

Создано: 06.10.2025 в 13:25

Обновлено: 17.12.2025 в 18:01

<https://move.ru/objects/9285520983>

Тауэрс, Тауэрс

**79230726724**

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
22с2**

**62 167 500 ₽**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.9 м

Общая площадь

61.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/78

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

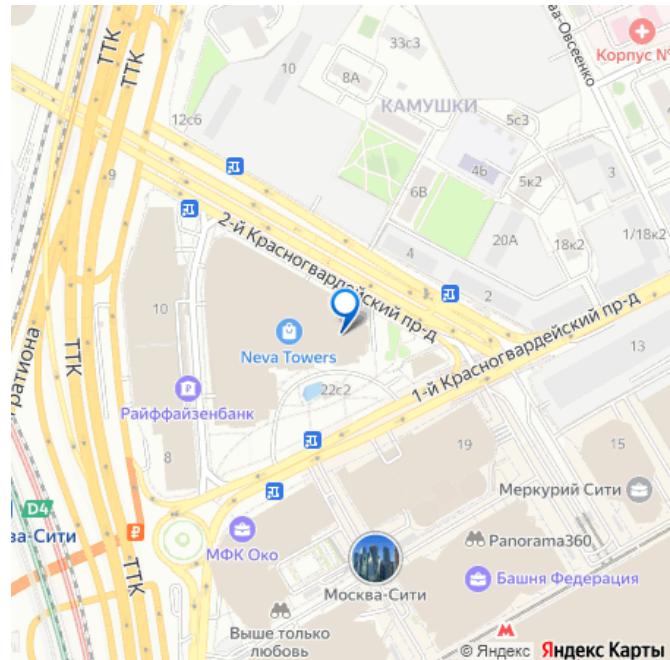
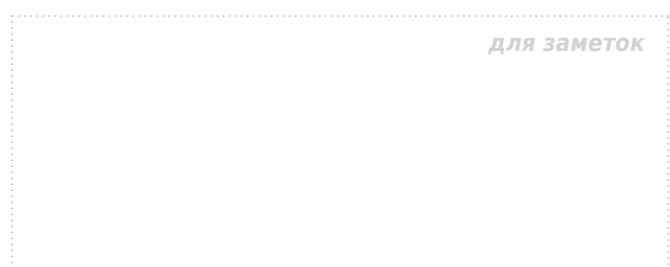
без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.



## Описание

Премиум-апартаменты со скидкой 25%  
(указанная цена уже включает скидку) Один из последних эксклюзивных апартаментов в жилом комплексе Neva Towers в Москва-Сити. Беспрецентная рассрочка от застройщика от 3 до 24 месяцев. Есть возможность возврата НДС Предлагается апартамент с готовой отделкой в сданном и заселённом комплексе. Пространство полностью готово к проживанию, включая финишную отделку, установленную кухню с техникой и оборудованный санузел Площадь - 61,4 м?, 3 этаж Эти двухкомнатные апартаменты — это история про свет и перспективу. Её ключевая особенность — окна в пол как в гостиной, так и в спальне. Гостиная, где живёт пейзаж. Просторная кухня-гостиная — это ваша главная сцена. Здесь окна в пол открывают широкую, ничем не прерываемую картину города. Утренний кофе здесь становится ритуалом наблюдения за пробуждением улиц, а вечерний отдых на диване — возможностью насладиться мерцанием ночных огней. Это пространство для жизни на виду у горизонта, где можно готовить, принимать друзей или просто расслабляться, ощущая простор. Спальня с приватным видом. Второй, не менее важный, акцент — окно в пол в спальне. Это создает совершенно иную, более личную атмосферу. Просыпаться в лучах рассветного солнца и засыпать с огнями ночного города — это роскошь, доступная здесь каждый день. При этом сама комната остается уединенным, тихим местом, где царит покой. Эти апартаменты для тех, кто не хочет выбирать. Не выбирать между светлой гостиной и уютной спальней. Между видом для гостей и видом для себя. Это готовый фон для жизни,

наполненной воздухом, светом и

вдохновляющими перспективами — в

буквальном смысле. Neva Towers —

единственный жилой комплекс в Москва-

Сити с собственным парком на уровне 4

этажа. Инфраструктура парка включает: •

открытый бассейн • шезлонги и лаунж-зоны •

детскую площадку • прогулочные и

спортивные зоны (йога, места для отдыха и

загара, открытая воркаут зона и др.)

Расположен на 1-м Красногвардейском

проезде. Комплекс имеет: • огороженную и

приватную территорию • уникальный

сквозной проезд к башням — без пропусков и

препятствий • зону быстрой посадки/высадки

• многоуровневый паркинг для жителей и

гостей Neva Towers полностью заселён.

