

Создано: 10.02.2026 в 17:30

Обновлено: 10.02.2026 в 18:11

<https://move.ru/objects/9289414607>

Юлия Сенкевич, Юлия Сенкевич

89251234567

Москва, ул. Дыбенко, 7/1

37 990 000 ₽

Москва, ул. Дыбенко, 7/1

Улица

[улица Дыбенко](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

60 м²

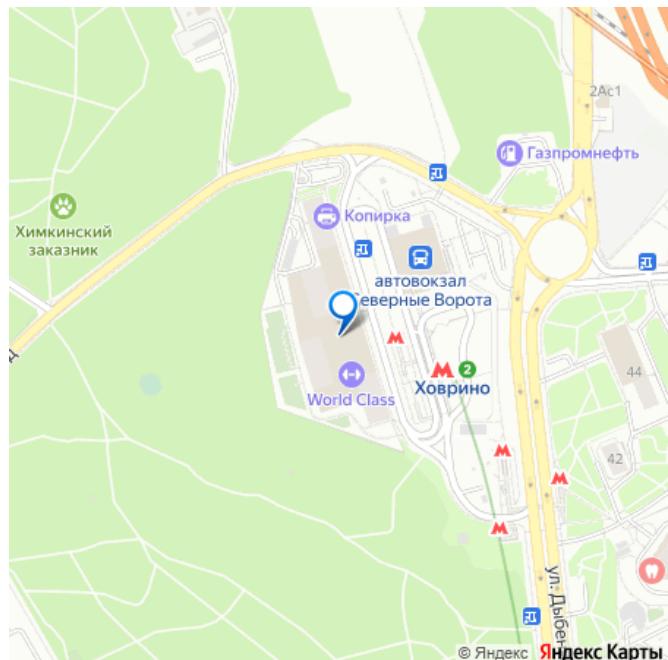
Этаж

17/32

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Стильная евро-2 комнатная с сауной и видом на лес в ЖК бизнес-класса у метро Ховрино. Продаётся светлая и элегантная евро 2-комнатная квартира в новом монолитном доме 2021 года. Из всех окон — прямой вид на лес, тишина и ощущение приватности. Преимущества квартиры: Авторский

