

🕒 Создано: 05.03.2026 в 12:09

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 11:13

Петр Тимохин, Петр Тимохин

79230724578

Москва, Щербаковская улица, 57/20

27 000 000 ₹

Москва, Щербаковская улица, 57/20

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Щербаковская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

61.3 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

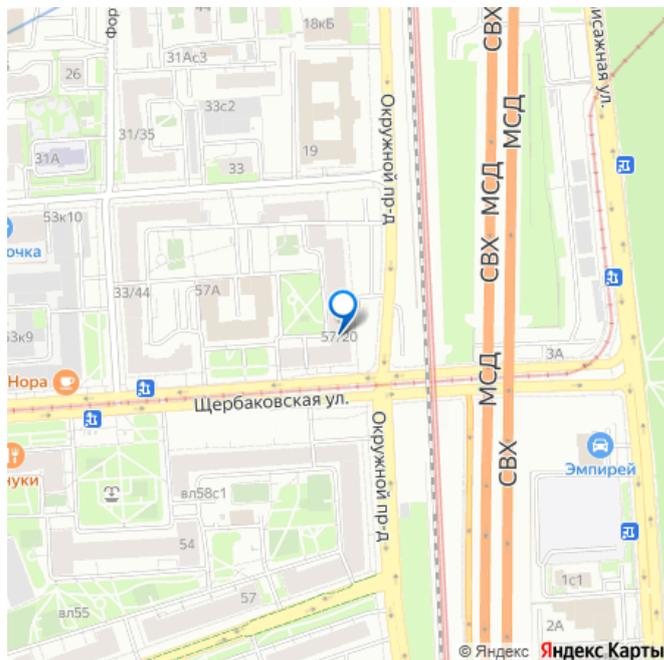
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира в сталинке у Измайловского парка в 10 минутах пешком от метро Партизанская (15 минут от м. Семеновская), 5 минут пешком от МЦК Измайлово. Ул. Щербаковская, д. 57/20, 5 минут пешком до Измайловского парка. 8 этаж 9-этажного сталинского кирпичного дома (железобетонные перекрытия). Общая площадь 61 квм, жилая площадь 33 квм (комнаты: 18,3 15,7 квм, изолированные), кухня 11 квм. высота потолков 3 м. Большой совмещенный санузел (ванна). Балкон. Состояние квартиры хорошее. В квартире был сделан ремонт. Встроенная кухня, техника, мебель. Кондиционеры. В квартире нет несущих стен (возможна любая свободная планировка). Тамбур на две квартиры. Все окна выходят на одну сторону, во двор (на Запад). Просторный вид из окон, Много света и солнца. Тихий зеленый двор. 2 лифта (пассажирских). Просторные лестничные площадки. Приличные соседи. Развитая инфраструктура. Хорошая транспортная доступность. 1 собственник. Альтернатива на 1-комнатную квартиру. Договор дарения 2022г.





