

Создано: 05.02.2026 в 22:40

Обновлено: 06.02.2026 в 13:51

<https://move.ru/objects/9288911980>

Галина Хабибулина, Falcon Group

89251234567**Москва, пр-т Лихачёва, 22****32 000 000 ₽**

Москва, пр-т Лихачёва, 22

Квартира

Количество комнат



2

Общая площадь

60 м²

Этаж

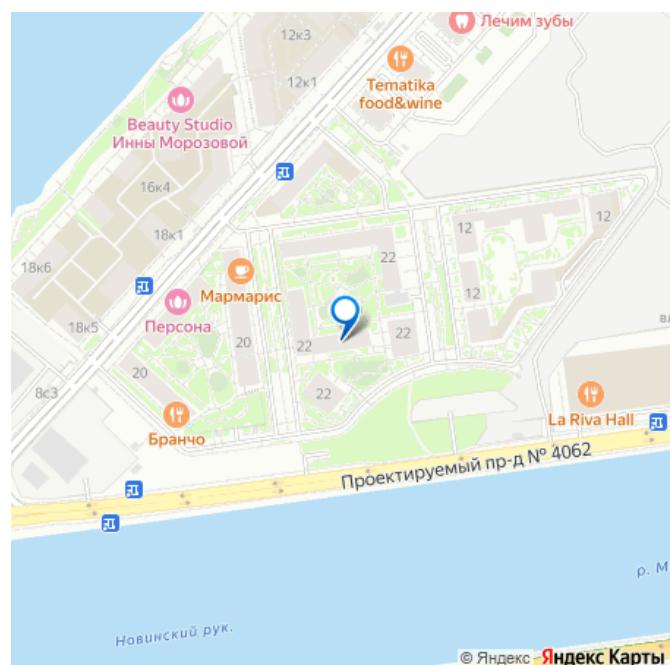
4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

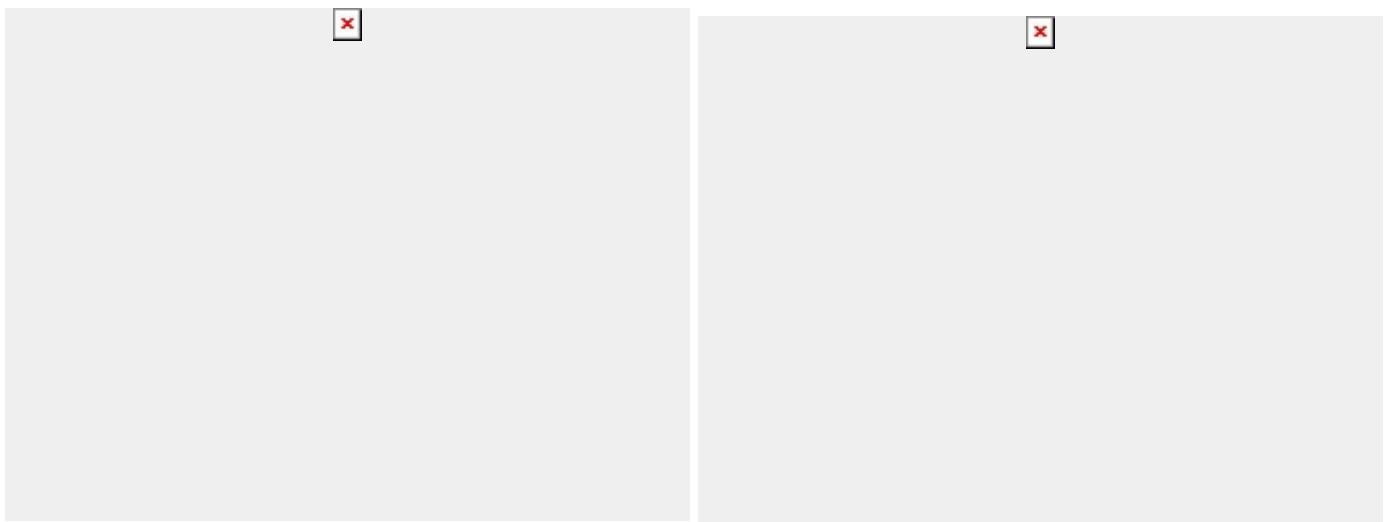
да

Описание

Продаем 2х. к. квартиру, 60 кв.м., с видом на Москву реку, в ЖК бизнес-класса Nagatino i-Land, с подземным паркингом. ЖК с двух сторон окружен набережными Москвы реки. Свободная планировка с двумя санузлами. Комфортный этаж. Вид из окон в тихий двор и на Москву реку. Высота потолка 3.1 м. Территория ЖК закрытая и охраняемая (вход по магнитному ключу), благоустроена детскими и спортивными площадками. На

