

Создано: 06.10.2025 в 13:25

Обновлено: 17.12.2025 в 18:01

<https://move.ru/objects/9285520983>

Тауэрс, Тауэрс

79230726724

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
22с2**

62 167 500 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.9 м

Общая площадь

61.4 м²

Этаж

3/78

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

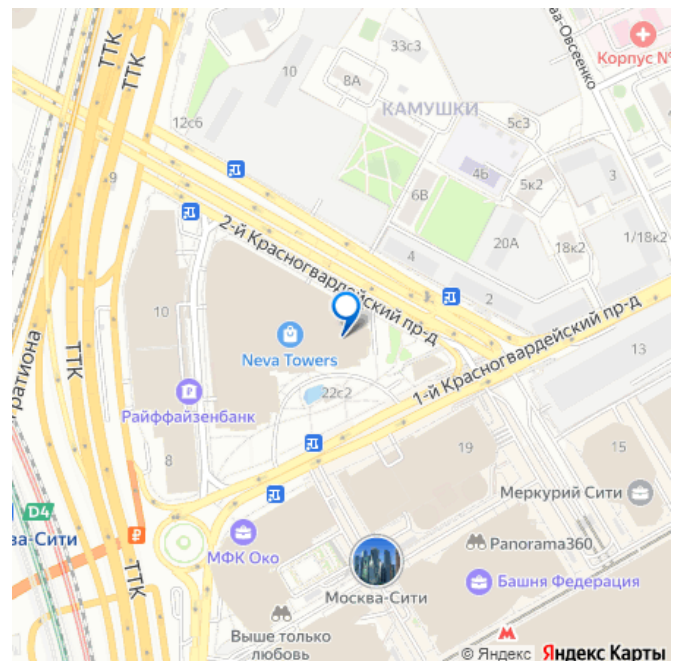
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

для заметок



Описание

Премиум-апартаменты со скидкой 25% (указанная цена уже включает скидку) Один из последних эксклюзивных апартаментов в жилом комплексе Neva Towers в Москва-Сити. Беспроцентная рассрочка от застройщика от 3 до 24 месяцев. Есть возможность возврата НДС Предлагается апартамент с готовой отделкой в сданном и заселённом комплексе. Пространство полностью готово к проживанию, включая финишную отделку, установленную кухню с техникой и оборудованный санузел Площадь - 61,4 м², 3 этаж Эти двухкомнатные апартаменты — это история про свет и перспективу. Её ключевая особенность — окна в пол как в гостиной, так и в спальне. Гостиная, где живёт пейзаж. Просторная кухня-гостиная — это ваша главная сцена. Здесь окна в пол открывают широкую, ничем не прерываемую картину города. Утренний кофе здесь становится ритуалом наблюдения за пробуждением улиц, а вечерний отдых на диване — возможностью насладиться мерцанием ночных огней. Это пространство для жизни на виду у горизонта, где можно готовить, принимать друзей или просто расслабляться, ощущая простор. Спальня с приватным видом. Второй, не менее важный, акцент — окно в пол в спальне. Это создает совершенно иную, более личную атмосферу. Просыпаться в лучах рассветного солнца и засыпать с огнями ночного города — это роскошь, доступная здесь каждый день. При этом сама комната остается уединенным, тихим местом, где царит покой. Эти апартаменты для тех, кто не хочет выбирать. Не выбирать между светлой гостиной и уютной спальней. Между видом для гостей и видом для себя. Это готовый фон для жизни,

наполненной воздухом, светом и вдохновляющими перспективами — в буквальном смысле. Neva Towers — единственный жилой комплекс в Москва-Сити с собственным парком на уровне 4 этажа. Инфраструктура парка включает:

- открытый бассейн
- шезлонги и лаунж-зоны
- детскую площадку
- прогулочные и спортивные зоны (йога, места для отдыха и загара, открытая воркаут зона и др.)

Расположен на 1-м Красногвардейском проезде. Комплекс имеет:

- огороженную и приватную территорию
- уникальный сквозной проезд к башням — без пропусков и препятствий
- зону быстрой посадки/высадки
- многоуровневый паркинг для жителей и гостей Neva Towers полностью заселён.

