

Создано: 05.12.2025 в 11:09

Обновлено: 05.01.2026 в 12:36

<https://move.ru/objects/9287216915>

Анастасия Иванова, Частный маклер

79862742879

Москва, улица Коминтерна, 12

19 450 000 ₽

Москва, улица Коминтерна, 12

Округ

для заметок

[СВАО, Бабушкинский район](#)

Улица

[улица Коминтерна](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

37.7 м²

Площадь кухни

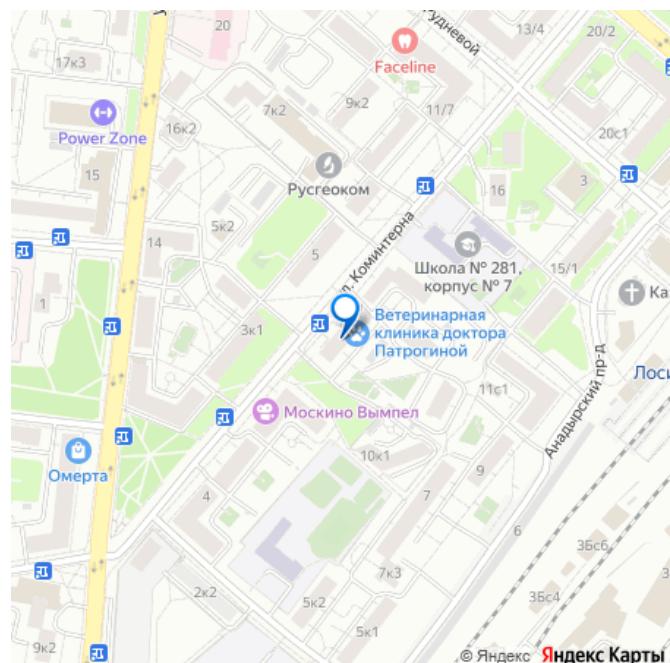
9.2 м²

Общая площадь

61.1 м²

Этаж

4/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

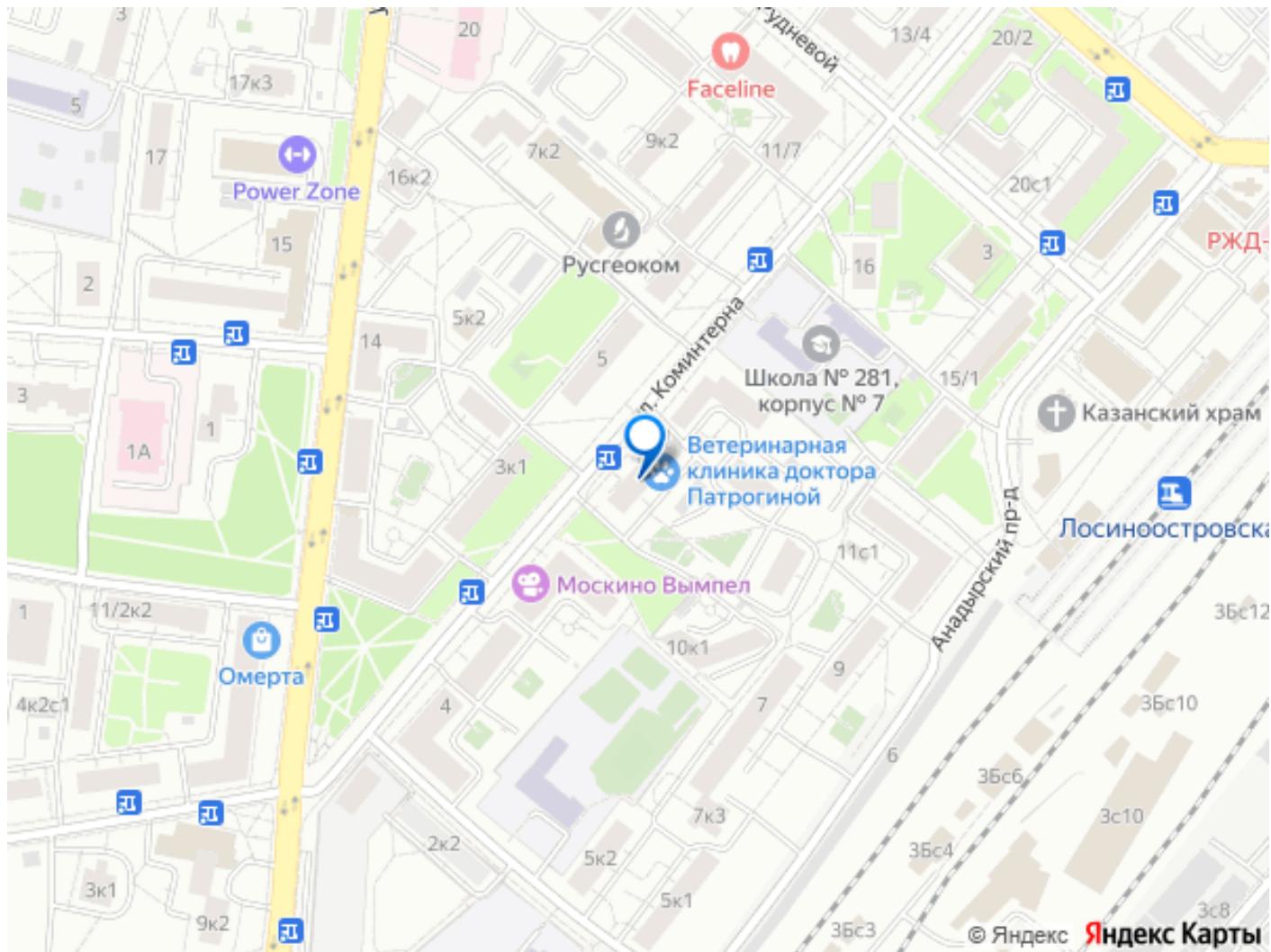
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Все звонки с 10:00 до 20:00 по Москве
Продается двухкомнатная квартира по
адресу: г. Москва, ул. Коминтерна, д 12. 4
минуты пешком до станции
Лосиноостровская, откуда за 18 минут
доберетесь до Комсомольской. До метро
Бабушкинская 17 минут пешком, до метро
Свиблово 17 минут пешком. Квартира
расположена на 4-ом этаже панельного дома.
Общая площадь 61,1 кв.м. , без учета
лоджии. Жилая 37,7 кв.м. (комнаты 19,1 кв.м.
- 18,6 кв.м.), гардеробная комната, кухня 9,2
кв.м. С/у раздельный. В квартире остаётся
кухня. Окна во двор. На этаже 4 квартиры.
Район с развитой инфраструктурой. В пяти
минут от дома Бабушкинский парк, также
Парк Торфянка с зонами отдыха и прудом.
Рядом школа, детский сад. Чистый
ухоженный подъезд. Тихий спальный район,
спокойные соседи. Один взрослый
собственник. Более 5-ти лет в собственности.
Свободная продажа. Полная стоимость в
договоре. Стоимость 19 450 000 рублей. Без
обременений. Показы по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России