

Создано: 05.02.2026 в 02:40

Обновлено: 07.02.2026 в 09:20

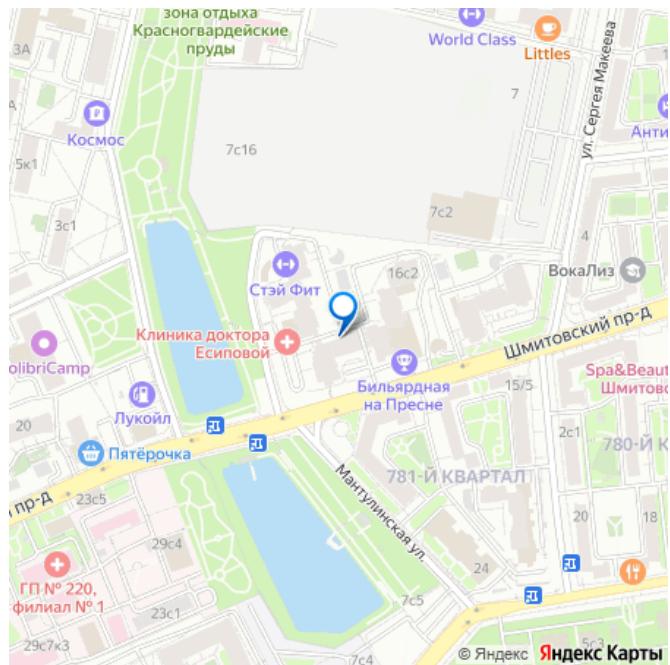
<https://move.ru/objects/9288825892>**Бурмистров Никита, Самолет Плюс
Москва ЮВАО
89251234567****Москва, Шмитовский пр, 16с2****36 000 000 ₽**

Москва, Шмитовский пр, 16с2

Улица

[проезд Шмитовский](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

60 м²

Этаж

7/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Арт. 127590267 Готовы рассмотреть ЛУЧШИЙ ВАРИАНТ квартиры в ЦАО? Хотите получить СТАТУСНОЕ ЖИЛЬЕ без хлопот и ремонта? Ищете квартиру с ГАРАНТИЕЙ БЕЗОПАСНОСТИ сделки? Тогда эта квартира ДЛЯ ВАС! Просторная двухкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в элитном жилом комплексе «Шмитовский 16», расположенному в престижном Пресненском районе ЦАО. Квартира полностью готова к проживанию -

вся мебель и техника остаются. Вы покупаете не просто квадратные метры, а готовое чувство дома в бизнес-классе. О КВАРТИРЕ:

Функциональная планировка: - Кухня-гостиная - Просторная спальня - Отдельная гардеробная - Большой санузел с ванной и душевой - Высота потолков 3 метра - Все перепланировки узаконены - Дизайнерский ремонт с использованием итальянских материалов и мебели - Паркетная доска, качественная плитка - Квартира продаётся полностью с мебелью и техникой - Готова к заселению без дополнительных вложений

ДОМ И ЖК: - Монолитный дом 2007 года постройки - Элитный жилой комплекс «Шмитовский 16» - Многоуровневый подземный паркинг - Наземная гостевая парковка - Закрытая охраняемая территория - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение - Ухоженный ландшафт, детские игровые зоны

ИНФРАСТРУКТУРА ЖК: - Детские сады и школы - Медицинский и стоматологический центры - Фитнес-клуб - Салон красоты и студия маникюра - Японский ресторан - Магазин морепродуктов - Супермаркет - Химчистка - Сервис доставки готовой еды - Банкоматы Фактически всё необходимое не выходя за пределы комплекса.

