

Создано: 21.06.2025 в 02:16

Обновлено: 29.01.2026 в 17:35

<https://move.ru/objects/9283061422>

ТОЧНО, ТОЧНО

**79230723423**

## Москва, Лодочная улица, 27К2

**27 200 000 ₽**

Москва, Лодочная улица, 27К2

Округ

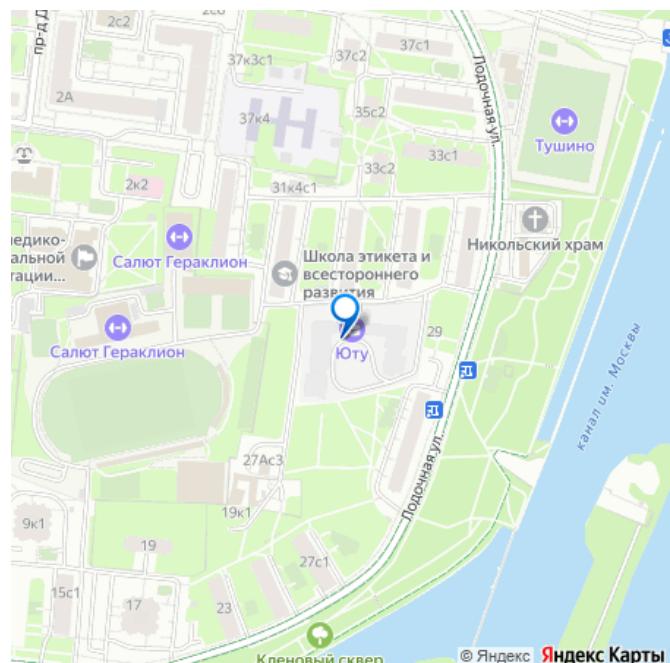
для заметок

[СЗАО, район Южное Тушино](#)



Улица

[улица Лодочная](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.02 м

Жилая площадь

21.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.4 м<sup>2</sup>

Этаж

10/29

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

лифт, парковка

## Описание

Новогодний марафон скидок! Выгода до 20% в декабре. ЮТУ-камерные небоскребы бизнес-класса с исключительной архитектурой, видовыми квартирами и подходом к большой воде-благоустроенной набережной канала имени Москвы. Проект ЮТУ создает идеальный баланс жизни в городе. Это приватный оазис, где в любой момент можно сменить контекст и выбрать любой из тысячи маршрутов к активному отдыху и ярким впечатлениям. Локация премиум-класса •

Первая линии в прибрежной части Химкинского водохранилища •

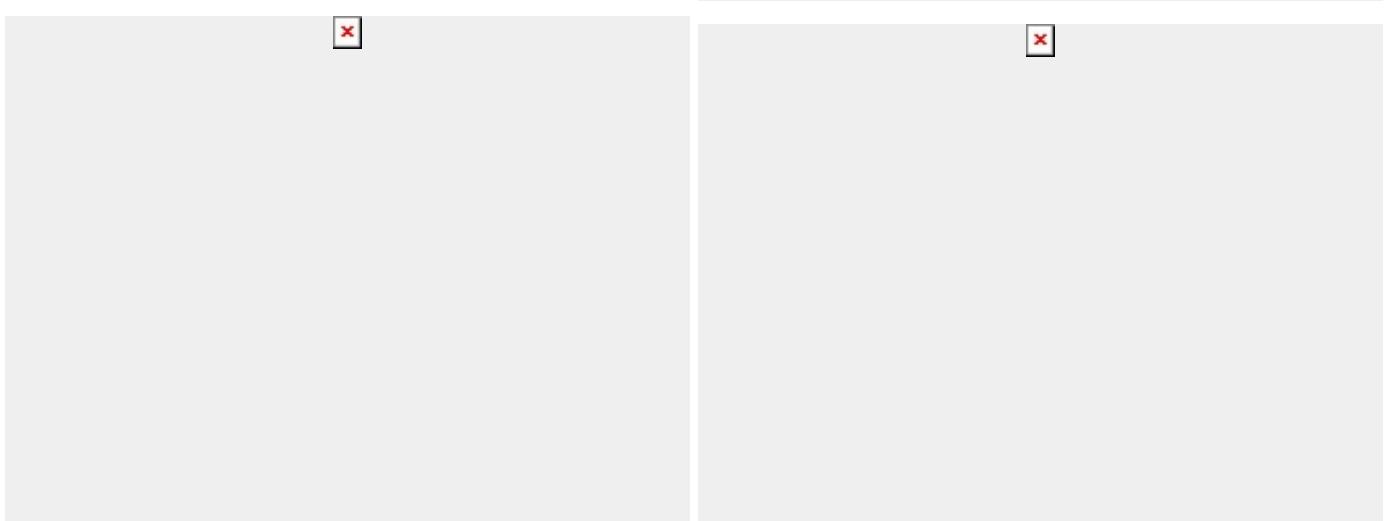
Исключительно тихий и зелёный район Южное Тушино • За 2 минуты можно спуститься к воде, за 10 минут найти зеленые парки и готовую инфраструктуру, за 30 минут доехать до Кремля Концепция проекта • Две футуристичные башни, соединенные торговой галереей от бюро ATRIUM • 60 неповторяющихся планировок:

