

Создано: 01.04.2026 в 22:20

Обновлено: 04.04.2026 в 05:30

## АН Метриум плюс, АН Метриум плюс 89251234567

Москва, Береговой пр, 5ак7

# 37 990 000 ₺

Москва, Береговой пр, 5ак7

Улица

[проезд Береговой](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

16/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

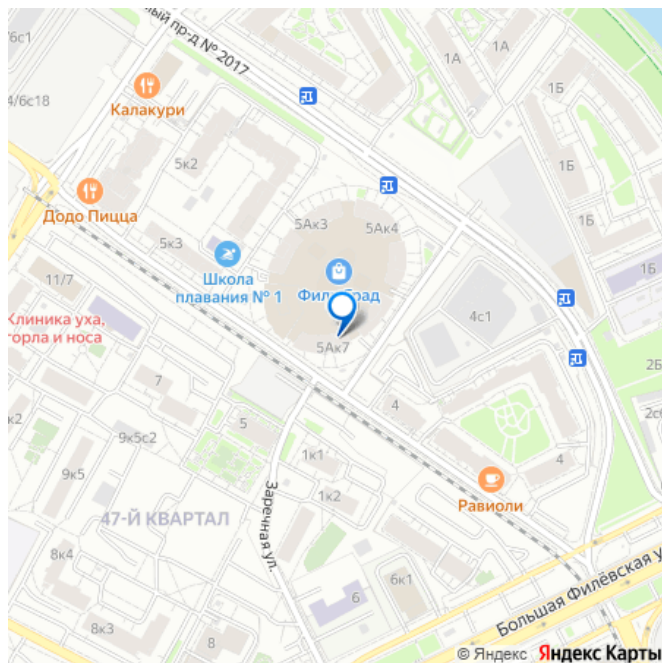
Раздел

[Квартиры](#)

### Описание

Продается двухкомнатная квартира с премиальной отделкой в современном стиле в ЖК Фили Град. 5 минут пешком до набережной Москва-реки с велодорожками и речным трамваем с живописные виды на небоскрёбы делового центра Москва Сити и реку. Функциональная планировка квартиры: просторная кухня-гостиная с большими панорамными окнами, мастер-спальня, большая гардеробная, просторный холл,

для заметок

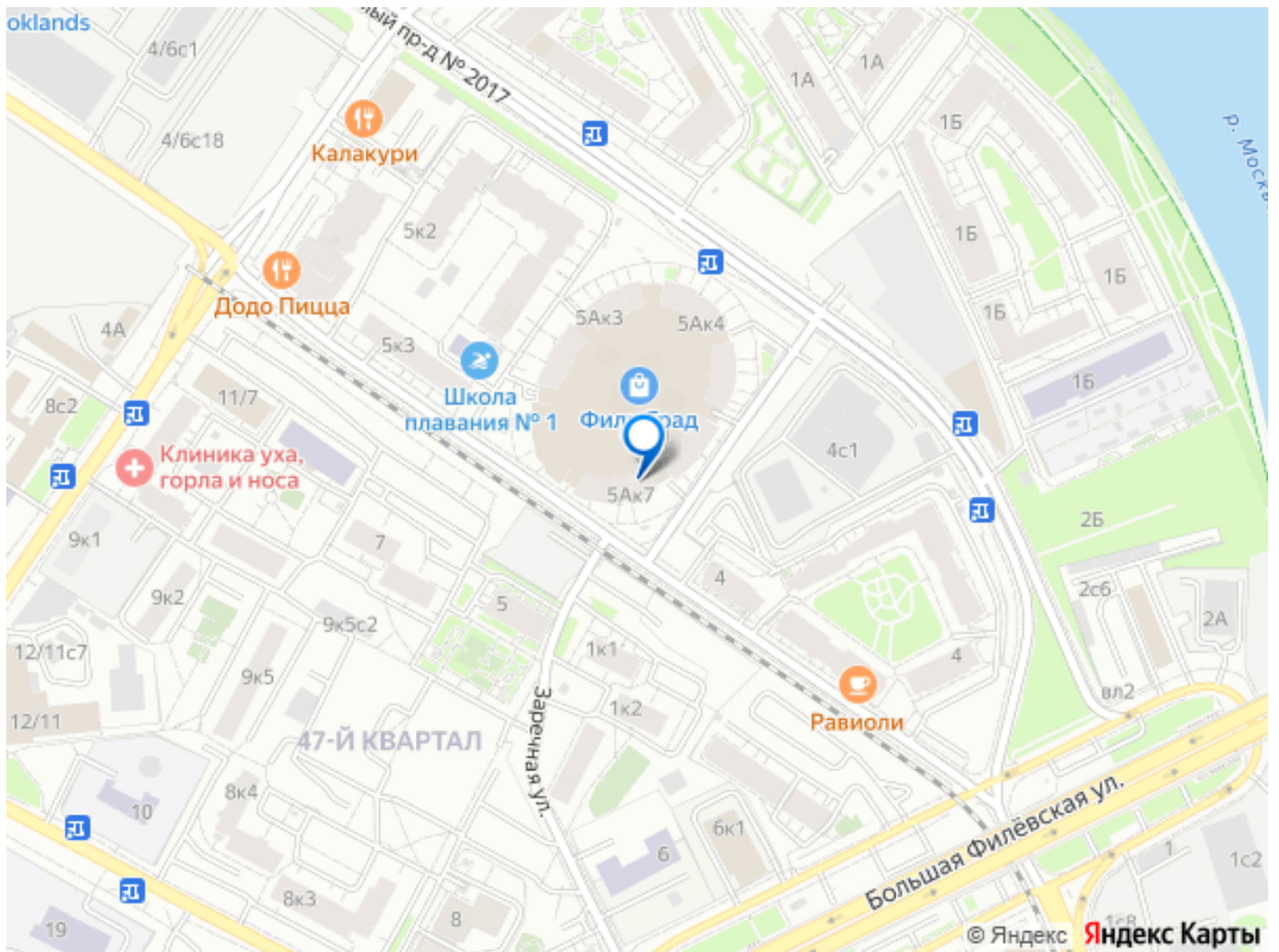


санузел . Качественный ремонт с использованием премиальных материалов, которые прослужат еще много лет. Ремонт делали для себя! Вся мебель и сантехника от топ-европейских производителей.

Установлены кондиционеры в каждой комнате. Теплые полы . В квартире есть абсолютно всё для комфортного проживания. Квартира идеально подойдет как семье так и одному - вы сможете заехать сразу, не делая никаких вложений! Квартира продается со всей встроенной мебелью и техникой!

Свободная продажа, 1 собственник, возможна ипотека. Полная стоимость в ДКП. Преимущества жилого комплекса Фили Град — это идеальное расположение и транспортная доступность: рядом с комплексом располагается Москва-Сити и исторический центр Москвы, прямой выезд на ТТК. Фили Град относится к одной из самой перспективной и развивающейся в Москве территории Большого Сити. Рядом протекает Москва-река, благоустроена пешеходная набережная. В пешей доступности находится прекрасный Филевский парк, в ЖК есть ТЦ «Фили Град», в который можно попасть не выходя на улицу через паркинг, фитнес-клуб с бассейном, кафе и рестораны, магазин Перекресток, салоны красоты, зоомагазин, аптеки, химчистки, гостевой паркинг и не только! На территории Фили Града работает детский сад с углубленным знанием английского и начальная школа, территория закрытая и охраняемая, подземный паркинг. Район Филевский парк отличается хорошей экологией: более трети территории занимают зеленые зоны. Имеется машино-место в подземном паркинге за дополнительную стоимость.





Move.ru - вся недвижимость России