

Создано: 04.02.2026 в 16:50

Обновлено: 07.02.2026 в 08:52

<https://move.ru/objects/9288765273>

**Василий Булочников, Kometa Estate**

**89251234567**

**Москва, Дмитровское ш, 46к1**

**16 495 000 ₽**

Москва, Дмитровское ш, 46к1

Улица

[шоссе Дмитровское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

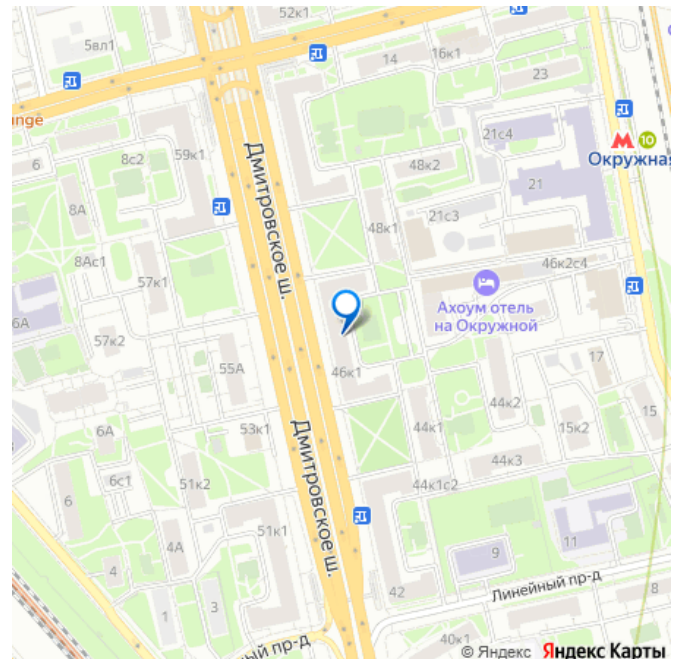
[Квартиры](#)

## Описание

При звонке сообщите код объекта: V3532

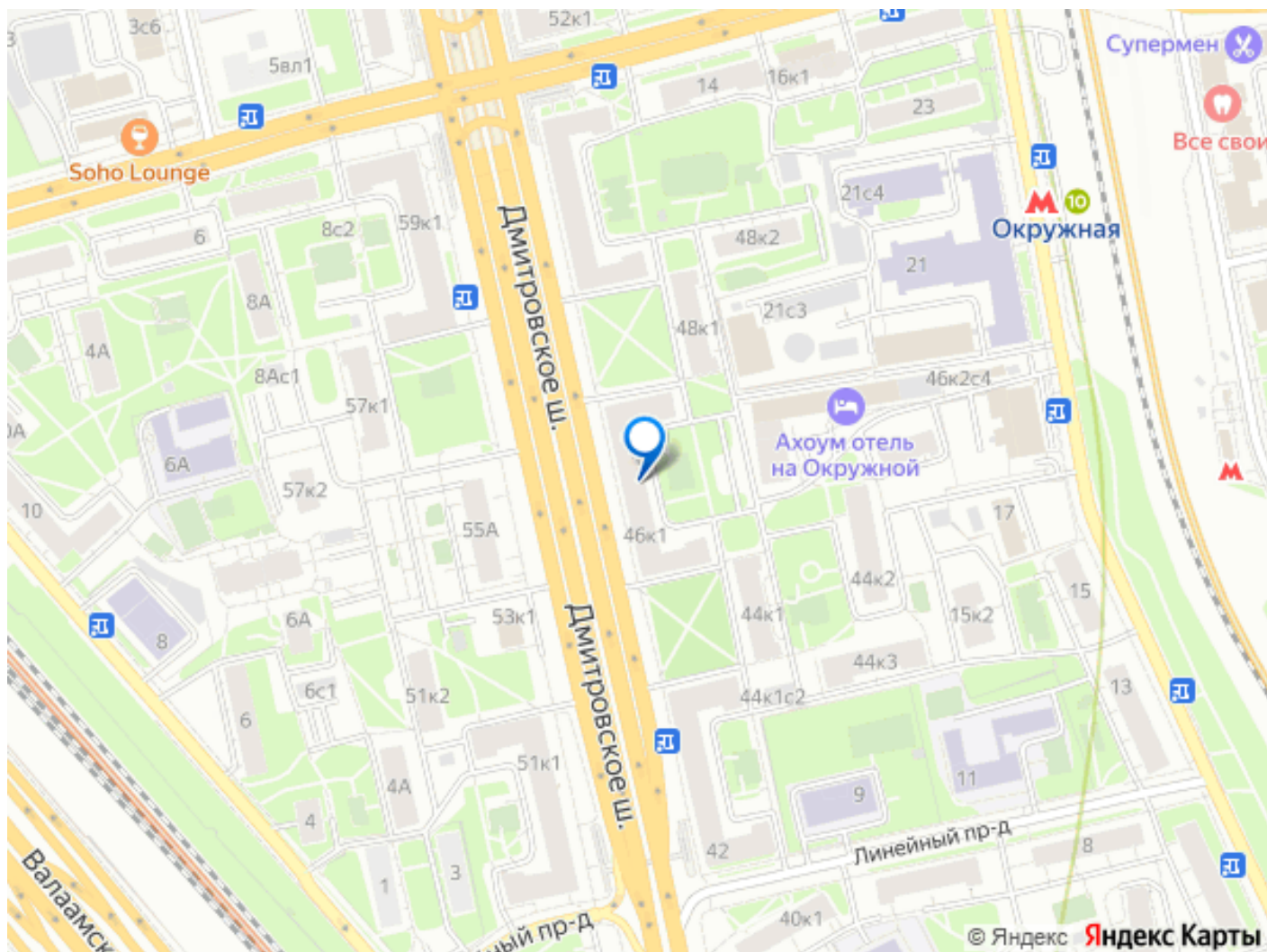
ТОРГ/ Спешите/\*\*Продается уютная двухкомнатная квартира на Дмитровском шоссе, 46К1!\*\* Представляем вашему вниманию большую двухкомнатную квартиру в кирпичном, теплом доме с толстыми стенами, общей площадью 56,8 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже 8-этажного дома, построенного в 1961 году. Высокие потолки 2,7 метра добавляют

для заметок



пространству легкости и комфорта. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заселяться и наслаждаться жизнью или сдавать в аренду. Планировка квартиры включает две изолированные жилые комнаты, что делает её идеальной для семьи или для создания уютного рабочего пространства. Просторная кухня площадью 8,4 кв. м позволит вам организовать как обеденную, так и отдыховую зоны. Застекленный балкон станет отличным местом для хранения или для приятных вечеров с чашечкой кофе. Дом находится в хорошем состоянии, с пассажирским лифтом и мусоропроводом. Подъезд полностью обновлен, а наземная парковка обеспечит удобство для вашего автомобиля. Внутри дома чисто и аккуратно, соседи дружелюбные, что создает атмосферу уюта и взаимопонимания. Благодаря отличной транспортной доступности вы сможете всего за 6 минут пешком дойти до станции метро Петровско-Разумовская (две ветки: серая и салатовая), что значительно упростит ваши поездки по городу. В непосредственной близости от дома развита инфраструктура: во дворе находится школа, рядом детский сад, магазины и все необходимое для комфортной жизни. Квартира свободна от залогов, обременений и запретов, одна взрослая собственница владеет данной квартирой уже 17 лет. Все документы готовы к сделке, возможна покупка с использованием ипотечных средств. Не упустите шанс стать собственником этого замечательного жилья в удачном районе!





Move.ru - вся недвижимость России