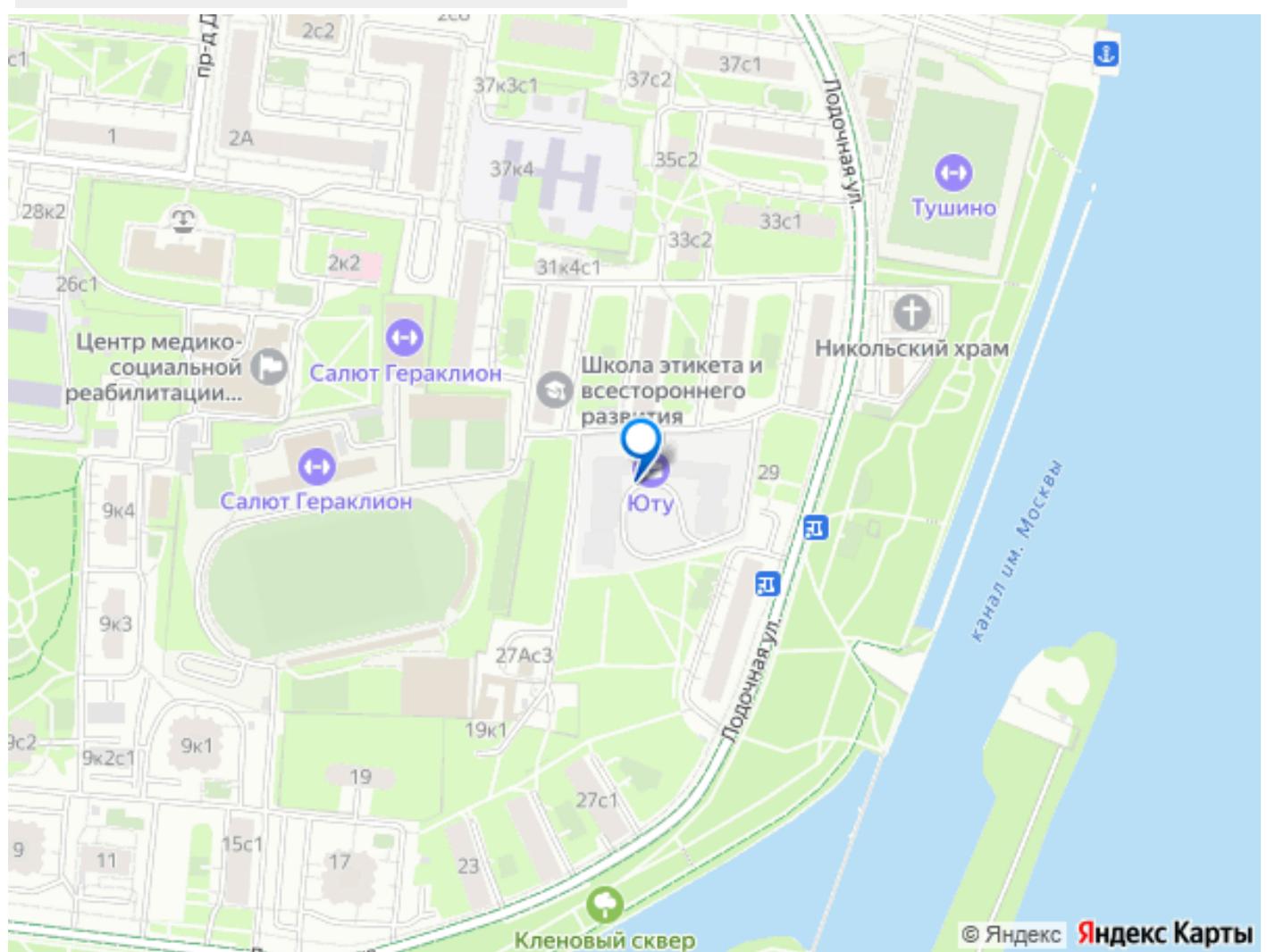
квартиры с угловым «плавным» панорамным остеклением, мастер-спальнями и гостиными до 39м? и просто очень большие квартиры площадью до 128,6 м? • Беспрецедентная коллекция видов-в проекте 80 % видовых квартир Чувство эксклюзивности • Своя

приватная жилая экосистема -только для резидентов домов • Лаунж-терраса на крыше

• Пространство скрыто от посторонних глаз-с трех сторон его окружают строения проекта Прогрессивные технологии • 3-уровневая система безопасности (Face ID, BLE-метки, видеонаблюдение) • Умный паркинг с

распознаванием номеров Проект  
федерального девелопера ТОЧНО-из ТОП-3  
застройщиков России. Компания в проекте  
реализует ответственный подход к развитию  
пространств для благополучной жизни  
человека. И что в ЮТУ особенное воплощение  
приобретает концепция  
человекоцентричности, как заметная грань  
девелопмента ТОЧНО.





Move.ru - вся недвижимость России