

🕒 Создано: 08.02.2026 в 20:20

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 07:50

Москва, Береговой пр, 5к2

25 000 000 ₺

Москва, Береговой пр, 5к2

Улица

[проезд Береговой](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

60 м²

Этаж

2/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

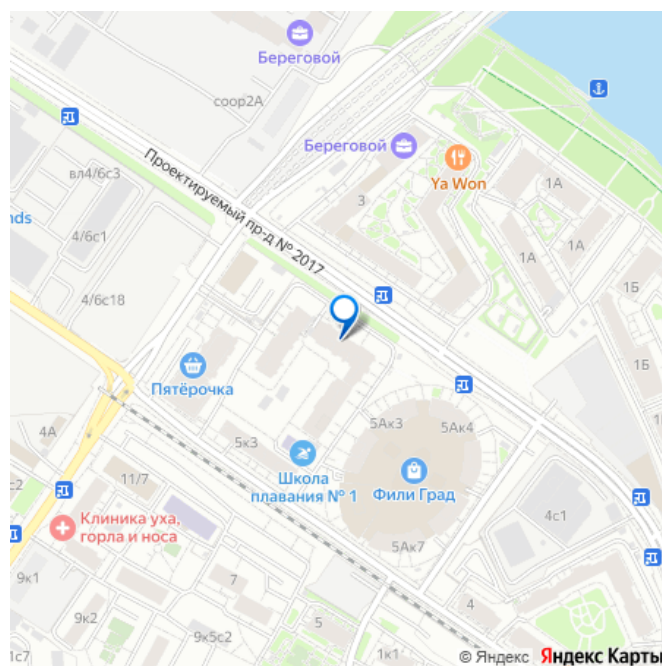
Id 51672. Продается просторный двухкомнатный апартамент в многофункциональном жилом комплексе «Фили Град» в 300 метрах от новой набережной Москва-реки! Функциональная планировка апартамента: просторная кухня-гостиная, изолированная спальня со гардеробной комнатой и балконом, совмещенный санузел с душем. В апартаменте выполнен качественный ремонт

