

Создано: 14.02.2026 в 06:01

Обновлено: 15.02.2026 в 01:16

Москва, Плотников пер, 20/21

**47 500 000 ₽**

Москва, Плотников пер, 20/21

Улица

[Плотников переулок](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

61.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

**Описание**

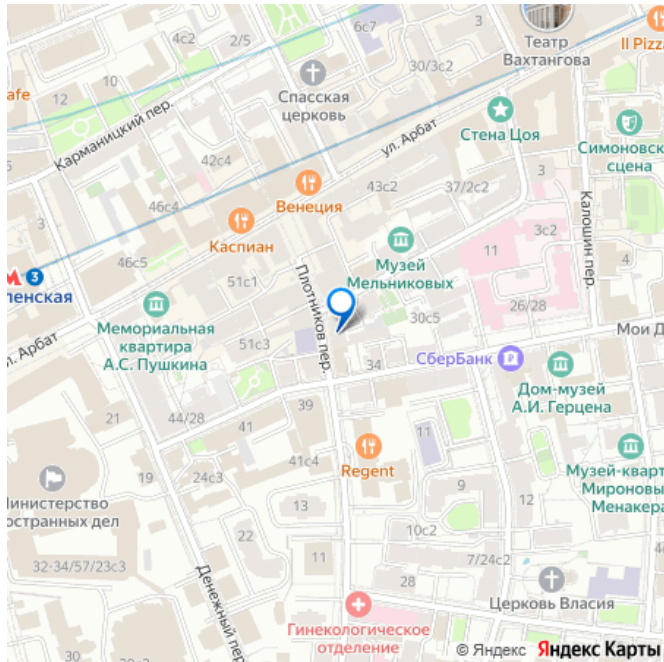
Вашему вниманию предлагается уютная квартира в дореволюционном доме 1913г. постройки. Общая площадь 61,1 кв.м., жилая 36,7 (28.2 кв.м. кухня гостиная, две изолированных спальни (12,5 и 8,5 м.кв.), совмещённый санузел. Потолки 2,70. У квартиры большой потенциал, можно

<https://move.ru/objects/9289885357>

Пользователь, Пользователь

**89251234567**

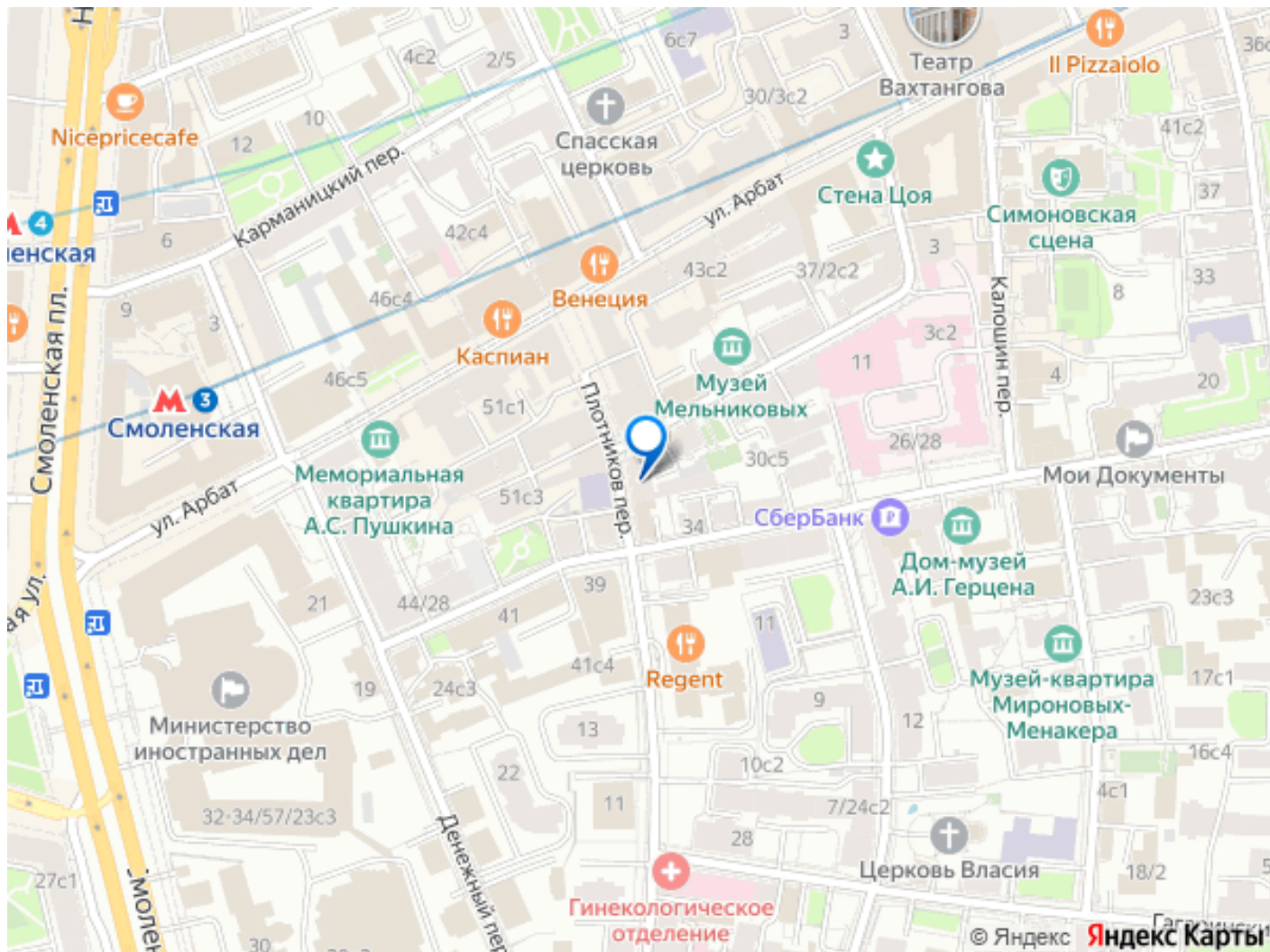
для заметок



реализовать перепланировку и сделать отдельный санузел, большую гардеробную комнату (7.8 м.кв.), 2 изолированных спальни (13 и 13 м.кв.), а также уютную кухню и дополнительный вход в квартиру с лестницы черного хода, потолки сделать 2,90 (просто демонтировав гипсокартоновый потолок). Дом камерный не ОКН, по одной квартире на этаже. Квартира в современном стиле, укомплектована мебелью и техникой, сплит-система, бойлер, новые окна. Толстые метровые стены. Летом - прохладно, зимой - тепло. Окна в закрытый двор. Прекрасные соседи. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Документы готовы к сделке. Полная стоимость в ДКП. Пешком до МИДа, метро Смоленская, 5 минут. 15 минут прогулочным шагом до Гоголевского бульвара и Храма Христа Спасителя. Агентам без реальных клиентов просьба не беспокоить. Согласия на размещение в других ресурсах не даём.







Move.ru - вся недвижимость России