территории тематические дворы для детей: Мир птиц, Затерянный город, Холмы, Джунгли. Общая концепция - двор без машин. Входные группы с широкими стеклянными дверьми и сквозным проходом, которые выполнены на уровне земли (без ступеней и пандусов). В лобби оборудованы: комната для консьержа, колясочная зона, кладовая и лапомойка для домашних животных. В составе комплекса: школа; детский сад; Медицинский центр; Поликлиника; Коммерческие помещения на 1-х этажах. В пешей доступности находятся парки, торговые центры, парк аттракционов «Остров мечты». До метро «Технопарк» 10 минут пешком. 20 минут пешком до МЦК «ЗИЛ» 3 остановки до центра Москвы. Развитая дорожная сеть: 2,4 км до ТТК, 7,2 км до Садового кольца 10 км до Кремля. Рядом с новым жилым комплексом проходят набережные. В подземном паркинге есть машиноместо. Не входит в стоимость квартиры. Один собственник, прямая продажа, без долгов и обременений. Оперативный показ в удобное для Вас время.

V393



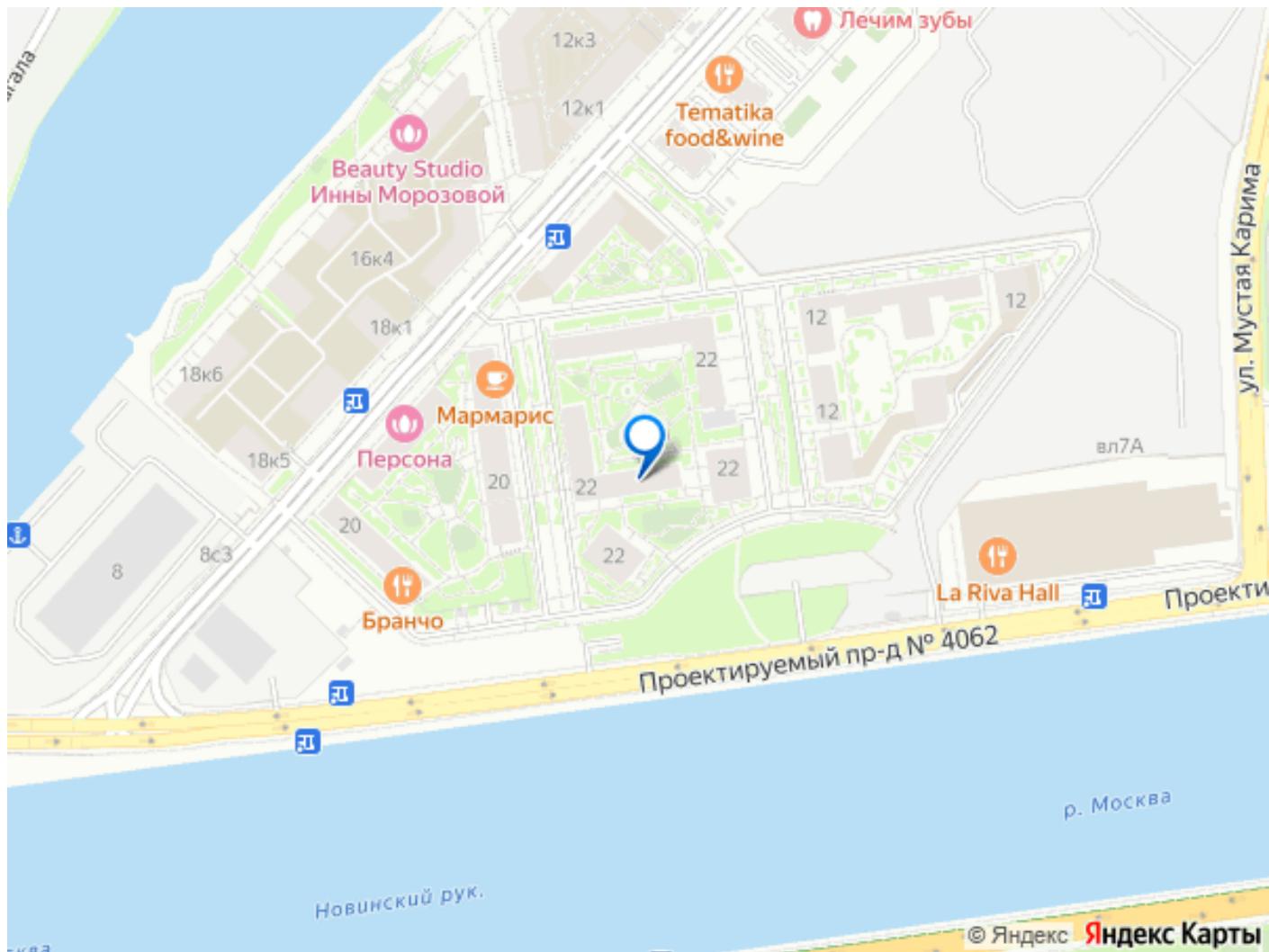
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России