

Создано: 24.12.2025 в 10:52

Обновлено: 26.12.2025 в 11:03

<https://move.ru/objects/9287627914>

Ольга Лаврова, Простор-  
недвижимость

**79858839476**

Москва, Рябиновая улица, Зк4

**26 900 000 ₽**

Москва, Рябиновая улица, Зк4

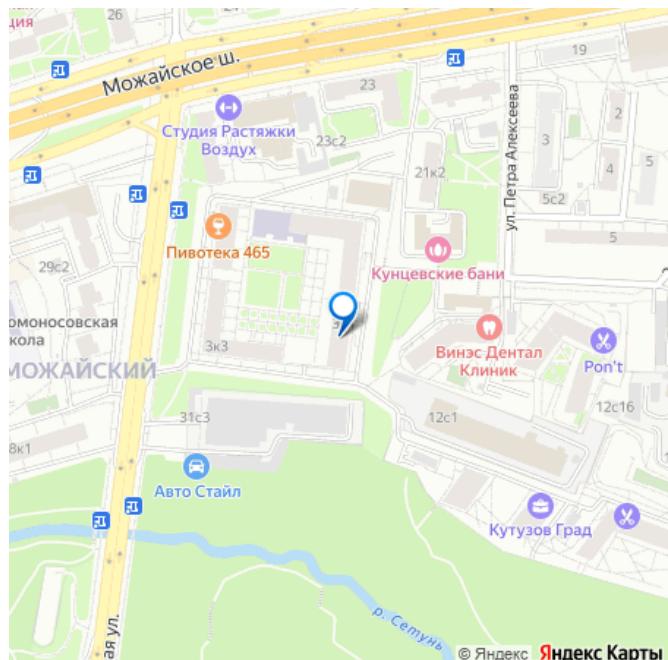
Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

для заметок

Улица

[улица Рябиновая](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.2 м<sup>2</sup>

Этаж

17/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1983609. Квартира:

Качественный дизайнерский ремонт.

Техника: варочная панель, духовка и свч Bosh, холодильник Samsung , стиральная машина Electrolux, посудомоечная машина Hansa. Телевизор 68 дюймов Samsung (по длине он равен длине камина, 150 см).

Диагональ 172 см. Био-камин с живым огнем.

Просторная кухня-гостиная с выходом на застекленную лоджию с видом во двор. Дом: 4 лифта, презентабельная входная группа и гостевой вход, колясочная. Подземный паркинг. Инфраструктура: Внутри ЖК: частный детский сад с углубленным изучением иностранных языков, фитнес-клуб с бассейном, много уютных кофеен, салоны красоты, барбершопы, аптеки, 2 стоматологии, клиника эстетической медицины, груминг-салон, пункты озон-вб, рестораны. Закрытая охраняемая

территория, круглосуточная охрана, камеры наблюдения. Большой внутренний двор с лаунж-зонами; «двор без машин» оборудован детскими и спортивными площадками с уличными шахматами, местами для парковки велосипедов и роллердромом. В шаговой

доступности: частная и общеобразовательная школы, спорткомплекс, парк долины реки

Сетунь Транспорт: 10-15 минут пешком до станции метро Давыдково. Автобусные остановки прямо у дома на Рябиновой улице.

Быстрый выезд на авто на Кутузовский проспект, Можайское и Рублевское шоссе, МКАД и СЗХ. Помощь в бесплатном одобрении и получении ипотечного кредита.

Специальные условия и преференции от ведущих банков - партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечиваются стандартами гильдии Риэлторов Москвы.