Комплекс предоставляет инфраструктуру

уровня премиального отеля: • фитнес-клуб с

бассейном и открытым джакузи • SPA-зоны,

закрытый кинозал • рестораны и кафе

(Кофемания, Ivanka, TimeLess, Bluefin и др.) •

химчистка, аптека, private bank, салон

красоты и многое другое Готовое

пространство в одном из самых престижных

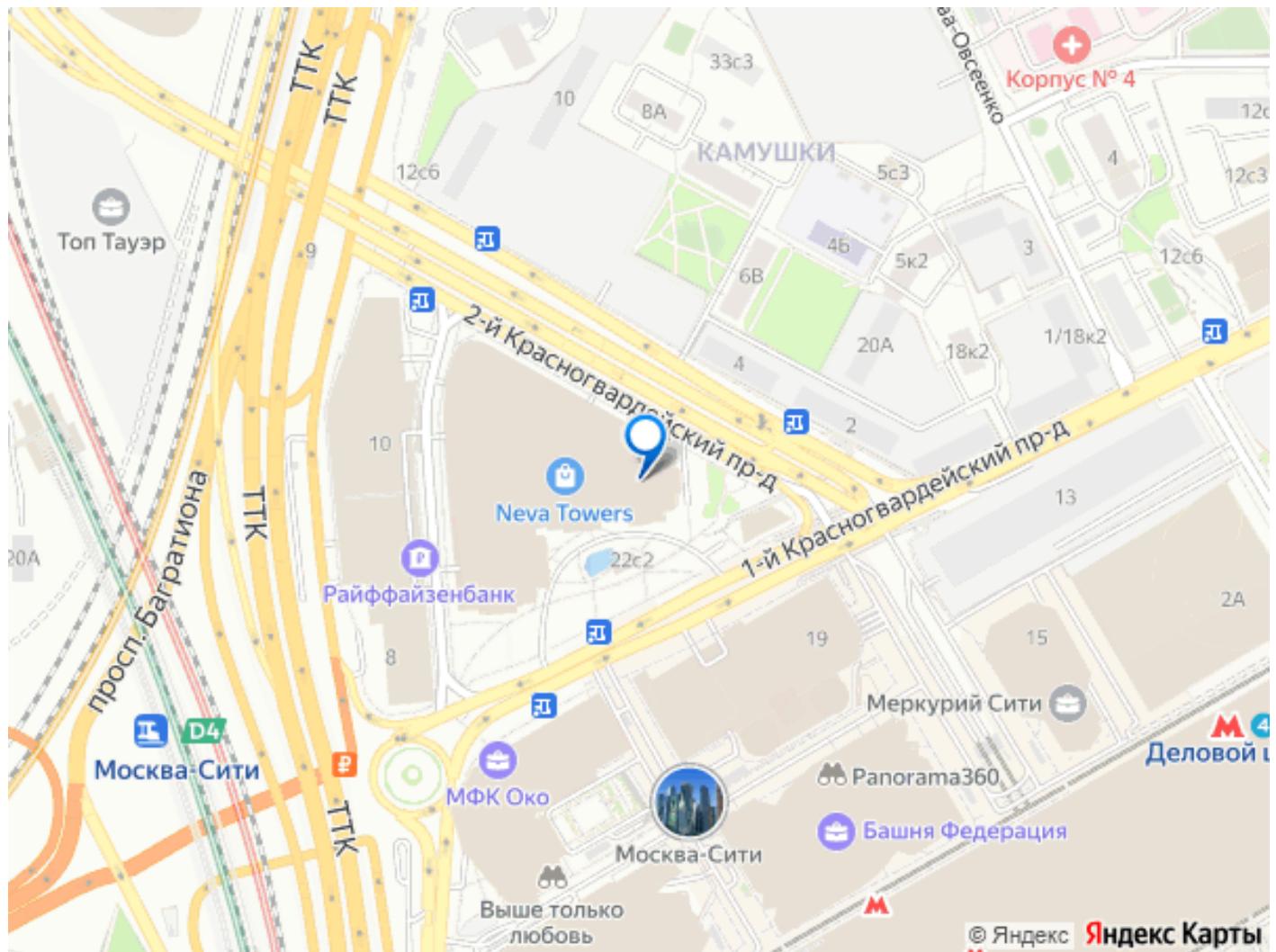
и инвестиционно привлекательных жилых

комплексов Москвы. Остались единичные

предложения.»







Move.ru - вся недвижимость России