ЛОКАЦИЯ: - ЦАО, Пресненский район - Метро Улица 1905 года 15 минут пешком - МЦК Деловой центр в шаговой доступности - Прогулочный сквер с прудами - Парк Красная Пресня 350 метров - Летом пляжная зона - Москва-Сити пешком - Вблизи Белый дом, Новый Арбат, набережная

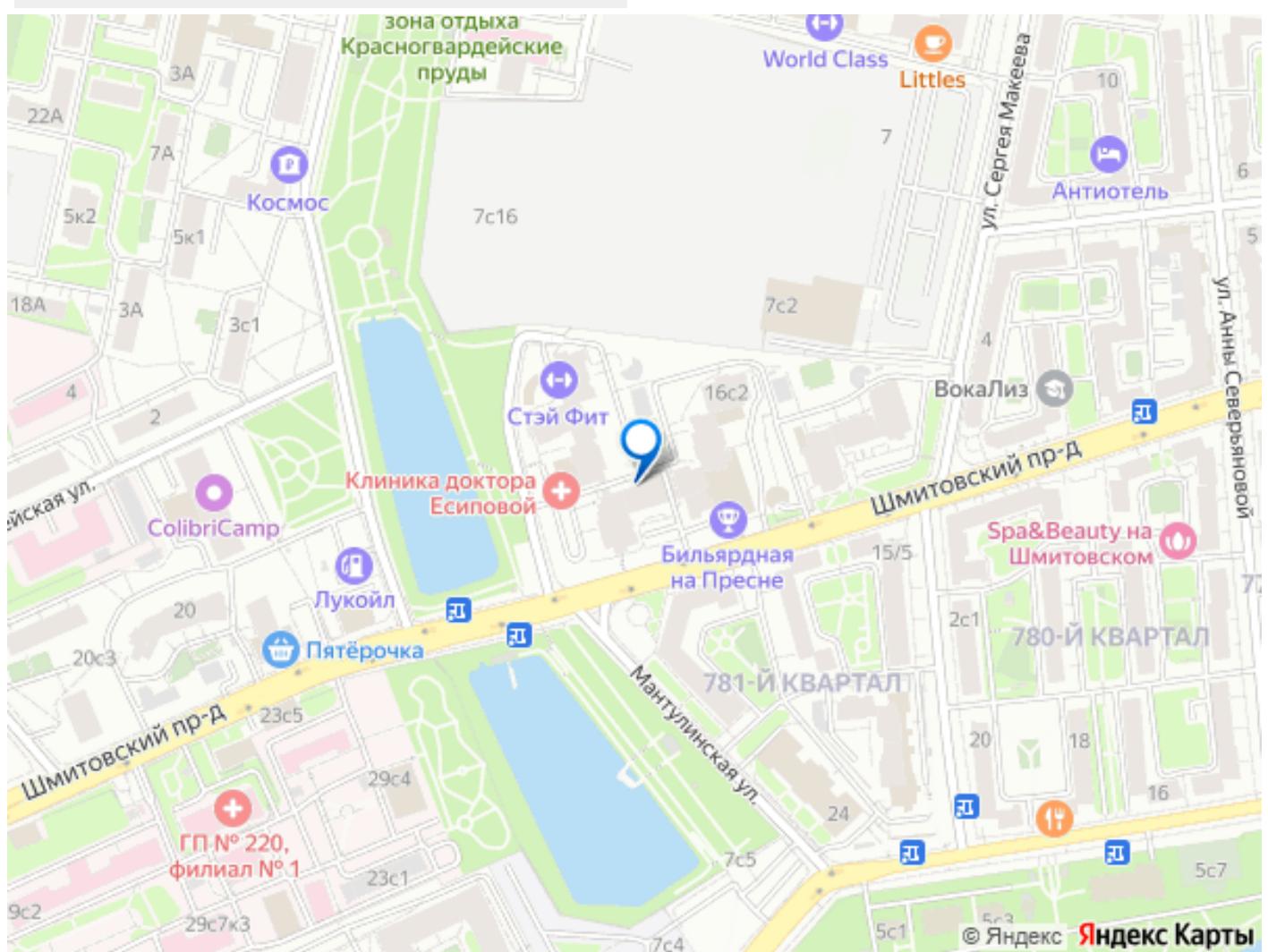
Локация сочетает динамику центра и ощущение уюта и приватности.

ДОКУМЕНТЫ:

- 1 взрослый собственник - Без обременений -
- Основание ДДУ - Никто не зарегистрирован -
- Квартира подходит под ипотеку - При необходимости бесплатно поможем с одобрением ипотеки Это не просто квартира.

Это готовый высокий уровень жизни в центре
Москвы - без шума ремонта, без
компромиссов и без ожиданий. Звоните -
организую оперативный показ. Такие
объекты в ЦАО долго не задерживаются.





Move.ru - вся недвижимость России