

🕒 Создано: 11.04.2026 в 16:05

Обновлено: 12.04.2026 в 10:13

**Агент**

**79162027845**

**Москва, улица Алабяна, 12к1**

**24 800 000 ₹**

Москва, улица Алабяна, 12к1

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[улица Алабяна](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

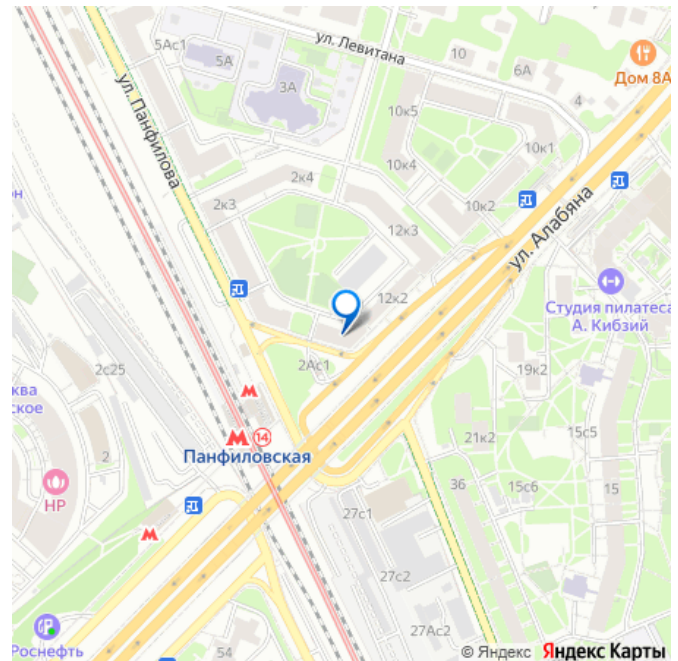
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

### Описание

для заметок



Продается 2-х - комнатная квартира, высокий  
бельэтаж, сталинский дом, в престижном  
районе. м. Сокол - 10 мин.пеш., м.  
Панфиловская - 1 мин.пеш. Удобный выезд -  
на Ленинградское ш., также на  
Звенигородское ш. Выполнен капитальный  
ремонт/предчистовая отделка/Залит пол,  
новая - электрика, сантехника, трубы  
отопления, радиаторы. В пешей доступности  
школы, детские сады, поликлиники, вся  
инфраструктура, МАИ, Строгановка, МАДИ.  
Двор - тихий, ухоженный. Соседи -  
интеллигентные люди. Свободная продажа,  
полная стоимость в договоре, один взрослый  
собственник, никто не прописан



