доступна жителям значительная часть уютной набережной. Живописный экологически-благоприятный район, будет много прогулочных зон и эко-троп, при этом район с развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. Общая концепция комплекса «Прокшино» направлена на создание жилого пространства по принципу Live-Work-Play («Живи-Работай-Отдыхай»). В пешей доступности от комплекса построен бизнес-

квартал «Прокшино» с офисами и торгово-развлекательной инфраструктурой. Именно в «Прокшино» появится самый большой аквакурорт в России площадью 125 500 кв. метров. Здесь можно будет понежиться на песочном пляже, нырнуть с аквалангом на глубину 25 метров и даже поймать океаническую волну на флоу-райдере. А еще: несколько крытых бассейнов • круглогодичный открытый бассейн • водные аттракционы • искусственные водопады • термальный комплекс • СПА • зона каньонинга - искусственная гора высотой 2,5 м с движением против течения воды • профессиональный дайвинг-центр с глубиной бассейна до 25 м. • серфинг-центр для экстремалов с океанической волной высотой до 2,5 м. Прямая продажа! Быстрый выход на сделку! Для наших покупателей : помощь в получении ипотеки в ведущих банках, с высокой степенью одобрения специальные скидки по ставкам 0.3-1% бесплатное юридическое сопровождение сделки.







Move.ru - вся недвижимость России