<https://move.ru/objects/9289198962>

**Кирсан Рахманин, Агентство
недвижимости «Мегаполис-Сервис
ЭстейтЛига», Москва**

89251234567

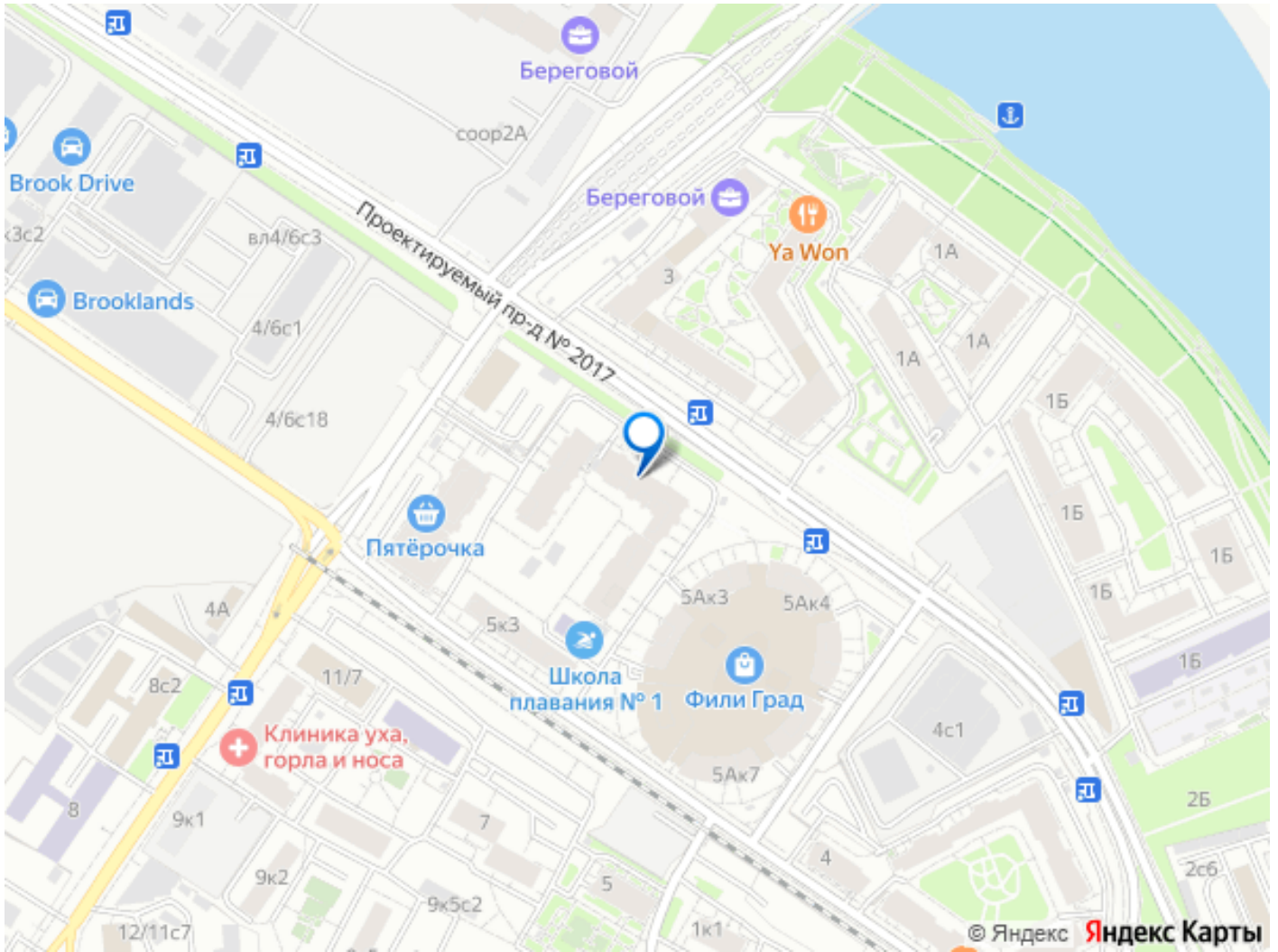
для заметок



с использованием надежных материалов. Много мест для хранения - шкаф в коридоре и гардеробная в спальне. Апартамент оборудован всей необходимой бытовой техникой: посудомоечная и стиральная машины, варочная панель, духовой шкаф. Установлен кондиционер. Звоните, будем рады показать Вам апартамент! ЖК «Фили Град» — это комфортная инфраструктура для жителей: в ЖК есть ТЦ «Фили Град», в который можно попасть не выходя на улицу через паркинг. ТЦ «Фили Град» - это фитнес-клуб с бассейном, кафе и рестораны, магазин Перекресток, салоны красоты, зоомагазин, аптеки, химчистки, гостевой паркинг и не только! На территории 1 очереди Фили Града работает детский сад с углубленным знанием английского и начальная школа, располагается отличная детская площадка, территория закрытая и охраняемая, подземный паркинг на 1000 мест. Рядом оборудованная набережная Москва-реки с остановкой речного трамвая и зоной отдыха с лежаками и настилами, с потрясающими видами на Москва-Сити. По проекту набережную достроят дальше и в будущем ее объединят с Филёвской набережной и набережной Музеона. В пешей доступности находится прекрасный Филевский парк, который придает комплексу отличное экологическое окружение. Идеальное расположение и транспортная доступность: рядом с комплексом располагается «Москва-Сити» и исторический центр Москвы, в 12 минутах пешком от м.«Фили» и м.«Шелепиха» (5 минут на автобусе 653, который ходит каждые 3 минуты), прямой выезд на ТТК. Фили Град относится к одной из самой перспективной и развивающейся в Москве территории «Большого Сити». Район Филевский парк отличается хорошей

экологией: более трети территории занимают зеленые зоны, в пешей доступности находятся спорткомплекс, детский парк «Фили», школа искусств А. А. Алябьева и школа олимпийского резерва с многочисленными секциями, институт современного искусства, общеобразовательные школы, аптеки, бассейн, кинотеатры и магазины продуктов и услуг.





Move.ru - вся недвижимость России