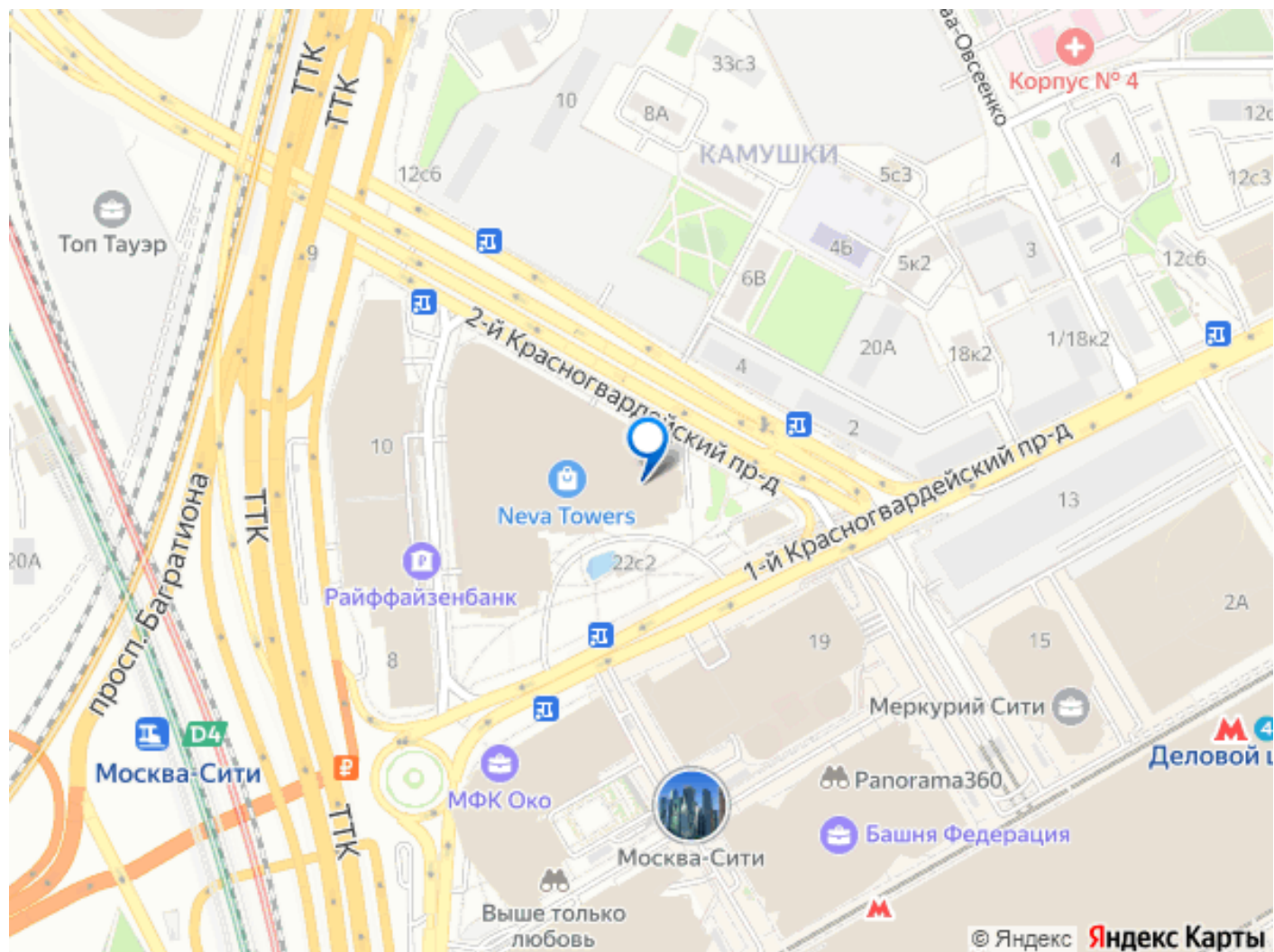
Комплекс предоставляет инфраструктуру уровня премиального отеля:

- фитнес-клуб с бассейном и открытым джакузи
- SPA-зоны, закрытый кинозал
- рестораны и кафе (Кофемания, Ivanka, TimeLess, Bluefin и др.)
- химчистка, аптека, private bank, салон красоты и многое другое

Готовое пространство в одном из самых престижных и инвестиционно привлекательных жилых комплексов Москвы. Остались единичные предложения.»







Move.ru - вся недвижимость России