

Создано: 05.02.2026 в 13:40

Обновлено: 06.02.2026 в 14:11

Владис, Владис
89251234567

Москва, Рублёвское ш, 101

40 490 000 ₽

Москва, Рублёвское ш, 101

Улица

[шоссе Рублевское](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

60 м²

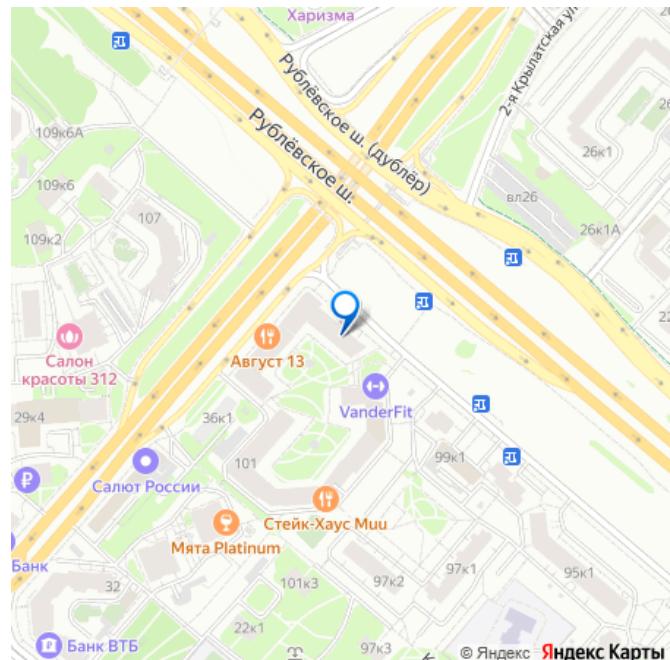
Этаж

15/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Код объекта: 1998810. Квартира, в которую влюбляешься с первого взгляда! Срочная продажа! Предлагается к продаже современная квартира рядом с метро в престижном ЖК бизнес-класса «Vander Park». Отличные видовые характеристики, продуманная планировка и высокий уровень

комфорта! Квартира полностью готова для жизни — никаких дополнительных вложений не требуется. Можно заехать сразу после покупки! Продаётся со всей необходимой мебелью и техникой. Выполнен качественный дизайнерский ремонт с использованием премиальных импортных материалов.

Планировочное решение включает две изолированные спальни, просторную кухню-гостиную, широкий коридор и удобный санузел. Большие панорамные окна высотой 2,25 м выходят на юго-запад, наполняя пространство естественным светом в течение всего дня и создавая тёплую, уютную атмосферу. Высокие потолки 3,15 м обеспечивают ощущение простора и хорошую циркуляцию воздуха. В квартире нет бесполезных зон — каждый метр продуман и используется максимально эффективно для комфорtnого проживания. В доме — доброжелательные соседи, современные скоростные лифты, стильные просторные лобби и круглосуточный консьерж-сервис.

Квартира отлично подходит для разных этапов жизни семьи: от молодой пары до семьи с детьми или для приёма гостей и родственников. Высокая ликвидность объекта — такие продуманные планировки всегда востребованы на рынке недвижимости. ЖК «Vander Park» — полностью сформированный квартал бизнес-класса в 5 минутах ходьбы от метро «Молодёжная», с удобными выездами на Рублёвское шоссе и Кутузовский проспект. Закрытый двор без машин, двухуровневый подземный паркинг с доступом на лифте. Ландшафтный дизайн двора продуман так, что в разные сезоны он выглядит по-новому благодаря разнообразию растений. Детская площадка выполнена из натуральных материалов с элементами природного

рельефа. Территория охраняется 24/7 и находится под видеонаблюдением. На территории комплекса работает современный фитнес-клуб *Vander Fit* с VR-тренажёрами, бассейном и сауной. Также в комплексе есть супермаркет, химчистка, ателье, автосервис, детский сад и другие полезные сервисы для комфортной жизни. Район Кунцево отличается развитой инфраструктурой: рядом школы, детские сады, торговые центры, поликлиники, аптеки, Ледовый дворец, Олимпийский велотрек, триатлон-клуб, гребной канал и теннисный клуб «Жемчужина». В пешей доступности — зелёные зоны: Суворовский парк, Солдатёнковский парк и парк «Крылатские Холмы». Оперативный показ!

Документы полностью готовы к сделке!



