

Создано: 23.01.2026 в 11:24

Обновлено: 23.01.2026 в 11:25

Ольга Иванова, Ольга Иванова

**79230710431**

Москва, Ломоносовский проспект, 14

**35 500 000 ₽**

Москва, Ломоносовский проспект, 14

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ломоносовский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.4 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

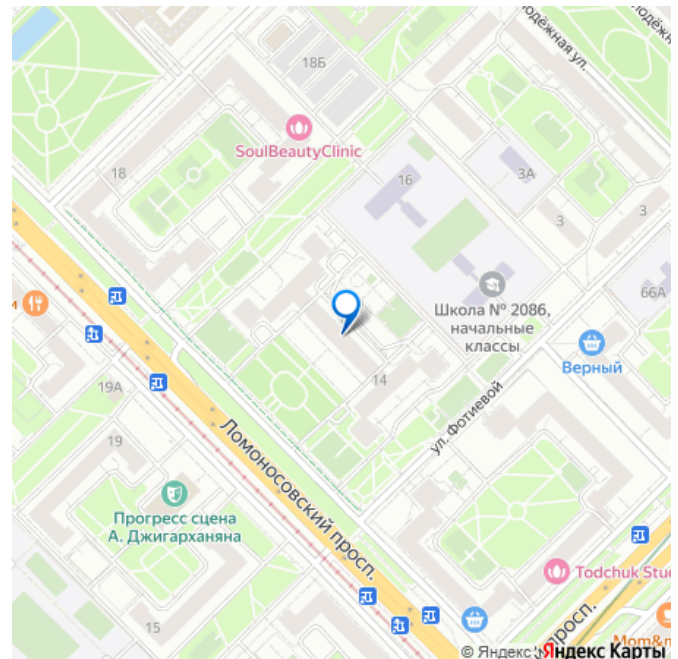
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

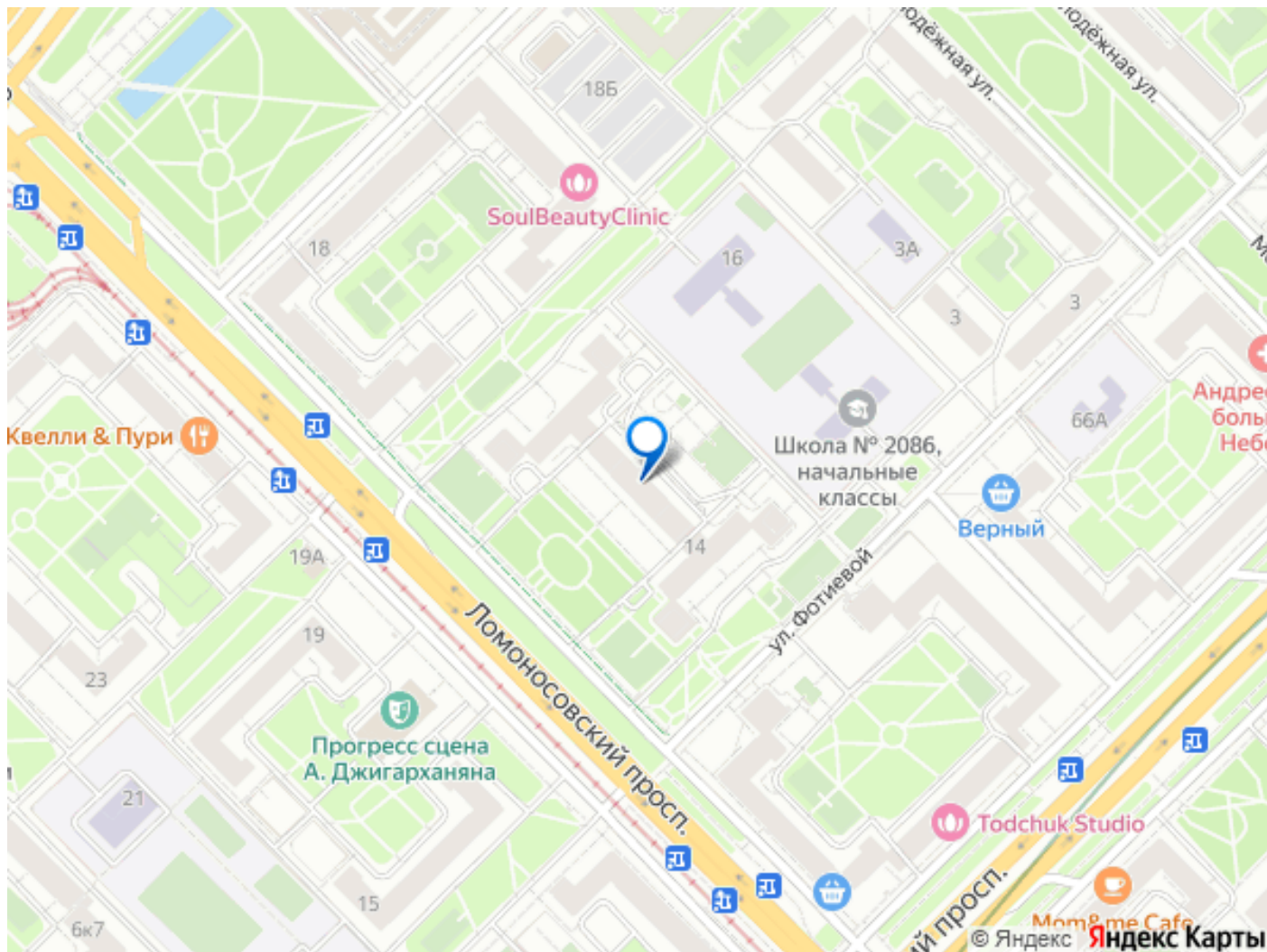
## Описание

для заметок



Продается уютная 2-комнатная квартира в престижном районе по адресу Россия, Москва, Ломоносовский проспект, 14.. Общая площадь составляет 61,4 кв. м, из них жилая — 41 кв. м, а кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 9-м этаже 17-этажного дома. Высокие потолки в 3 метра обеспечивают ощущение простора. До станции метро «Университет» всего 8 минут пешком. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Светлые комнаты и окна, выходящие во двор, создают атмосферу тишины и уюта. Планировка включает отдельный санузел, что очень удобно для семьи. Дом, построенный из кирпича в 1953 году, находится в хорошем состоянии. В здании есть два пассажирских лифта и мусоропровод. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, поэтому с местом для машины проблем не будет. Район прекрасно подходит для семей с детьми: рядом расположены школы и детские сады. В шаговой доступности находятся клиники и магазины, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. Квартира продается без обременений, поэтому оформление сделки пройдет быстро и без проблем. Возможна ипотека. Документы готовы к сделке, собственник один. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этого предложения. Записывайтесь на удобное для вас время и приходите!





Move.ru - вся недвижимость России