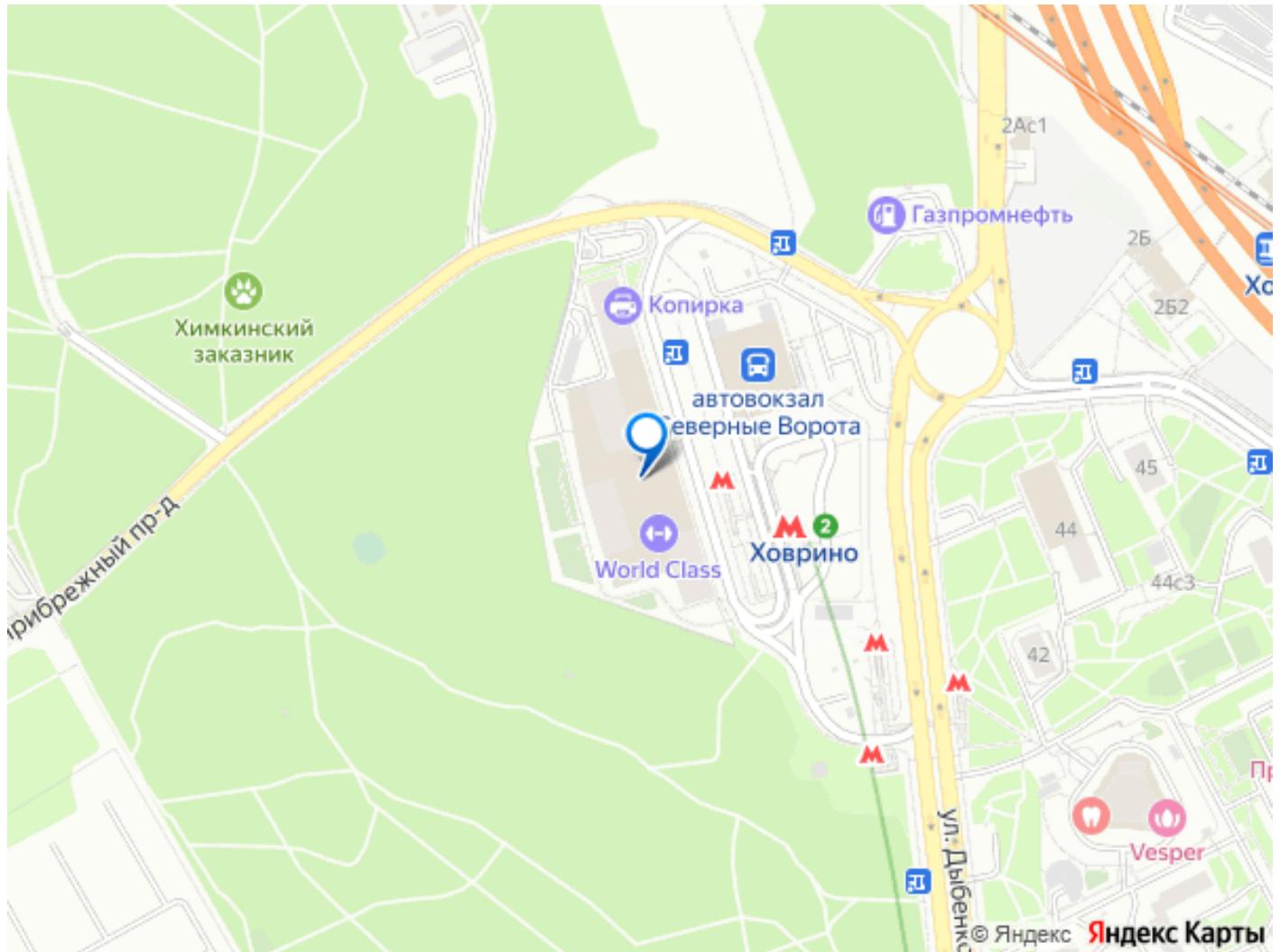
дизайнерский ремонт премиального уровня.
Полностью укомплектована мебелью и
техникой (кухня со встроенной TEKA).
Современная сауна с печью HARVIA — ваш
личный релакс-SPA. Входная дверь с Base IP
Пол — инженерная доска Дверная фурнитура
Morelli Тёплые полы в прихожей, санузле и
сауне Регулируемые конвекторы с
управлением через приложение
Автоматические шторы — управление с
пульта и смартфона Мастер-кнопка —
центральное отключение света Сплит-
система, кондиционеры Hisense Потолки 3 м,
большие окна, много естественного света.

Преимущества ЖК и локации: ЖК бизнес-
класса Discovery Park — современный
комплекс с концепцией двор без машин и
развитой инфраструктурой. Закрытая
территория 1,5 га с ландшафтным дизайном.
Подземный 2-уровневый паркинг. Красивая
входная группа и консьерж-сервис.
Круглосуточное видеонаблюдение (двор,
холлы, лифты). 4 скоростных лифта OTIS в
корпусе. Система Умный дом + фирменное
приложение. На первом этаже: колясочная,
гостевой санузел, лапомойка для питомцев.
На 6-м этаже — выход на стилобат с
собственным крытым парком для прогулок и
расслабления. На -1 этаже — вход в метро
Ховрино и в трёхэтажный ТЦ Discovery:
магазины, кофейни, фудмаркет, World Class с
бассейном, МФЦ. В пешей доступности —
лесопарк. Школы, сады, спортклубы,
торговая инфраструктура — рядом.
Транспортная доступность: 1-2 минуты
пешком до метро Ховрино 8 минут до МЦД-3
Ховрино Рядом автовокзал Северные ворота
Быстрые выезды на МКАД, СВХ и
Ленинградское шоссе. Юридическая чистота:
Один взрослый собственник Более 5 лет в
собственности Без обременений Планировка

установлена. Полная стоимость в договоре.

Цена включает всю мебель и технику.





Move.ru - вся недвижимость России